



LATVIJAS REPUBLIKA
VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054750
Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija
tālrunis / fakss 64860840, tālrunis 64860532, e-pasts: varaklani@varaklani.lv
Swedbank kods Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

**VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES
PROTOKOLS**
Varakļānos

2012.gada 31.maijā

Nr. 6

Sēde sasaukta plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada domes priekšsēdētājas vietnieks **Gunārs Puntužs**

Sēdi protokolē Lietvedības nodaļas vadītāja **Ilga Broka**

DOMES SASTĀVS:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Deputāts Jānis Erels | - piedalās |
| 2. Deputāts Gunārs Gabrišs | - piedalās |
| 3. Deputāte Sandra Gritāne | - piedalās |
| 4. Deputāte Ilga Mestere | - piedalās |
| 5. Deputāts Gunārs Puntužs | - piedalās |
| 6. Deputāte Anita Saleniece | - piedalās |
| 7. Deputāts Jānis Siliņš | - piedalās |
| 8. Deputāts Dainis Tučs | - piedalās |
| 9. Deputāte Līga Upeniece | - piedalās |
| 10. Deputāts Jānis Vēvers | - piedalās |
| 11. Deputāte Modra Vilkauša | - nepiedalās (slimības dēļ) |
| 12. Deputāts Kārlis Zeimuls | - piedalās |
| 13. Deputāte Ieva Zepa | - piedalās |

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Māris Justs – novada pašvaldības izpilddirektors;

Jānis Mozga – pagastu pārvalžu vadītājs;

Ilga Broka – Lietvedības nodaļas vadītāja

DARBA KĀRTĪBA:

- 1. Nolikuma par Varakļānu novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību apstiprināšana*
- 2. Konkursa „Varakļānu novada sakoptākā sēta 2012” nolikuma apstiprināšana*
- 3. Par galvojuma sniegšanu Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA „Varakļānu ūdenssaimniecības attīstība I kārtā” projekta finansējuma saņemšanai*
- 4. Par dzīvokļa Pils ielā 20-14, Varakļānos, publisko īres tiesību izsoles rezultātiem*
- 5. Par zemes ierīcības projekta „Avotiņi” apstiprināšanu*
- 6. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu atklātā izsolē*
- 7. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA „VUDRO”*
- 8. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA „Viktorijas aptieka”*
- 9. Par adreses noteikšanu*

10. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu
11. Par zemes iznomāšanu
12. Par atļauju iznomāt zemi trešajām personām
13. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Fabrikas ielā 3-4, Varakļānos, īre tiesību izsoli
14. Ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšana
15. Par Venerandas Iljinas izslēgšanu no Varakļānu veco ļaužu pansionāta „Varavīksne”
16. Murmastienes pamatskolas 9.klases skolēnu vecāku iesnieguma izskatīšana
17. Par naudas balvas piešķiršanu
18. Par Ilmāra Racina dalību futbola nometnē „Nr.13”
19. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā
20. Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu
21. Par atteikumu piešķirt vienreizēju materiālo pabalstu ārkārtas situācijā nonākušiem

PAPILDU DARBA KĀRTĪBA:

22. Par dzīvokļa Pils ielā 20-13, Varakļānos, publisko īres tiesību izsoles rezultātiem
23. Par „Puntužu ūdens torņa” iznomāšanu

Varakļānu novada domes priekšsēdētājas vietnieks aicina deputātus balsot par vēl 2 izskatāmo jautājumu iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S.Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K.Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

Iekļaut papildu darba kārtībā 2 izskatāmos jautājumus.

1.

Nolikuma par Varakļānu novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību apstiprināšana

Tiek dots vārds J. Erelam, G. Puntužam

Nolikuma par Varakļānu novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību projektu savās sēdēs ir izskatījušas un atbalstījušas abas domes pastāvīgās deputātu komitejas.

Šodien no Varakļānu novada kultūras darba metodiķes Kristīnes Strodes ir saņemts iesniegums, kurā viņa informē, ka ir konsultējusies ar izpilddirektoru M. Justu un saņēmusi atbildi, ka pašdarbības kolektīvu vadītāju algām papildfinansējums netiks piešķirts. Sakarā ar to, ka nolikuma projektā paredzētā jaunā finansēšanas sistēma nav skatāma atsevišķi no nolikuma projekta pielikumā pievienotajām algām, K. Strode atsauc savu iesniegto projektu „Nolikumam par Varakļānu novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību”.

Jautājums netiek skatīts.

2.

Konkursa „Varakļānu novada sakoptākā sēta 2012” nolikuma apstiprināšana

Tiek dots vārds M. Justam, I. Mesterei, G. Puntužam

Izskatot konkursa „Varakļānu novada sakoptākā sēta 2012” nolikuma projektu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Izsludināt konkursu par Varakļānu novada sakoptāko sētu.
2. Apstiprināt konkursa „Varakļānu novada sakoptākā sēta 2012” nolikumu.

Pielikumā: nolikums uz 3 lapām.

3.

Par galvojuma sniegšanu Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA „Varakļānu ūdenssaimniecības attīstība I kārtā” projekta finansējuma saņemšanai

Tiek dots vārds M. Justam, K. Zeimulam, G. Puntužam

Izskatot jautājumu par galvojuma sniegšanu Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums SIA projekta „**Varakļānu ūdenssaimniecības attīstība I kārtā**” īstenošanai, lai nodrošinātu pašvaldībai noteikto autonomo funkciju izpildi, pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu un saskaņā ar MK 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldības aizņēmumiem un galvojumiem”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D.Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Sniegt galvojumu Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA (reģ. Nr. 47103000676; jurid.adrese: Rīgas iela 13, Varakļāni, Varakļānu nov.) aizņēmumam Valsts kasē projekta „**Varakļānu ūdenssaimniecības attīstība I kārtā**” īstenošanai par summu **446 000 LVL** apmērā, kas ir atbilstoša Varakļānu novada pašvaldībai piederošajām kapitāla daļām 100% apmērā. Galvojums tiek sniegts arī par blakus prasījumiem – procentu maksājumiem, līgumsodiem u.c. maksājumiem, kas izriet no aizdevuma līguma.

2. Aizdevumam tiek noteikta Valsts aizdevumiem piemērojamā aktuālā aizdevumu gada procentu likme. Aizņēmuma pamatsummas un procentu atmaksa tiks uzsākta 2013.gadā atbilstoši aizņēmuma atmaksas grafikam.

3. Varakļānu novada pašvaldības izpilddirektoram **Mārim Justam** sagatavot nepieciešamo dokumentāciju iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē.

4. Aizņēmuma atmaksu Varakļānu novada pašvaldība garantē ar savu budžetu.

5. Lēmuma kontroli uzdot pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam Gunāram Puntužam.

4.

Par dzīvokļa Pils ielā 20-14, Varakļānos, publisko īres tiesību izsoles rezultātiem

Tiek dots vārds M. Justam, G. Puntužam

Saskaņā ar 25.04.2012. notikušās Varakļānu novada pašvaldības dzīvokļa Pils ielā 20-14, Varakļānos, īres tiesību izsoles protokolu un 02.05.2012. veikto iemaksu apliecināšanu kases ieņēmumu kvīti, atbilstoši 29.03.2012. apstiprināto „Varakļānu novada pašvaldības dzīvokļa Pils ielā 20-14, Varakļānos, īres tiesību izsoles organizēšanas noteikumu” 5.nodaļā noteiktajam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I.Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I.Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa **Pils ielā 20-14, Varakļānos**, īres tiesību izsoles 25.04.2012. protokolu par nosolīto cenu **Ls 760,00** (septiņi simti sešdesmit).

2. Apstiprināt dzīvokļa Pils ielā 20-14, Varakļānos, īre tiesības **Arvidam Sporānam**, dzīv. Satiksmes ielā 10, Stirniene, Varakļānu pag.;

2.1. uzdot Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA 10 darba dienu laikā sagatavot un noslēgt ar Arvidu Sporānu dzīvokļa Pils ielā 20-14, Varakļānos, beztermiņa īres līgumu.

Pielikumā: izsoles protokols uz 3 lapām.

5.

Par zemes ierīcības projekta „Avotiņi” apstiprināšanu

Tiek dots vārds M. Justam, G. Puntužam

Izskatot SIA „Ametrs” 28.05.2012. Varakļānu novada pašvaldībai iesniegto zemes ierīcības projektu īpašuma Varakļānu pagastā „Avotiņi” sadalīšanai, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, MK 11.12.2007. noteikumu Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, MK 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nosacījumiem, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G.Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Avotiņi”, Varakļānu pag., Varakļānu nov., zemes vienības 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7094 004 0227 sadalīšanu divās daļās.

2. Nekustamā īpašuma „Avotiņi” zemes ierīcības projektā projektētajam zemes gabalam **6,45 ha** platībā saglabāt nosaukumu „**Avotiņi**”, Varakļānu pag., Varakļānu nov.

3. Nekustamā īpašuma „Avotiņi” zemes ierīcības projektā projektētajam zemes gabalam **0,75 ha** platībā apstiprināt nosaukumu „**Avoteriņi**”, Varakļānu pagasts, Varakļānu novads;

3.1. zemes vienībai un uz tās esošajām ēkām un būvēm noteikt adresi „**Avoteriņi**”, **Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV-4838**.

4. Zemes ierīcības projektā projektētajiem zemes gabaliem noteikt šādus zemes lietošanas mērķus:

4.1. īpašumam „Avotiņi” – 6,45 ha platībā – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, lietošanas mērķa kods 0101;

4.2. īpašumam „Avoteriņi” – 0,75 ha platībā – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, lietošanas mērķa kods 0101.

5. Noteikt nekustamo īpašumu tiesību apgrūtinājumus:

5.1. īpašumam „Avotiņi” 6,45 ha platībā:

- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu aizvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu 20 kV;

- aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējo (V869) un pašvaldības (Nr. 46) autoceļu;

- ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija;

- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu aizvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu 0,4 kV;

- aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (Varakļānu kapi);

5.2. zemes īpašumam „Avoteriņi” 0,75 ha platībā:

- aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējo (V869) un pašvaldības (Nr. 46) autoceļu;
- ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija;
- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu aizvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu 0,4 kV.

6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

6.

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu atklātā izsolē

Tiek dots vārds M. Justam, L. Upeniecei, G. Puntužam

Izskatot Nekustamo īpašumu nodaļas sagatavotos nekustamo īpašumu izsoles noteikumu projektus, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un MK 01.02.2011. noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” nosacījumiem, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošos zemes starpgabalu 85 m² platībā (kad. Nr. 7017 001 0725) „Krustpils iela 35A, Varakļāni”, pārdodot izsolē ar pretendentu atlasī.

2. Apstiprināt zemes starpgabala izsoles sākuma cenu **Ls 21,00** (divdesmit viens lats).

3. Izsoles organizēšanai izveidot un apstiprināt darba grupu (izsoles komisiju) šādā sastāvā:

darba grupas vadītāja – Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja **Anna Tocs – Macāne**,

darba grupas locekļi: Nekustamo īpašumu nodaļas zemes lietu speciālists **Jānis Broks**,

juriste, domes deputāte **Līga Upeniece**,

centralizētās grāmatvedības grāmatvede **Sanita Svalba**.

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (pielikumi Nr. 1).

5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Varakļānu novada pašvaldības Swedbank kontā Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22, vai iemaksāt Varakļānu novada pašvaldības kasē.

6. Izsoles organizēšanas darba grupai viena mēneša laikā pēc izsoles iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Pielikumā: izsoles noteikumi uz 5 lapām.

7.

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA „VUDRO”

Tiek dots vārds M. Justam, J. Erelam, G. Gabrišam, G. Puntužam

Izskatot SIA „VUDRO” valdes locekļa Svena Martinsona 14.05.2012. iesniegumu ar lūgumu iznomāt telpas biroja vajadzībām un atļaut reģistrēt juridisko adresi, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 15.panta pirmās daļas 10.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D.Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt SIA „VUDRO” nedzīvojamās telpas **Pils ielā 25A, Varakļānos**:
 - biroja telpām (telpa Nr. 2; Nr. 3) – **13,4 m²** platībā;
 - koplietošanas telpas (telpa Nr. 1; Nr.4) – **4,3 m²** platībā;
- 1.1. nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņu noteikt līdz **31.12.2015.**;
- 1.2. noteikt nedzīvojamo telpu nomas maksu:
 - biroja telpām (13,4 m²) noteikt **0,30 Ls/ m²** mēnesī (+ PVN);
 - koplietošanas telpām (4,3 m²) **0,10 Ls/ m²** mēnesī (+ PVN).
- 1.3. maksa par komunālajiem pakalpojumiem – atbilstoši spēkā esošajiem tarifiem.
2. Atļaut SIA „VUDRO” reģistrēt juridisko adresi – **Pils ielā 25A, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838.**
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

8.

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA „Viktorijas aptieka”

Tiek dots vārds M. Justam, J. Mozgam, J. Vēveram, G. Puntužam

Izskatot SIA „Viktorijas aptieka” valdes locekles Viktorijas Aļeiņikovas 22.05.2012. iesniegumu ar lūgumu iznomāt telpas aptiekas filiāles vajadzībām, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 15.panta pirmās daļas 6.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D.Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt SIA „**Viktorijas aptieka**” nedzīvojamās telpas **Jaunatnes ielā 14, Murmastiene, Murmastienes pag.** aptiekas filiāles vajadzībām:
 - aptiekas telpām (telpa Nr. 5; Nr. 6) – **21,9 m²** platībā;
 - koplietošanas telpas (telpa Nr. 2; Nr.8) – **9,4 m²** platībā;
- 1.1. nedzīvojamo telpu nomas līgumu slēgt uz laika periodu no **01.07.2012.** līdz **31.12.2017.**;
- 1.2. noteikt nedzīvojamo telpu nomas maksu:
 - par aptiekas telpām **0,20 Ls/ m²** mēnesī (+ PVN);
 - par koplietošanas telpām **0,10 Ls/ m²** mēnesī (+ PVN);
- 1.3. maksa par siltumapgādi **0,65 Ls/ m²** mēnesī (+ PVN) – apkures sezonas laikā;
- 1.4. maksa par komunālajiem pakalpojumiem – atbilstoši spēkā esošajiem tarifiem.
2. Ar 30.06.2012. izbeigt 13.01.2005. noslēgto neapdzīvojamo telpu nomas līgumu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

9.

Par adreses noteikšanu

Tiek dots vārds M. Justam, J. Erelam, G. Puntužam

Saskaņā ar MK 03.11.2009. „Adresācijas sistēmas noteikumiem”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D.Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt adresi zemes vienībai ar kadastra Nr. 7094 004 0045 un uz tās esošajām ēkām un būvēm – **Latgales prospekts 11, Kokari, Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV-4838.**

2. Noteikt adresi zemes vienībai ar kadastra Nr. 7094 002 0196 un uz tās esošajām ēkām un būvēm – „**Maurānu veikals Nr. 5**”, **Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV-4836.**

10.

Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu

Tiek dots vārds M. Justam, G. Puntužam

Izskatot Aivara Brenča iesniegumu par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G.Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J.Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Nekustamajam īpašumam „Birztales” ar kadastra Nr. 7078 003 0116 mainīt nosaukumu uz „**Bārbaļu Birztales**”.

11.

Par zemes iznomāšanu

Tiek dots vārds M. Justam, G. Puntužam

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par zemes nomu, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, MK 19.04.2010. rīkojuma Nr. 214 „Par zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.3.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K.Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Slēgt zemes nomas līgumu par lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu ar **zemnieku saimniecību „Liepsalnieki”** par zemes vienības ar kadastra apzīm. 7094 007 0115 daļas **1,0 ha** platībā nomu uz laika periodu no 01.01.2012. līdz **31.12.2012.**

2. Slēgt zemes nomas līgumu ar **Mārtiņu Ikaunieku** par zemes gabala **Jēkabpils šosejā 27B, Varakļānos, 4000 m²** platībā nomu sakņu dārza vajadzībām uz laika periodu līdz **31.12.2017.**

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

12.

Par atļauju iznomāt zemi trešajām personām

Tiek dots vārds M. Justam, G. Puntužam

Izskatot pašvaldībā saņemto Raimonda Pučura iesniegumu ar lūgumu atļaut iznomāt zemi trešajām personām, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G.Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **Raimonds Pučurs** iznomā uz 10 gadiem **Jānim Mozgam** zemes gabalus:
 - kad. Nr. 7078 004 0111 – **2,8 ha** platībā;
 - kad. Nr. 7078 004 0112 – **9,7 ha** platībā;
 - kad. Nr. 7078 004 0277 – **2,6 ha** platībā.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

13.

Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Fabrikas ielā 3-4, Varakļānos, īres tiesību izsoli

Tiek dots vārds M. Justam, J. Vēveram, K. Zeimulam, G. Puntužam

Izskatot domes jautājumu par dzīvokļa ar daļējām ērtībām Fabrikas ielā 3-4, Varakļānos, īres tiesību piešķiršanu izsoles kārtībā, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot publiskai izsolei pašvaldībai piederošā 2-istabu dzīvokļa ar daļējām ērtībām **Fabrikas ielā 3-4, Varakļānos**, īres tiesības.

2. Apstiprināt dzīvokļa Fabrikas ielā 3-4, Varakļānos, īres tiesību izsoles noteikumus.

3. Noteikt izsoles sākumcenu **Ls 150,00** (viens simts piecdesmit).

4. Īres tiesību izsoles organizēšanai izveidot darba grupu šādā sastāvā:

grupas vadītājs – **Māris Justs** – pašvaldības izpilddirektors;

grupas locekļi: **Ilmārs Basankovičs** – Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA valdes loceklis;

Anna Mālniece – centralizētās grāmatvedības vecākā grāmatvede;

Līga Upeniece – juriste;

Guntis Mālnieks – sekretārs.

5. Dzīvokļa īres tiesību izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus novirzīt Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA – pašvaldībai piederošā dzīvojamā fonda remontam un uzturēšanai.

6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: izsoles noteikumi ar pielikumiem uz 7 lapām.

14.

Ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšana

Tiek dots vārds M. Justam, G. Puntužam

Izskatot Ingas Pauniņas 18.04.2012. iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas „Kurši”, Varakļānu pagasts, Varakļānu nov., anulēšanu Valdim Šidlovskim sakarā ar to, ka viņš šajā adresē nedzīvo, pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.pantu, atbilstoši MK 11.02.2003. noteikumiem Nr. 72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Anulēt **Valdim Šidlovskim** ziņas par deklarēto dzīvesvietu pēc adreses „**Kurši**”, **Varakļānu pagasts, Varakļānu novads**.

Pielikumā: pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums uz 1 lapas.

15.

Par Venerandas Iljinas izslēgšanu no Varakļānu veco ļaužu pansionāta „Varavīksne”

Tiek dots vārds M. Justam, I. Mesterei, A. Salenieci, G. Puntužam

Izskatot Varakļānu veco ļaužu pansionāta vadītājas Ilgas Mesteres 22.05.2012. iesniegumu par Venerandas Iljinas izslēgšanu no pansionāta, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Ereļs, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Izslēgt **Venerandu Iljinu** no Varakļānu veco ļaužu pansionāta „Varavīksne” ar **31.05.2012.**

2. Informēt Viļānu novada sociālo dienestu par Venerandas Iljinas izslēgšanu no Varakļānu veco ļaužu pansionāta „Varavīksne”.

16.

Murmastienes pamatskolas 9.klases skolēnu vecāku iesnieguma izskatīšana

Tiek dots vārds M. Justam, J. Erelam, A. Salenieci, G. Puntužam

Izskatot Murmastienes pamatskolas 9.klases skolēnu vecāku iesniegumu ar lūgumu finansiāli atbalstīt izlaiduma balles mūzikas izdevumu segšanu 09.06.2012., ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 10 balsīm „par” (J. Ereļs, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L.Upeniece, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – 2 (D. Tučs, J. Vēvers), **NOLEMJ:**

1. Noraidīt Murmastienes pamatskolas 9.klases skolēnu vecāku iesniegumu par izlaiduma balles mūzikas izdevumu segšanu no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

17.

Par naudas balvas piešķiršanu

Tiek dots vārds M. Justam, G. Puntužam

Izskatot Varakļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājas A. Kančas 21.05.2012. iesniegumu par naudas balvu piešķiršanu Varakļānu novada ilgdzīvotājiem sakarā ar 85 gadu jubileju 2012.gada jūnijā, saskaņā ar Varakļānu novada 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 „Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Ereļs, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L.Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 85 gadu jubileju **Ls 50,00** (piecdesmit) apmērā šādiem Varakļānu novada ilgdzīvotājiem:

- **Annai Upeniecei;**
- **Janīnai Ivanovai.**

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

18.

Par Ilmāra Racina dalību futbola nometnē „Nr.13”

Tiek dots vārds M. Justam, D. Tučam, G. Puntužam

Izskatot Varakļānu vidusskolas direktora J. Dalecka 23.05.2012. iesniegumu par atbalstu Varakļānu vidusskolas 4.klases skolniekam Ilmāra Racina dalībai Latvijas futbola izlases spēlētāja Kaspara Gorkša rīkotajā futbola noietnē „Nr. 13”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J.Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Varakļānu vidusskolas 4.klases skolnieka **Ilmāra Racina** dalību Latvijas futbola izlases spēlētāja Kaspara Gorkša rīkotajā futbola noietnē „Nr.13”, kas notiks Rīgā, sporta kompleksā „Ķeizarmežs” laikā no 2012.gada 4. līdz 7.jūnijam

2. Segt dalības naudas izdevumus **Ls 70,00** (septiņdesmit) apmērā no Varakļānu vidusskolas budžeta līdzekļiem, atmaksājot Ilmāra Racina tēvam Andrim Racinam pārskaitīto dalības maksas summu.

19.

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

Tiek dots vārds M. Justam, S. Gritānei G. Puntužam

Izskatot iedzīvotāju iesniegumus par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.pantu, 5.pantu, 7.pantu, 14.panta pirmās daļas 3.punktu un 15.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu,, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I.Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I.Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atteikt reģistrēt **3 personas** pašvaldības palīdzībai dzīvokļa jautājumu risināšanā.
2. Reģistrēt **1 personu** pašvaldības palīdzības pirmās kārtas reģistrā.
3. Reģistrēt **1 personu** pašvaldības palīdzības vispārējās kārtības reģistrā.

20.

Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu

Tiek dots vārds M. Justam, S. Gritānei, A. Saleniecei, J. Erelam, G. Puntužam

Izskatot Ilzes Eriņas 03.05.2012. Varakļānu novada pašvaldībā un 24.05.2012. Sociālajā dienestā saņemtos iesniegumus par cita dzīvokļa piešķiršanu un Elzas Pastares 30.05.2012. iesniegumu, saskaņā ar likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 6.pantu, atbilstoši sociālās dzīvojamās mājas „Pūpoli” (Rīgas ielā 36, Varakļānos) nolikumā noteiktajam un ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K.Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ilzes Eriņas**, dzīv. Miera iela 12-4, Varakļāni, sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-3, Varakļāni**, (1 ist.; kopplat. 33,6 m²);

- 1.1. ires līgumu ar Ilzi Eriņu slēgt uz laiku **līdz 30.11.2012.**;
- 1.2. ires līgumā ierakstīt: Ilze Eriņa – ģimene;
Līga Eriņa – meita;
Andris Eriņš – dēls;
Jānis Eriņš – dēls.

2. Pagarināt **Elzai Pastarei** sociālā dzīvokļa **Rīgas ielā 36-1**, Varakļānos, īre līgumu līdz 30.11.2012.

3. Ar **31.05.2012.** izbeigt **Elzai Pastarei** noslēgto īres līgumu par viendzīvokļa māju **Kapsētas ielā 12, Varakļānos;**

3.1. dzīvokļa īres līguma izbeigšana neatbrīvo Elzu Pastari no īres un komunālo maksājumu parāda par dzīvokli Kapsētas ielā 12, Varakļānos.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

21.

Par atteikumu piešķirt vienreizēju materiālo pabalstu ārkārtas situācijā nonākušiem

Tiek dots vārds M. Justam, J. Siliņam, S. Gritānei, G. Puntužam

Izskatot iesniegumu par materiāla pabalsta piešķiršanu ārkārtas situācijā nonākušiem, pamatojoties uz Varakļānu novada pašvaldības 27.05.2010. saistošo noteikumu Nr. 4 „Par sociālās palīdzības pabalstiem un sociālo pakalpojumu sniegšanu Varakļānu novadā” 3.4.punktu un 3.6.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumus, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K.Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atteikt **1 personai** vienreizēja pabalsta ārkārtas situācijā nonākušam piešķiršanu.

Pielikumā: pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums uz 1 lapas.

22.

Par dzīvokļa Pils ielā 20-13, Varakļānos, publisko īres tiesību izsoles rezultātiem

Tiek dots vārds M. Justam, L. Upeniecei, G. Puntužam

Saskaņā ar 24.05.2012. notikušās Varakļānu novada pašvaldības dzīvokļa Pils ielā 20-13, Varakļānos, īres tiesību izsoles protokolu un 30.05.2012. veikto iemaksu apliecināšanu kases ieņēmumu kvīti, atbilstoši 26.04.2012. apstiprināto „Varakļānu novada pašvaldības dzīvokļa Pils ielā 20-13, Varakļānos, īres tiesību izsoles organizēšanas noteikumu” 5.nodaļā noteiktajam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I.Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I.Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa **Pils ielā 20-13, Varakļānos**, īres tiesību izsoles 24.05.2012. protokolu par nosolīto cenu **Ls 400,00** (četri simti).

2. Apstiprināt dzīvokļa Pils ielā 20-13, Varakļānos, īres tiesības **Silvijai Bernānei**, dzīv. Mehanizatoru ielā 55, Varakļāni.;

2.1. uzdot Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA 10 darba dienu laikā sagatavot un noslēgt ar Silviju Bernāni dzīvokļa Pils ielā 20-13, Varakļānos, beztermiņa īres līgumu.

Pielikumā: izsoles protokols uz 2 lapām.

23.

Par „Puntužu ūdens torņa” iznomāšanu

Tiek dots vārds M. Justam, J. Mozgam, J. Siliņam, I. Mesterei, G. Puntužam

Izskatot SIA „Lauce” pilnvarotās personas U. Bulava 31.05.2012. iesniegumu ar lūgumu iznomāts lauksaimniecības darbības nodrošināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Puntužu ūdens tornis”, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu,, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, S. Gritāne, I.Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, D. Tučs, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I.Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt SIA „Lauce” (reģ. Nr. 40003693347; jurid. adrese: „Vīķi”, Kokari, Varakļānu pag.) pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu **„Puntužu ūdens tornis”** (kad Nr. 70940040338) uz laiku līdz **31.12.2019.**

1.1. noteikt nomas maksu **5,00 Ls/mēnesī** (+PVN).

2. Uzdot SIA „Lauce” īpašuma nomas laikā veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar dziļurbuma apsaimniekošanu.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākošā domes sēde notiks 28.06.2012. plkst. 15⁰⁰.

Domes priekšsēdētājas vietnieks atgādina, ka otrdien, 5.jūnijā plkst. 9⁰⁰ notiks domes deputātu tikšanās ar uzņēmējiem (telpu īpašniekiem un nomniekiem) Muižas ielā 6, Murmastienē. Tiek aicināts izpilddirektors, pagasta pārvaldes vadītājs, kā arī visi deputāti, kuri šajā laikā var ierasties, būt klāt plānotajā sarunā.

Sēde darbu beidz plkst. 18⁰⁰

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājas vietnieks (paraksts)

G. Puntužs

Protokolēja:

Lietvedības nodaļas vadītāja (paraksts)

I. Broka