



LATVIJAS REPUBLIKA

VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054750

Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, tālrunis 64860532, e-pasts: varaklani@varaklani.lv

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Varakļānos

2014.gada 27.februārī

Nr. 4

Atklāta sēde sasaukta plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē Lietvedības nodaļas vadītāja **Iga Broka**

DOMES SASTĀVS:

1. Deputāts Jānis Erels - piedalās
2. Deputāts Gunārs Gabrišs - piedalās
3. Deputāte Dina Inķēna - piedalās
4. Deputāts Māris Justs - piedalās
5. Deputāts Oskars Kančs - piedalās
6. Deputāts Gunārs Puntužs - piedalās
7. Deputāte Anita Saleniece - piedalās
8. Deputāts Jānis Vēvers - piedalās
9. Deputāte Modra Vilkauša - piedalās

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Ivars Ikaunieks – pašvaldības izpilddirektors;

Ilona Skutele – Centralizētās grāmatvedības galvenā grāmatvede;

Anna Tocs-Macāne – Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja – uz 14.darba kārtības jautājumu;

Aija Ščucka – Attīstības nodaļas vadītāja – uz 16.-17.darba kārtības jautājumu;

Iga Broka – Lietvedības nodaļas vadītāja

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par pašvaldībai piederošā starpgabala Daugavpils iela 18, Varakļāni, pārdošanu
2. Par nekustamā īpašuma "Aizkalnieši" sadalīšanu
3. Par nekustamā īpašuma "Poču Gatves" sadalīšanu
4. Par zemes gabala noteikšanu par starpgabalu, ieskaitīšanu pašvaldībai piekrītošajās zemēs un zemes lietošanas mērķa noteikšanu
5. Par adreses noteikšanu
6. Par zemes nomas līguma laušanu ar SIA "Servo Energy"
7. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu
8. Par zemes nomas līgumiem
9. Par pašvaldībai piederošā traktora T-150K norakstīšanu un nodošanu utilizācijai

10. Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās
11. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
12. Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā
13. Par dzīvokļa īres līguma pārslēgšanu

PAPILDU DARBA KĀRTĪBA:

14. Par zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0582
15. Par sociālā dzīvokļa īres līguma izbeigšanu
16. Par projektu “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Stirnienes tautas nama ēkai”
17. Par projektu “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Varakļānu novada muzeja – pils ēkai”

Varakļānu novada domes priekšsēdētājs aicina deputātus balsot par vēl 4 izskatāmo jautājumu iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm „par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

Iekļaut papildu darba kārtībā 4 izskatāmos jautājumus.

1.

Par pašvaldībai piederošā starpgabala „Daugavpils iela 18, Varakļāni” pārdošanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.12.2013. lēmumu Nr.22.7 “Par zemes starpgabala Daugavpils iela 18, Varakļāni, nodošanu atsavināšanai, izsoles noteikumu 3.6.punktam, iepazīstoties Silvijas Vecstaudžas 21.01.2014. iesniegumu, tam pievienotajiem dokumentiem, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “**Daugavpils iela 18, Varakļāni, Varakļānu nov.**”, pirkšanas tiesības **Silvijai Vecstaudžai** par cenu **911,41 euro** (deviņi simti vienpadsmit euro un 41 cents), t.sk. 91,14 euro (deviņdesmit viens euro un 14 centi), kas samaksāti uz dokumentu iesniegšanas brīdi.

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistam Jānim Brokam 10 dienu laikā sagatavot parakstīšanai pirkuma līgumu un nostiprinājuma lūgumu.

2.

Par nekustamā īpašuma “Aizkalnieši” sadalīšanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot Kārļa Mestera 20.02.2014. iesniegumu par nekustamā īpašuma “Aizkalnieši”, (kad. Nr. 7094 006 0206) sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz MK 12.04.2011.

noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Zemes ierīcības likumu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “**Aizkalnieši**” ar kadastra Nr. 7094 006 0206 (kopējā platība 29,5 ha) divos atsevišķos īpašumos;

1.1. īpašuma sadalīšanai izstrādāt zemes ierīcības projektu.

2. Atļaut atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīm. 7094 006 0206 zemes gabalu 1,1 ha platībā (pēc atdalīšanas zemes gabala platība var tikt precizēta), kas projektētajā sadales shēmā apzīmēta ar Nr.1.

3. Atdalāmajai zemes vienībai apstiprināt nosaukumu “**Pūpoliņi**” un piešķirt adresi - “**Pūpoliņi**”, **Varakļānu pagasts, Varakļānu nov., LV-4837**.

4. Atdalāmajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – *komercdarbības objektu apbūve*, zemes lietošanas mērķa kods – 0801.

5. Palielkošajam nekustamajam īpašumam 28,4 ha platībā (pēc atdalīšanas zemes gabala platība var tikt precizēta) saglabāt nosaukumu “**Aizkalnieši**” un zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, zemes lietošanas mērķa kods – 0101.

Pielikumā: darba uzdevums uz 1 lapa.

3.

Par nekustamā īpašuma “Poču Gatves” sadalīšanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot Antoņinas Vaļkas 27.01.2014. iesniegumu par nekustamā īpašuma “Poču Gatves”, (kad. Nr. 7094 003 0050) sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz MK 12.04.2011. noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Zemes ierīcības likumu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “**Poču Gatves**” ar kadastra Nr. 7094 003 0050 (kopējā platība 6,1 ha) divos atsevišķos īpašumos;

1.1. īpašuma sadalīšanai izstrādāt zemes ierīcības projektu.

2. Atļaut atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīm. 7094 003 0050 zemes gabalu 1,0 ha platībā (pēc atdalīšanas zemes gabala platība var tikt precizēta), kas projektētajā sadales shēmā apzīmēta ar Nr.1.

3. Atdalāmajai zemes vienībai apstiprināt nosaukumu “**Ciedri**”;

3.1. atdalāmajai zemes vienībai un uz tās esošajām ēkām mainīt adresi no “Poču Gatves”, Varakļānu pagasts, Varakļānu nov., LV-4838 uz “**Ciedri**”, **Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV-4838**.

4. Atdalāmajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – *individuālo dzīvojamo māju apbūve*, zemes lietošanas mērķa kods – 0601.

5. Palielkošajam nekustamajam īpašumam 5,1 ha platībā (pēc atdalīšanas zemes gabala platība var tikt precizēta) saglabāt nosaukumu “**Poču Gatves**” un zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, zemes lietošanas mērķa kods – 0101.

Pielikumā: darba uzdevums uz 1 lapa.

4.

Par zemes gabala noteikšanu par starpgabalu, ieskaitīšanu pašvaldībai piekrītošajās zemēs un zemes lietošanas mērķa noteikšanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 1.panta ceturto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4.punktu un 4.panta otrās daļas 6.punktu, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2.apakšpunktu un 18.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt zemes gabalu 0,2 ha platībā, kas izveidojies veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 7078 008 0242, kā starpgabalu.
2. Zemes gabalam apstiprināt nosaukumu “Starpgabals 1”.
3. Noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; mērķa kods – 0101.
4. Zemes gabalu “Starpgabals 1” ieskaitīt pašvaldībai piekrītošajās zemēs.

5.

Par adreses noteikšanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot Nekustamā īpašuma nodaļas sagatavoto informāciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atbilstoši MK 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt adresi šādām zemes vienībām un uz tām esošajām ēkām:
 - 1.1. ar kadastra apzīmējumu 7094 006 0031-002 - **“Skangali A”, Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV-4837;**
 - 1.2. ar kadastra apzīmējumu 7094 006 0257-006 - **Vaivaru iela 11A, Stirniene, Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV-4837;**
 - 1.3. ar kadastra apzīmējumu 7094 006 0257-007 - **Vaivaru iela 11B, Stirniene, Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV-4837;**
 - 1.4. ar kadastra apzīmējumu 7078 006 0001-007 - **“Oškalni A”, Murmastienes pagasts, Varakļānu novads, LV-4838;**
 - 1.5. ar kadastra apzīmējumu 7078 009 0036-005 - **“Puisēni A”, Murmastienes pagasts, Varakļānu novads, LV-4838.**

6.

Par zemes nomas līguma laušanu ar SIA “Servo Energy”

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot SIA “Servo Energy” valdes locekļa Edgara Štrausa 13.02.2014. paziņojumu Nr.SE/9-2014 par vēlmi lauzt 05.11.2010. noslēgto zemes gabala Mehanizatoru ielā 37, Varakļāni,

nomas līgumu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Piekrist lauzt 05.11.2010. ar SIA “Servo Energy” (reģ. Nr. 40003750029; jurid.adrese: Matrožu ielā 15, Rīga) noslēgto zemes gabala Mehanizatoru ielā 37, Varakļāni (kad. apzīm. 70170010611), nomas līgumu.

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistam J.Brokam sagatavot rakstveida vienošanos par līguma laušanu.

7.

Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot Raimonda Grudula 18.02.2014. iesniegumu par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Zemes ierīcības likumu, MK 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Mainīt nosaukumu Raimondam Grudulam piederošajam nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7078 003 01741 no “Rozītes” uz “**Rozītes 1**”.

8.

Par zemes nomas līgumiem

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot pašvaldībā saņemtos iedzīvotāju iesniegumus par zemes nomas līgumu slēgšanu un pagarināšanu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **Jāni Senkānu** (pers.k. 010548-11728, dzīv. “Ošlejas”, Varakļānu pag.) par zemes gabala ar kadastra apzīm. 7094 004 0280 – **0,1701 ha** platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām uz laika periodu no **01.03.2014. - 31.12.2018.**;

1.1. noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtības gadā.

2. Slēgt zemes nomas līgumus par pašvaldībai piederoša zemes gabala ar kadastra Nr. 70780040303 nomu sakņu dārza vajadzībām uz laika periodu līdz **31.12.2018.** ar šādām personām:

2.1. **Aigaru Grudulu – 0,023 ha;**

2.2. **Jāzepu Rimšu – 0,023 ha;**

2.3. **Valentīnu Poču – 0,05ha;**

2.4. **Oļģertu Stalīdzānu – 0,023 ha;**

2.5. **Jāni Zepu – 0,05 ha;**

2.6. **Ilgu Gruduli – 0,023 ha.**

3. Pagarināt iepriekš noslēgtos zemes nomas līgumus uz laika periodu līdz **31.12.2018.** ar šādām personām:

3.1. **Māri Beču** par zemes gabalu **0,15 ha** platībā (daļa no zemes gabala ar kadastra Nr.70780040452);

- 3.2. **Juri Mičuli** par zemes gabaliem
- ar kadastra Nr.7078 004 0255 – **0,12 ha**,
- ar kadastra Nr.7078 004 0256 – **1,5 ha**,
- ar kadastra Nr.7078 004 0257 – **3,3 ha**,
- daļai no zemes gabala ar kadastra Nr.7078 004 0370 – **0,05 ha** platībā;
- 3.3. **Jāni Zepu** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7078 004 0388 – **5,5 ha**;
- 3.4. **Leontīni Žeikari** par zemes gabaliem
- ar kadastra Nr.7078 005 0079 – **0,6 ha**,
- ar kadastra Nr.7078 005 0088 – **2,0 ha**,
- ar kadastra Nr.7078 005 0139 – **6,0 ha**;
- 3.5. **Anitu Salenieci** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7078 005 0135 – **0,72 ha**.

9.

Par pašvaldībai piederošā traktora T-150K norakstīšanu un nodošanu utilizācijai

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot Varakļānu novada pašvaldības izpilddirektora priekšlikumu par pašvaldībai piederošā (bijušās Varakļānu pagasta padomes) traktora T-150K norakstīšanu sakarā ar sliktu tehnisko stāvokli, saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ** :

1. Norakstīt traktoru **T-150K**, valsts reģistrācijas numurs T3379LC, izlaiduma gads 1977., rūpnīcas Nr. 16*3338, atlikusī bilances vērtība 0,00 *euro*.
2. Norakstīto traktoru T-150K realizēt, nododot utilizācijai metāllūžņu savākšanas uzņēmumā.
3. Veikt traktora T-150K noņemšanu no uzskaites Valsts tehniskās uzraudzības aģentūrā.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības izpilddirektors I.Ikaunieks.

10.

Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2014.gada martā, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 85 gadu jubileju **70,00 euro** apmērā šādiem Varakļānu novada ilgdzīvotājiem:

- 1.1. **Antoņinai Juškevičai**;
- 1.2. **Emīlijai Madžulei**;
- 1.3. **Jūlijai Mālniecei**;
- 1.4. **Antoņinai Rancānei**;
- 1.5. **Emīlijai Skurulei**;
- 1.6. **Veronikai Strodei**.

2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 90 gadu jubileju **100,00 euro** apmērā Varakļānu novada ilgdzīvotājam **Veronikai Pelšei**.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

11.

Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot Sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu, saskaņā ar likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 6.pantu, atbilstoši sociālo dzīvojamo māju nolikumos noteiktajam un ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu **Ingrīdai Rihterei** par sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-8**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 17,9 m²) **līdz 31.08.2014.**

2. Pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu **Ivanam Daņilovam** par sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-5**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 23,9 m²) **līdz 31.08.2014.**

12.

Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot Varakļānu novada pašvaldībā saņemtos Antona Garanča iesniegumus par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 2.pantu un 5.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Atteikt reģistrēt **Antonu Garanču** pašvaldības palīdzībai dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Pielikumā: pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums uz 1 lapas.

13.

Par dzīvokļa īres līguma pārslēgšanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam,

Izskatot Varakļānu novada pašvaldībā saņemto Līgas Kupčas 13.02.2014. iesniegumu par īres līguma laušanu un Jāņa Kupča 17.02.2014. iesniegumu par dzīvokļa īres līguma slēgšanu, saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2., 5.un 14.panta ceturto daļu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Sakarā ar īrnieces Līgas Kupčas dzīvesvietas maiņu pārslēgt dzīvokļa **Lubānas ielā 15-2, Varakļānos**, īre līgumu uz **Jāņa Kupča** vārda, saglabājot iepriekšējā līguma nosacījumus.

14.

Par zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0582

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, A.Tocs-Macānei, O.Kančam, M.Justam,

Saskaņā ar MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, MK 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, atbilstoši Varakļānu novada teritorijas plānojumam 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0582 zemes lietošanas mērķa “*Dzelzceļa staciju, autoostu, civilo lidostu un upju ostu apbūve*” (kods - 1103) platību no 6179 m² uz 3179 m²; atlikušajai platībai (3000 m²) noteikt zemes lietošanas mērķi “*Komercedarbības objektu apbūve*” (kods – 0801).

2. Tirdzniecības kioska Pils ielā 7C, Varakļāni, apsaimniekošanai un uzturēšanai iznomātajai zemes vienības daļai **450 m²** platībā no zemes gabala ar adresi Pils iela 7D, Varakļāni (kad.apzīm.7017 001 0582), noteikt teritorijas izmantošanas veidu – publiskās apbūves teritorijas, kas paredz tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūvi, atbilstoši zemes lietošanas mērķa kodu klasifikācijai - “*Komercedarbības objektu apbūve*”, kods – 0801.

15.

Par sociālā dzīvokļa īres līguma izbeigšanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Vilkaušai, M.Justam,

Izskatot 27.02.2014. Varakļānu novada pašvaldībā saņemto Kristīnes Badūnes iesniegumu par sociālā dzīvokļa īres izbeigšanu, atbilstoši sociālās dzīvojamās mājas “Ceriņi” (Pils ielā 17, Varakļānos) nolikuma 6.2.punktam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt ar **Kristīni Badūni** noslēgto sociālā dzīvokļa **Pils ielā 17-7**, Varakļāni, īres līgumu ar **28.02.2014.**

16.

Par projektu “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Stirnienes tautas nama ēkai”

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, A.Ščuckai, M.Justam,

Iepazīstoties ar Stirnienes tautas nama sagatavoto pieteikumu ar ES Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta (KPMI) finansēto projektu konkursā “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Stirnienes tautas nama ēkai”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Stirnienes tautas nama dalību ES KPMI finansēto projektu konkursā ar projekta pieteikumu “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Stirnienes tautas nama ēkai”.

2. Apstiprināt projekta “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Stirnienes tautas nama ēkai” īstenošanas finansējumu **40 273,32 euro** (četrdesmit

tūkstoši divi simti septiņdesmit trīs euro un 32 centi) apmērā,
t.sk. attiecināmās izmaksas – **33 188,77 euro** (.trīsdesmit trīs tūkstoši viens simts astoņdesmit
astoņi tūkstoši un 77 centi) apmērā;

neattiecināmas izmaksas – **7 084,55 euro** (septiņi tūkstoši astoņdesmit četri euro un 55 centi)
apmērā;

2.1. projekta attiecināmo izmaksu finansēšanas plānotie avoti:

- Finanšu instrumenta finansējums – 85% apmērā – **28 210,45 euro** (divdesmit astoņi tūkstoši divi
simti desmit euro un 45 centi);

- projekta iesniedzēja līdzfinansējums – 15% apmērā – **4 978,32 euro** (četri tūkstoši deviņi simti
septiņdesmit astoņi euro un 32 centi) apmērā.

3. Pašvaldība apliecina, ka ēka, kurā plānotas projekta aktivitātes – “Stirnieņu skola”,
Varakļānu pag., Varakļānu nov., atbilstoši “Varakļānu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai līdz
2030.gadam” un “Varakļānu novada attīstības programmai 2013.-2020.gadam” tiek izmantota
Stirnieņu tautas nama darbībai un tuvāko piecu gadu laikā netiks mainīts tās lietošanas veids, un
tā netiks demontēta.

4. Pašvaldība garantē projekta “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas
samazināšanai Stirnieņu tautas nama ēkai” atbalsta gadījumā nodrošināt projekta
līdzfinansējumu, ņemot kredītu Valsts kasē.

17.

Par projektu “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Varakļānu novada muzeja – pils ēkai”

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, A.Ščuckai, M.Justam,

Iepazīstoties ar Varakļānu novada muzeja sagatavoto pieteikumu ar ES Klimata pārmaiņu
finanšu instrumenta (KPMF) finansēto projektu konkursā “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta
gāzu emisijas samazināšanai Varakļānu novada muzeja – pils ēkai”, Varakļānu novada **dome**,
atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs,
A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Varakļānu novada muzeja daļību ES KPMF finansēto projektu konkursā ar
projekta pieteikumu “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai
Varakļānu novada muzeja – pils ēkai”.

2. Apstiprināt projekta “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas
samazināšanai Varakļānu novada muzeja – pils ēkai” īstenošanas finansējumu **209 247,21 euro**
(divi simti deviņi tūkstoši divi simti četrdesmit septiņi euro un 21 cents) apmērā,
t.sk. attiecināmās izmaksas – **137 917,71 euro** (viens simts trīsdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti
septiņpadsmit euro un 71 cents) apmērā;

neattiecināmas izmaksas – **71 329,50 euro** (septiņdesmit viens tūkstotis trīs simti divdesmit
deviņi euro un 50 centi) apmērā;

2.1. projekta attiecināmo izmaksu finansēšanas plānotie avoti:

- Finanšu instrumenta finansējums – 85% apmērā – **117 230,05 euro** (viens simts septiņpadsmit
tūkstoši divi simti trīsdesmit euro un 05 centi);

- projekta iesniedzēja līdzfinansējums – 15% apmērā – **20 687,66 euro** (divdesmit tūkstoši seši
simti astoņdesmit septiņi euro un 66 centi) apmērā.

3. Pašvaldība apliecina, ka ēka, kurā plānotas projekta aktivitātes – Pils ielā 29, Varakļāni,
Varakļānu nov., atbilstoši “Varakļānu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai līdz 2030.gadam” un
“Varakļānu novada attīstības programmai 2013.-2020.gadam” tiek izmantota Varakļānu
novadamuzeja darbībai un tuvāko piecu gadu laikā netiks mainīts tās lietošanas veids un tā netiks
demontēta.

4. Pašvaldība garantē projekta “Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Varakļānu novada muzeja – pils ēkai” atbalsta gadījumā nodrošināt projekta līdzfinansējumu, ņemot kredītu Valsts kasē.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākošā domes sēde notiks 27.03.2014. plkst. 15⁰⁰.

Sēde darbu beidz plkst. 17³⁰

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

M.Justs

Protokolēja:

Lietvedības nodaļas vadītāja

(personīgais paraksts)

I.Broka