



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054750  
Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija  
tālrunis / fakss 64860840, tālrunis 64860532, e-pasts: varaklani@varaklani.lv  
Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

---

**VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES  
PROTOKOLS**

Varakļānos

Varakļānos

**2012.gada 26.janvārī**

**Nr. 1**

Sēde sasaukta plkst. **15<sup>00</sup>**

Sēdi vada domes priekšsēdētāja **Modra Vilkauša**

Sēdi protokolē Lietvedības nodaļas vadītāja **Ilga Broka**

DOMES SASTĀVS:

- |                             |   |
|-----------------------------|---|
| 1. Deputāts Jānis Erels     | - piedalās  |
| 2. Deputāts Gunārs Gabrišs  | - piedalās  |
| 3. Deputāte Sandra Gritāne  | - nepiedalās (par neierašanās iemesliem nav ziņojusi) |
| 4. Deputāte Ilga Mestere    | - piedalās  |
| 5. Deputāts Gunārs Puntužs  | - piedalās  |
| 6. Deputāte Anita Saleniece | - piedalās  |
| 7. Deputāts Jānis Siliņš    | - piedalās  |
| 8. Deputāts Dainis Tučs     | - nepiedalās (tiešo darba pienākumu dēļ)              |
| 9. Deputāte Līga Upeniece   | - piedalās  |
| 10. Deputāts Jānis Vēvers   | - piedalās  |
| 11. Deputāte Modra Vilkauša | - piedalās  |
| 12. Deputāts Kārlis Zeimuls | - piedalās  |
| 13. Deputāte Ieva Zepa      | - piedalās  |

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Māris Justs – novada pašvaldības izpilddirektors;

Jānis Mozga – pagastu pārvalžu vadītājs;

Iona Skutele – galvenā grāmatvede;

Ilga Broka – Lietvedības nodaļas vadītāja

DARBA KĀRTĪBA:

1. Saistošo noteikumu Nr. 1 „Par Varakļānu novada pašvaldības 2012.gada budžetu” apstiprināšana
2. Par grozījumiem Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA statūtos
3. Par Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA valdes locekļa Ilmāra Basankoviča pilnvaru pagarināšanu
4. Par izmaiņām atsevišķos Varakļānu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstos
5. Par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu atkārtotu izsoli

6. Par nekustamā īpašuma „Daugavas” sadalīšanu
7. Par nekustamā īpašuma „Alvīnes” sadalīšanu
8. Par nekustamā īpašuma nosaukuma apstiprināšanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu
9. Par adreses noteikšanu
10. Par nekustamo īpašumu nosaukumu maiņu
11. Par zemes nomas līgumiem
12. Par zemes lietošanas mērķa maiņu
13. Par iepriekšējā perioda neizmantotā atvaļinājuma piešķiršanu Modrai Vilkaušai
14. Par naudas balvas piešķiršanu
15. Par pārreģistrēšanu pašvaldības palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājumu risināšanā
16. Par sociālo dzīvokļu piešķiršanu
17. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā
18. Par sociālās aprūpes mājās pakalpojumu

#### PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA:

19. Par dzīvokļa īres līguma pārslēgšanu
20. Par izīrētās dzīvojamās telpas apmaiņu
21. SIA „Baltic Eco” iesnieguma izskatīšana

Varakļānu novada domes priekšsēdētāja aicina deputātus balsot par vēl 3 izskatāmo jautājumu iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I.Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I.Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

Iekļaut papildu darba kārtībā 3 izskatāmos jautājumus.

#### **1.**

#### ***Saistošo noteikumu Nr. 1 „Par Varakļānu novada pašvaldības 2012.gada budžetu” apstiprināšana***

Tiek dots vārds M. Justam, I. Skutelei, I. Mesterei, M. Vilkaušai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu, ievērojot likumu „Par pašvaldību budžetiem” un likumu „Par budžetu un finanšu vadību”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

**1.** Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 1 „Par Varakļānu novada pašvaldības 2012.gada budžetu.”

**2.** Varakļānu novada pašvaldības centralizētās grāmatvedības galvenajai grāmatvedei I.Skutelei sagatavot noteikumus parakstīšanai.

Pielikumā: saistošie noteikumi uz 18 lapām.

## 2.

### ***Par grozījumiem Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA statūtos***

Tiek dots vārds J. Ereļam, G. Gabrišam, M. Vilkaušai

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, likuma „Par valsts un kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 28.panta pirmo daļu, MK 30.06.2009. noteikumiem Nr. 690 „Noteikumi par valsts un pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību tipveida statūtiem”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Ereļs, G. Gabrišs, I. Mestere, G.Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Papildināt Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA statūtus ar 8.1.punktu šādā redakcijā:

*„8.1. valdes locekli ievēl amatā dibinātājs uz trim gadiem.”*

2. Apstiprināt Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA statūtu jauno redakciju.

3. Uzdot Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA valdes loceklim I.Basankovičam statūtu jaunās redakcijas reģistrēšanu komercreģistra iestādē līdz 2012.gada 20.martam.

## 3.

### ***Par Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA valdes locekļa Ilmāra Basankoviča pilnvaru pagarināšanu***

Tiek dots vārds J. Siliņam, G. Puntužam, M. Vilkaušai

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, MK 30.06.2009. noteikumu Nr. 690 „Noteikumi par valsts un pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību tipveida statūtiem” paraugstatūtu 11.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Ereļs, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J.Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Ieteikt Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA kapitāldaļu turētāja pārstāvim – domes priekšsēdētājai Modrai Vilkaušai – pagarināt Varakļānu „Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA (reģ. Nr. 47103000676) valdes locekļa pilnvaras Ilmāram Basankovičam līdz 2014.gada 21.februārim.

## 4.

### ***Par izmaiņām atsevišķos Varakļānu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstos***

Tiek dots vārds M. Justam, J. Vēveram, I. Zepai, M. Vilkaušai

Izskatot izpilddirektora ierosinājumu par nepieciešamību veikt izmaiņas atsevišķos iestāžu un struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstos, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Ereļs, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Ar 01.02.2011. veikt izmaiņas 28.02.2011. apstiprinātajā Varakļānu mūzikas un mākslas skolas amatu un mēnešalgu sarakstā:

1.1. noteikt, ka *direktora* amata vienība algojama no pašvaldības budžeta līdzekļiem;

1.2. palielināt no pašvaldības budžeta algojamo *direktora vietnieka (mācību darbā)* likmi par 0,5 slodzi;

1.3. izslēgt no valsts budžeta algojamo *direktora vietnieka (mācību darbā)* amata vienību (0,5 slodzes);

1.4. palielināt no valsts budžeta algojamo *profesionālās ievirzes izglītības skolotāja* likmi par 2 slodzēm;

1.5. samazināt no pašvaldības budžeta algojamo *profesionālās ievirzes izglītības skolotāja* likmi par 1,39 slodzēm

2. Ar 01.03.2012. veikt izmaiņas 24.11.2011. apstiprinātajā Varakļānu pagasta pārvaldes amatu un mēnešalgu sarakstā, izslēdzot *kapsētas pārzini (kods 5151 20)*.

3. Ar 01.03.2012. veikt izmaiņas 30.12.2010. apstiprinātajā Murmastienes pamatskolas saimnieciskā personāla amatu un mēnešalgu sarakstā, izslēdzot *saimniecības pārzini (kods 5151 11)*.

4. Ar 01.03.2012. veikt izmaiņas 24.11.2011. Murmastienes pagasta pārvaldes amatu un mēnešalgu sarakstā:

4.1. papildināt sarakstu ar *saimniecības pārzini (kods 5151 11)* amata vienību – 1,0 slodze;

4.2. samazināt *apkures/krāšņu kurinātāja (kods 8182 04)* likmi par 3 slodzēm;

4.3. izslēgt *kapsētas pārzini (kods 5151 20)*;

4.4. papildināt sarakstu ar *labiekārtošanas strādnieku (kods 9214 03)* amata vienību – 1,0 slodzes.

5. Ar 01.02.2012. veikt izmaiņas 30.12.2010. apstiprinātajā Dzimtsarakstu nodaļas amatu un mēnešalgu sarakstā, izslēdzot *vadītāja vietnieku (kods 1213 24)*.

6. Ar 01.02.2012. veikt izmaiņas 30.12.2010. apstiprinātajā Saimnieciskās daļas amatu un mēnešalgu sarakstā:

6.1. samazināt *apkures/krāšņu kurinātāja (kods 8182 04)* likmi par 3 slodzēm;

6.2. papildināt ierakstu *autobusa vadītājs*, norādot likmju skaitu – 2.

Pielikumā: amatu un mēnešalgu saraksti uz 6 lapām.

## 5.

### ***Par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu atkārtotu izsoli***

Tiek dots vārds M. Justam, M. Vilkaušai

Izskatot ar 24.11.2011. lēmumu Nr. 14.4 izveidotās izsoles komisijas iesniegtos protokolus, kuros fiksēts, ka 19.01.2012. izsludinātā pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Satiksmes ielā 13-2, Stirnienē, Satiksmes ielā 13-3, Stirnienē, un Miera ielā 8, Varakļānos, izsole atzīstama par nenotikušu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam un MK 01.02.2011. noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” nosacījumiem, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A.Salieniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atzīt Varakļānu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu:

- divistabu dzīvoklis ar tam pienākošos zemes gabala un palīgēku 493/1531 domājamo daļu Satiksmes ielā 13-2, Stirnienē, Varakļānu pag.;

- divistabu dzīvoklis ar tam pienākošos zemes gabala un palīgēku 452/1531 domājamo daļu Satiksmes ielā 13-3, Stirnienē, Varakļānu pag.;

- divdzīvokļu dzīvojamā māja Miera ielā 8, Varakļānos, 2012.gada 19.janvārī paredzēto izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamo īpašumu nosacīto cenu (atkārtotās izsoles sākuma cenu):

2.1. divstabu dzīvoklim Satiksmes ielā 13-2, Stirnienē, Varakļānu pag. – **Ls 833,00** (astoņi simti trīsdesmit trīs lati);

2.2. divstabu dzīvoklim Satiksmes ielā 13-3, Stirnienē, Varakļānu pag. – **Ls 609,00** (seši simti deviņi lati);

2.3. divdzīvokļu dzīvojamajai mājai Miera ielā 8, Varakļānos – **Ls 1637,00** (viens tūkstošis seši simti trīsdesmit septiņi lati).

3. Apstiprināt nekustamo īpašumu atkārtotās izsoles noteikumus (pielikumi Nr.1 – Nr. 3).

4. Uzdot ar domes 24.11.2011. lēmumu Nr. 14.4 izveidotajai izsoles komisijai organizēt nekustamo īpašumu atkārtotu izsoli un viena mēneša laikā pēc izsoles iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pielikumā: izsoles noteikumi Satiksmes ielai 13-2 uz 5 lapām;

izsoles noteikumi Satiksmes ielai 13-3 uz 5 lapām;

izsoles noteikumi Miera ielai 8 uz 5 lapām.

## 6.

### *Par nekustamā īpašuma „Daugavas” sadalīšanu*

Tiek dots vārds M. Justam, M. Vilkaušai

Izskatot Kārļa Poļaka 09.01.2012. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Daugavas” sadalīšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 2.nodaļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu, MK 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.un 36.punktu un atbilstoši Varakļānu pagasta teritorijas plānojumam 2008. – 2020.gadam, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A.Salieniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „**Daugavas**” Varakļānu pagastā (kad. Nr. 70940050052, kopējā platība 19,87 ha) zemes vienību 4,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7094 003 0087.

2. Atdalītajai zemes vienībai 4,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7094 003 0087 apstiprināt nosaukumu „**Daugaviņas**”.

3. Atdalītajai zemes vienībai 4,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7094 003 0087 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; zemes lietošanas mērķa kods 0101.

4. Paliekošajam īpašumam „Daugavas” saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; zemes lietošanas mērķa kods 0101.

## 7.

### *Par nekustamā īpašuma „Alvīnes” sadalīšanu*

Tiek dots vārds M. Justam, M. Vilkaušai

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu, atbilstoši Varakļānu pagasta teritorijas plānojumam

2008. – 2020.gadam, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A.Salieniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Sadalīt nekustamo īpašumu „**Alvīnes**” (kad. Nr. 7094 006 0089 – 6,7 ha kopplatība) divos atsevišķos īpašumos:

1.īpašums – „**Alvīnes**”, kad. Nr. 7094 006 0089, 1,7 ha platībā, ar zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*, zemes lietošanas mērķa kods 0101;

2.īpašums – „**Alvīnes 1**”, 5,0 ha platībā, ar zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*, zemes lietošanas mērķa kods 0201.

2. Jaunizveidoto nekustamo īpašumu „Alvīnes 1” 5,0 ha platībā ieskaitīt valsts rezerves fonda zemēs.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

## 8.

### ***Par nekustamā īpašuma nosaukuma apstiprināšanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu***

Tiek dots vārds M. Justam, M. Vilkaušai

Izskatot Zentas Cakules 30.12.2011. Varakļānu novada pašvaldībā saņemto iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, Zemes ierīcības likumu, MK 03.11.2009. noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un atbilstoši Murmastienes pagasta un Varakļānu pagasta teritorijas plānojumiem 2008.–2020.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G.Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zentas Cakules nekustamajam īpašumam ar kad. Nr. 7078 005 0081 – 2,1 ha kopplatībā nosaukumu „**Cekuliņi**”.

2. Noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (lietošanas mērķa kods 0101).

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

## 9.

### ***Par adreses noteikšanu***

Tiek dots vārds M. Justam, M. Vilkaušai

Saskaņā ar MK 03.11.2009. noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, ņemot vērā ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A.Salieniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7078 008 0130 – „**Vējiņi**”, **Murmastienes pagasts, Varakļānu novads, LV-4836.**

## 10.

### *Par nekustamo īpašumu nosaukumu maiņu*

Tiek dots vārds M. Justam, L. Upeniecei, M. Vilkaušai

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, Zemes ierīcības likumu un MK 03.11.2009. noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, ņemot vērā ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Ereļš, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Mainīt Ivara Vilkauša nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7094 006 0024, kas atrodas Varakļānu pagastā, nosaukumu no „Meldru 4” uz „**Meldri**”.

2. Mainīt Jāņa Bārbala nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 7078 003 0072, kas atrodas Murmastienes pagastā, nosaukumu no „Brūklenāji” uz „**Brūklenājs**”.

## 11.

### *Par zemes nomas līgumiem*

Tiek dots vārds M. Justam, M. Vilkaušai

Izskatot Varakļānu novada pašvaldībā saņemtos iesniegumus par zemes nomu, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, ņemot vērā novada domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Ereļš, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Skaitīt par 31.12.2011. izbeigtu zemes nomas līgumu ar **Mariju Strodi** uz zemes gabaliem ar kadastra numuru 7078 004 0414 – 1,3 ha platībā un 7078 004 0416 – 6,0 ha platībā, sakarā ar viņas nāvi.

2. Skaitīt par 31.12.2011. izbeigtu zemes nomas līgumu ar **Juri Strodu** uz zemes gabaliem ar kadastra numuru 7078 004 0161 – 11,5 ha platībā un 70780040430 – 5,7 ha platībā, sakarā ar viņa nāvi.

3. Pārtraukt zemes nomas līgumu no 2012.gada 1.janvāra ar **Annu Eiduku** uz zemes gabalu „Mētras” – 0,27 ha platībā (kadastra Nr. 7094 006 0368).

4. Pārtraukt zemes nomas līgumu no 2012.gada 1.janvāra ar **Silviju Grēveli** uz zemes gabalu „Silvas” – 1,6 ha platībā (kadastra Nr. 7094 007 0261).

5. Pārslēgt zemes nomas līgumu no Alvīnes Ontuževas uz **Vitāliju Vaļku** laika periodam no 01.01.2012. līdz 31.12.2016. uz daļu no nekustamā īpašuma „Alvīnes” zemes gabala ar kad. Nr. 7094 006 0089 – 1,7 ha platībā.

6. Slēgt zemes nomas līgumu laika periodam no 01.01.2012. līdz 31.12.2016. ar **Juri Pelšu** par zemes gabalu „Mētras” – 0,27 ha platībā (kadastra Nr.7094 006 0368) .

7. Iznomāt **Ivanam Kovačam** lauksaimniecības vajadzībām pašvaldībai piekritošos zemes gabalus ar kadastra Nr. 7078 004 0114 – 1,3 ha;

Nr. 7078 004 0416 – 6,0 ha;

Nr. 7078 004 0161 – 11,5 ha;

Nr. 7078 004 0430 – 5,7 ha platībā, slēdzot zemes nomas līgumu uz laika periodu no 01.01.2012. līdz 31.12.2016.

**8.** Pagarināt zemes nomas līgumus uz laika periodu līdz 31.12.2016.:

8.1. **Jurim Ščuckim** uz zemes gabaliem ar kadastra Nr. 7078 008 0121 – 4,5 ha un  
Nr. 7078 008 0122 – 2,0 ha platībā.

8.2. **Elvīrai Strodei** uz zemes gabalu 0,10 ha platībā (daļu no pašvaldībai piederoša zemes gabala ar kadastra Nr. 7078 004 0452).

8.3. **Jānim Grudulam** uz zemes gabalu 0,25 ha platībā (daļu no pašvaldībai piederoša zemes gabala ar kadastra Nr. 7078 004 0452).

**9.** Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup> daļai pagarināt zemes nomas līgumus uz 10 gadiem ar:

9.1. **Jāni Meža-Eriņu** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7094 007 0071 – 2,8 ha

9.2. **Vladimiru Vlasovu** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7094 004 0289 – 1,5 ha

9.3. **Veroniku Patmalnieci** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7094 004 0354 – 1,9 ha

9.4. **Semjonu Kapkovu** par zemes gabaliem ar kadastra Nr.7094 007 0050 – 1,6 ha

Nr.7094 006 0109 – 0,9 ha

Nr.7094 007 0057 – 1,7 ha

Nr.7094 007 0058 – 1,5 ha

9.5. **Jeļenu Fenčaku** par zemes gabaliem ar kadastra Nr.7094 006 0109 – 0,9 ha

Nr.7094 007 0057 – 1,7 ha

Nr.7094 007 0058 – 1,5 ha

9.6. **Jevgenija Kablukova** par zemes gabaliem ar kadastra Nr.7094 006 0109 – 0,9 ha

Nr.7094 007 0057 – 1,7 ha

Nr.7094 007 0058 – 1,5 ha

9.7. **Silviju Grēveli** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7094 007 0194 – 0,4 ha

9.8. **Aloīdu Garionovu** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7094 007 0137 – 0,1 ha

9.9. **Mariju Jakubjaku** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7094 004 0236 – 0,5 ha

9.10. **Astrīdu Danovsku** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7094 005 0185 – 0,4 ha

9.11. **Pēteri Kanču** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7094 006 0095 – 0,2 ha

9.12. **Teklu Kassalieti** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7094 006 0353 – 1,3 ha

9.13. **Janīnu Stafeku** par zemes gabaliem ar kadastra Nr.7094 004 0355 – 0,18 ha

Nr.7094 004 0139 – 1,3 ha

Nr.7094 004 0330 – 1,4 ha

Nr.7094 004 0357 – 0,5 ha

9.14. **Vladislavu Ozoliņu** par zemes gabalu ar kadastra Nr.7094 004 0355 – 0,18 ha

## 12.

### *Par zemes lietošanas mērķa maiņu*

Tiek dots vārds M. Justam, M. Vilkaušai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un atbilstoši Varakļānu pagasta teritorijas plānojumam 2008.– 2020.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav,  
**NOLEMJ:**

**1.** Mainīt Ināra Siksalieša nekustamā īpašuma „**Kauperi 1**” (kad. Nr. 7094 004 0299 – 0,5739 ha platībā) zemes lietošanas mērķi no „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (lietošanas mērķa kods 0101) uz *individuālo dzīvojamo māju apbūve*, lietošanas mērķa kods 0601.



2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

### 13.

#### *Par iepriekšējā perioda neizmantotā atvaļinājuma piešķiršanu Modrai Vilkaušai*

Tiek dots vārds M. Justam, M. Vilkaušai

Pamatojoties uz domes priekšsēdētājas Modras Vilkaušas iesniegumu, saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām”, un Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 10 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I.Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav; M. Vilkaušai nebalsojot, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt Varakļānu novada domes priekšsēdētājai Modrai Vilkaušai iepriekšējā perioda neizmantoto atvaļinājumu 1 (vienu) kalendāro nedēļu laikā no 01.02.2012. līdz 07.02.2012. par nostrādāto laika periodu no 27.02.2011. līdz 26.05.2011.

### 14.

#### *Par naudas balvu piešķiršanu*

Tiek dots vārds M. Justam, M. Vilkaušai

Izskatot Varakļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājas A. Kančas 09.01.2012. iesniegumu par naudas balvas piešķiršanu Varakļānu novada ilgdzīvotājiem sakarā ar nozīmīgām dzīves jubilejām 2012.gada februārī, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 „Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A.Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 85 gadu jubileju **Ls 50,00** (piecdesmit) apmērā **Amālijai Knikstei.**

2. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 90 gadu jubileju **Ls 75,00** (septiņdesmit pieci) apmērā:  
**Paulīnai Bernānei,**  
**Annai Greislei,**  
**Jūlijanai Zīmelei.**

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

### 15.

#### *Par pārrēģistrēšanu pašvaldības reģistrā palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā*

Tiek dots vārds A. Salenieci, M. Vilkaušai

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.pantu un 5.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A.Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pārreģistrēt uz 2012.gadu pašvaldības palīdzībai dzīvokļu jautājumu risināšanā 2011.gadā pirmās kārtas palīdzības reģistrā reģistrētās personas, kam 2011.gadā nav sniegta palīdzība – piešķirta dzīvojamā platība – šādas personas:

- 1.1. **Litu Savicku**; palīdzības reģistra kārtas **Nr. 1**;
- 1.2. **Ievu Ozoliņu** ; palīdzības reģistra kārtas **Nr. 2**.

2. Pārreģistrēt uz 2012.gadu pašvaldības palīdzībai dzīvokļu jautājumu risināšanā vispārējā kārtībā 2011.gadā reģistrētās personas, kam 2011.gadā nav sniegta palīdzība – piešķirta dzīvojamā platība šādas – personas:

- 2.1. **Svetlanu Truhinu**; palīdzības reģistra kārtas **Nr. 1**;
- 2.2. **Ludmilu Drozdu**; palīdzības reģistra kārtas **Nr. 2**.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

## 16.

### *Par sociālo dzīvokļu piešķiršanu*

Tiek dots vārds A. Salenieci, M. Justam, M. Vilkašai

Izskatot sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālo dzīvokļu piešķiršanu sociālajā dzīvojamajā mājā „Ceriņi”, saskaņā ar likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 6.pantu, atbilstoši sociālās dzīvojamās mājas „Ceriņi” (Pils ielā 17, Varakļānos) nolikumā noteiktajam un ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G.Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkaša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Piešķirt **Jūlijai Mālniecei** sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-4**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 29,8 m<sup>2</sup>);

1.1. ires līgumu ar Jūliju Mālnieci slēgt uz laiku no 01.02.2012. līdz 31.07.2012.

2. Piešķirt **Annai Rukmanei** sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-1**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 44,3 m<sup>2</sup>);

2.1. ires līgumu ar Annu Rukmani slēgt uz laiku no 01.02.2012. līdz 31.07.2012.

3. Piešķirt **Bronislavai Vaškai** sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-2**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 39,4 m<sup>2</sup>);

3.1. ires līgumu ar Bronislavu Vašku slēgt uz laiku no 01.02.2012. līdz 31.07.2012.

4. Piešķirt **Viktoram Šarikovam** sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-3**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 31,1 m<sup>2</sup>);

4.1. ires līgumu ar Viktoru Šarikovu slēgt uz laiku no 01.02.2012. līdz 31.07.2012.

5. Piešķirt **Tatjanas Grigorjevas** ģimenei sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-5**, Varakļānos (2 ist.; kopplatība 54,5 m<sup>2</sup>);

5.1. ires līgumu ar Tatjanu Grigorjevu slēgt uz laiku no 01.02.2012. līdz 31.07.2012.;

5.2. ires līgumā ierakstīt: Tatjana Grigorjeva, pers.k. 300162-11708 – ģimene;

Deniss Grigorjevs, pers.k. 071199-11728 – dēls;

Aļona Grigorjeva, pers.k. 150201-21718 – meita;

Andrejs Bistrovs, pers.k. 310382-12116 – dēls.

6. Piešķirt **Kristīnei Badūnei** sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-6**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 26,5 m<sup>2</sup>);

6.1. ires līgumu ar Kristīni Badūni slēgt uz laiku no 01.02.2012. līdz 31.07.2012.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

## 17.

### *Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*

Tiek dots vārds A. Salenieci, I. Mesterei, M. Vilkaušai

Izskatot iedzīvotāju iesniegumus par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.pantu un 5.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A.Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

**1.** Atteikt reģistrēt **Dianu Zavadsku** pašvaldības palīdzībai dzīvokļa jautājumu risināšanā.

**2.** Reģistrēt **Mārtiņu Latkovski** pašvaldības palīdzības pirmās kārtas reģistrā;

2.1. Mārtiņa Latkovska palīdzības reģistra kārtas Nr. 3.

**3.** Reģistrēt **Ivanu Daņilovu** sociālo dzīvokļu piešķiršanas reģistrā;

3.1. Ivana Daņilova sociālā dzīvokļa reģistra Nr. 1.

**4.** Reģistrēt **Staņislavu Mīksto** sociālo dzīvokļu piešķiršanas reģistrā;

4.1. Staņislava Mīkstā sociālā dzīvokļa reģistra Nr. 2.

Pielikumā: pieņemto lēmumu izvērsti skaidrojumi uz 4 lapām.

## 18.

### *Par sociālās aprūpes mājās pakalpojumu*

Tiek dots vārds A. Salenieci, M. Vilkaušai

Izskatot iedzīvotāju iesniegumus par sociālās aprūpes mājās pakalpojuma piešķiršanu sakarā ar veselības stāvokļa pasliktināšanos, saskaņā ar Varakļānu novada domes 25.08.2011. saistošo noteikumu Nr. 5 „Pašvaldības sniegto sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtība” 2.1.1.2.4.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

**1.** Sākot ar **2012.gada 1.februāri** piešķirt II līmeņa sociālo aprūpi mājās **1 personai**.

**2.** Atteikt piešķirt sociālās aprūpes mājās pakalpojumu **1 personai**.

Pielikumā: pieņemto lēmumu izvērsti skaidrojumi uz 2 lapām.

## 19.

### *Par dzīvokļa īres līguma pārslēgšanu*

Tiek dots vārds M. Justam, A. Salenieci, M. Vilkaušai

Izskatot Annas Tāraudas 24.01.2012. iesniegumu par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārslēgšanu, saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A.Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

**1.** Sakarā ar īrnieka Donata Tārauda nāvi 04.01.2012., pārslēgt pašvaldībai piederošā dzīvokļa Varakļānos, **Kosmonautu ielā 20-3**, īres līgumu uz sievas **Annas Tāraudas** vārda.

2. Uzdot Varakļānu “Dzīvokļu komunālajam uzņēmumam” SIA (valdes loceklis I.Basankovičs) līdz 10.02.2012. sagatavot un noslēgt augstākminētā dzīvokļa īres līgumu.

## 20.

### *Par izīrētās dzīvojamās telpas apmaiņu*

Tiek dots vārds M. Justam, A. Salenieci, G. Puntužam, M. Vilkaušai

Izskatot Veltas Zalānes 26.01.2012. iesniegumus par viņai izīrētās dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 15.pantu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut **Veltai Zalānei** apmainīt labiekārtotu dzīvokli Varakļānos, Pils ielā 20-13; pret divistabu dzīvokli ar daļējām ērtībām Varakļānos, **Fabrikas ielā 5-3**; kopplat. 68,7 m<sup>2</sup>;

1.1. dzīvokļa maiņa neatbrīvo Veltu Zalāni no īres un komunālo maksājumu parāda par dzīvokli Varakļānos, Pils ielā 20-13;

1.2. dzīvoklis Pils ielā 20-13, Varakļānos, atbrīvojams līdz 31.03.2012.

## 21.

### *SIA „Baltic Eco” iesnieguma izskatīšana*

Tiek dots vārds M. Justam, J. Mozgam, I. Skutelei, G. Puntužam, M. Vilkaušai

Izskatot SIA „Baltic Eco” 20.12.2011. iesniegumu ar lūgumu atļaut norēķinus par nomātajām telpām un zemi veikt divu mēnešu laikā, atbilstoši 16.12.2009. noslēgtajam nekustamā īpašuma nomas līgumam Nr. 30, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt SIA „Baltic Eco” telpu „Katlu māja”, Murmastiene, Murmastienes pag., un piesaistītā zemes gabala nomas maksas un nokavējuma naudas parāda atmaksas vismaz 50% apmērā termiņu līdz 31.03.2012.

2. Lēmuma 1.punktā noteikto prasību neizpildes gadījumā lauzt nekustamā īpašuma nomas līgumu un griezties tiesībsargājošajās iestādēs ar prasību pret SIA „Baltic Eco” par parāda piedziņu.

## 22.

### *Par projektu „Peldbaseina izveide Varakļānu pilsētā”*

Tiek dots vārds M. Justam, G. Puntužam, M. Vilkaušai

Izskatot sagatavoto aktualizēto projekta „**Peldbaseina izveide Varakļānu pilsētā**” pieteikumu dalībai Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ES ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursā pasākumam „*Pamatpaklpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem*”, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15.panta pirmās daļas 6.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J. Erels, G. Gabrišs, I. Mestere, G. Puntužs, A. Saleniece, J. Siliņš, L. Upeniece, J. Vēvers, M. Vilkauša, K. Zeimuls, I. Zepa); „pret” – nav; „atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt aktualizēto pieteikumu ES ELFLA atklāta projektu iesniegumu konkursā pasākumam „*Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem*” par peldbaseina izveidi Varakļānu pilsētā.

2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas **Ls 79 983,20** (septiņdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit trīs lati un 20 santīmi) apmērā.

3. Apstiprināt projekta attiecināmās izmaksas **Ls 65 560,00** (sešdesmit pieci tūkstoši pieci simti sešdesmit lati un 00 santīmi) apmērā, tai skaitā:

- pašvaldības finansējums – **Ls 6 556,00** (seši tūkstoši pieci simti piecdesmit seši lati un 00 santīmi);

- ELFLA finansējums – **Ls 59 004,00** (piecdesmit deviņi tūkstoši četri lati un 00 santīmi).

4. Projekta sākotnējo realizāciju veikt par pašvaldības rīcībā esošiem finanšu līdzekļiem.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākošā domes sēde notiks 23.02.2012. plkst. 15<sup>00</sup>.

Sēde darbu beidz plkst. 19<sup>00</sup>

**Sēdi vadīja:**

**Domes priekšsēdētāja**

(paraksts)

**M. Vilkauša**

**Protokolēja:**

**Lietvedības nodaļas vadītāja**

(paraksts)

**I. Broka**