

Varaklānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Saules ielā 18, Varaklānos, Varaklānu novadā

**IZSOLES P R O T O K O L S**

2021. gada 05. novembrī  
Varaklānos,  
Tiešsaistes platformā ZOOM

no plkst. 15:00 līdz plkst. 15:13

Izsoles dalībnieki:

1. **Xxxx Xxxx, personas kods xxxxxx-xxxxx.**
2. **Xxxx Xxxx, personas kods xxxxxx-xxxxx.**

Sēdi vada komisijas priekšsēdētāja vietnieks Jānis Mozga

Sēdi protokolē Karīna Keiša

Komisijas locekļi: Solvita Brokule

Anna Mālniece

Citas personas - nav

**Izolē tiek izsolīts nekustamais īpašums - zemes gabals 5585 m<sup>2</sup>. Nekustamais īpašums- zemes vienība atrodas pilsētas nomalē, kvartālā starp Kapsētas, Saules, Kalēju ielām. Zemesgabals bez apbūves. Trapecei līdzīgas formas, ar vienu malu piekļaujas Saules ielai, ar pretējo malu robežojas ar novadgrāvi. Reljefs līdzens. Atļautais izmantošanas veids – Savrupmāju apbūves teritorija. Izsolāmais nekustamais īpašums nav iznomāts un netiek izmantots.**

Izsoles sākumcena – EUR **4500,00** (četri tūkstoši pieci simti euro, nulle centu).

Cenu paaugstinājums izsoles gaitā (izsoles solis) EUR **50,00** (piecdesmit eiro, 00 centi).

**Izsoles gaita:** izsolei pieteikušies un tiešsaistes platformā ZOOM pieslēgušies divi pretendenti **Xxxx Xxxx** un **Xxxx Xxxx**. Pretendentu identitāte pārbaudīta atsevišķi pieslēdzoties pirms izsoles sākuma.

Izsoles vadītājs atklāj izsoli, iepazīstina izsoles dalībniekus ar darba grupas sastāvu, nosaucot komisijas locekļu Vārdu Uzvārdu. Informē pretendētus, ka izsoles gaita tiks ierakstīta.

Tiek raksturots pārdodamais nekustamais īpašums - zemes gabals 5585 m<sup>2</sup>. Nekustamais īpašums- zemes vienība atrodas pilsētas nomalē, kvartālā starp Kapsētas, Saules, Kalēju ielām. Zemesgabals bez apbūves. Trapecei līdzīgas formas, ar vienu malu piekļaujas Saules ielai, ar pretējo malu robežojas ar novadgrāvi. Reljefs līdzens. Atļautais izmantošanas veids – Savrupmāju apbūves teritorija. Izsolāmais nekustamais īpašums nav iznomāts un netiek izmantots.

Izsoles vadītājs paziņo izsoles sākumcenu - **4500,00 EUR** (četri tūkstoši pieci simti euro, nulle centu) un izsoles soli **50,00 EUR** (piecdesmit eiro, 00 centi). Izsoles dalībnieki sāk solišanu –

- EUR 4550,00 – sola abi pretendenti;
- EUR 4600,00 – sola abi pretendenti;
- EUR 4650,00 – sola abi pretendenti
- EUR 4700,00 – sola abi pretendenti
- EUR 4750,00 – sola abi pretendenti;
- EUR 4800,00 – sola abi pretendenti
- EUR 4850,00 – sola abi pretendenti

EUR 4900,00 – sola abi pretendenti  
EUR 4950,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5000,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5050,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5100,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5150,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5200,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5250,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5300,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5350,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5400,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5450,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5500,00 – sola abi pretendenti  
EUR 5550,00 – sola R.Bukovskis

atbilstoši izsoles noteikumiem, nosolītā cena **5550,00 EUR** (pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit euro, nulle euro centi). Izsoles vadītājs trīs reizes atkārtotā cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.

Izolē nosolītā cena **EUR 5550,00 EUR** (pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit euro, nulle euro centi). **Izsoles dalībnieks, kurš ieguvīs īpašuma tiesības uz Varakļānu novada pašvaldības nekustamo īpašumu Saules ielā 18, Varakļānos, Varakļānu novadā – Xxxx Xxxx.**

Samaksas summā tiek ieskaitīta nodrošinājuma nauda EUR 450,00 (četri simti piecdesmit euro 00 centu).

Īpašuma tiesību ieguvējs apņemas samaksāt visu summu, ievērojot šādus noteikumus:

1. Divu nedēļu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domē par nosolīto nekustamo īpašumu veic avansa maksājumu vismaz 10 procentu apmērā no savas piedāvātās augstākās summas.
2. Pārējā summa par nosolīto Nekustamo īpašumu jāsamaksā laika periodā, kas nepārsniedz **5 (piecus) gadus**, veicot bezskaidras naudas norēķinu uz Pašvaldības, kontu Nr. LV25HABA0001402041751, AS Swedbank, kods HABALV22.

**Izsoles dalībnieks, kurš ieguvīs īpašuma tiesības uz Varakļānu novada pašvaldības nekustamo īpašumu Saules ielā 18, Varakļānos, Varakļānu novadā –**

\_\_\_\_\_ (personiskais paraksts)

Sēdes vadītājs (personiskais paraksts)

Protokolēja (personiskais paraksts)

Izsoles komisijas locekļi: (personiskais paraksts)

S.Brokule

A.Mālniece

**Varakļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma  
Saules ielā 18, Varakļānos izsoles darba grupas protokols Nr.2**

2021. gada 10. novembrī

Sēde sasaukta plkst. 10<sup>00</sup>

Sēdi vada darba grupas vadītājs Jānis Mozga  
Protokolē darba grupas locekle Karīna Keiša

**Darba grupas sastāvs:**

Darba grupas vadītājs Jānis Mozga	- piedalās
Darba grupas locekle Anna Mālniece	- piedalās
Darba grupas locekle Solvita Brokule	- piedalās
Darba grupas locekle Karīna Keiša	- piedalās

**Darba kārtībā :**

**Nekustamā īpašuma Saules ielā 18, Varakļānos, Varakļānu novadā izsoles protokola apstiprināšana.**

Nekustamā īpašuma Saules ielā 18, Varakļānos, Varakļānu novadā izsole notika 2021. gada 05. novembrī plkst. 15:00.

Sludinājumi par izsoli tika publicēti laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Pašvaldības mājas lapā: [www.varaklani.lv](http://www.varaklani.lv), novada laikrakstā “Varakļonīts”.

Izsolei pieteicās divi pretendenti, ņemot vērā epidemioloģisko situāciju, izsole tika rīkota tiešsaites platformā ZOOM. Noteiktajā laikā zoom platformai pieslēdzās abi pretendenti un visi izsoles komisijas locekļi.

Izsoles dalībnieki ar saviem elektroniskajiem parakstiem apliecināja, ka ir iepazinušies un piekrīt izsoles noteikumiem.

Izsoles sākumcena - Objekta nosacītā cena EUR 4500,00 (četri tūkstoši pieci simti euro, nulle centu).

Izsoles solis (cenas paaugstinājums) izsoles gaitā EUR 50,00 (piecdesmit euro, nulle centu).

Pretendenti sāka solīšanu, līdz summai EUR 5500,00 solīja abi pretendenti, EUR 5550,00 sola tikai Xxxx Xxxx.

Izsoles dalībnieks, kurš ieguvis tiesības uz īpašumu Saules ielā 18, Varakļāni, Varakļānu novads ir Xxxx Xxxx ar izsolē nosolīto cenu EUR 5550,00 (pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit euro, nulle centu).

Izsoles dalībnieki savu pēdējo solīto cenu apstiprināja elektroniski parakstoties izsoles protokolā.

Izsoles darba grupa apstiprina izsoles protokolu, jo uzskata, ka izsoles process tika organizēts atbilstoši Varakļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Saules iela 18, Varakļāni, Varakļānu novads izsoles noteikumiem.

Darba grupai atklāti balsojot ar 4 (četrām) balsīm ”par” (J.Mozga, A. Mālniece, S.Brokule, K.Keiša), ”pret” – nav; ”atturas” – nav nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Saules ielā 18, Varakļānos, Varakļānu novadā izsoles protokolu.
2. Lūgt Varakļānu novada domi apstiprināt izsoles rezultātus.

Visi darba kārtības jautājumu izskatīti.  
Darba grupa beidz darbu plkst. 10:30

Darba grupas vadītājs    *(personiskais paraksts)*

J.Mozga

Darba grupas locekļi:    *(personiskais paraksts)*

A. Mālniece

S. Brokule

Protokolēja darba  
grupas locekle            *(personiskais paraksts)*

K.Keiša