



VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000054750
Rīgas iela 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija
tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: varaklani@varaklani.lv
Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Varakļānos

2021. gada 29.decembrī
Sēde notiek attālināti Zoom platformā.

Nr. 12

Sēde sasaukta plkst. **16⁰⁰**
Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**
Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre **Karīna Keiša**

DOMES SASTĀVS:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| 1. Deputāte Janīna Grudule | - piedalās |
| 2. Deputāts Ivars Gruduls | - piedalās |
| 3. Deputāte Līna Nagle | - piedalās |
| 4. Deputāts Viktors Vilkaušs | - piedalās |
| 5. Deputāts Māris Justs | - piedalās |
| 6. Deputāts Oskars Kančs | - piedalās |
| 7. Deputāts Gunārs Gabrišs | - piedalās |
| 8. Deputāts Arvis Strods | - piedalās |
| 9. Deputāte Anita Saleniece | - piedalās |
| 10. Deputāte Dace Ozoliņa | - nepiedalās |
| 11. Deputāte Aina Jaunzeme | - piedalās |
| 12. Deputāts Aldis Strods | - piedalās |
| 13. Deputāts Edgars Kokars | - piedalās |
| 14. Deputāts Māris Višķers | - nepiedalās |
| 15. Deputāts Nauris Lazda | - piedalās |

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Galvenā grāmatvede – Ilona Skutele;
Pašvaldības sekretāre – Karīna Keiša;
Pašvaldības juriste – Ērika Jermanova;
Sociālā dienesta vadītāja – Aina Kanča;
Zemes lietu speciāliste – Solvita Brokule.

Darba kārtība

- 1. Par Varakļānu novada pašvaldības domes 28.10.2021. lēmuma Nr. 9.13. "Par saistošo noteikumu Nr.5 " Par sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā " apstiprināšanu" atcelšanu**
- 2. Par saistošo noteikumu Nr.5 "Par maznodrošinātas mājsaimniecības**

- ienākumu sliekšni un sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā” apstiprināšanu
3. Par grozījumiem “Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā”
 4. Par saistošo noteikumu Nr.6 “Grozījumi 27.01.2020. saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Varakļānu novada pašvaldības 2021.gada budžetu”” apstiprināšanu
 5. Par pašvaldībai piederošu telpu Rīgas ielā 13, Varakļāni nomas izsoles rezultātiem
 6. Par dzīvokļa īres līguma atjaunošanu un pagarināšanu
 7. Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās
 8. Par atteikumu anulēt deklarētās dzīvesvietas ziņas Xxxx Xxxx
 9. Par Sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu
 10. Par Naura Lazdas deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa
 11. Par Oskara Kanča deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa
 12. Par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā
 13. Par pašvaldības pārstāvi LPS komitejās un apakškomitejās
 14. Par zemes nomu
 15. Par atļauju nodot apakšnomā zemi trešajai personai
 16. Par nekustamā īpašuma “Pekaiņi” sadalīšanu
 17. Par dzīvokļa Dārzu iela 7-5, Varakļāni, Varakļānu novads, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu
 18. Par dzīvokļa Rīgas iela 21-1, Varakļāni, Varakļānu novads, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu
 19. Par dzīvokļa Kosmonautu iela 20-6, Varakļāni, Varakļānu novads, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

Domes priekšsēdētājs aicina balsot par domes sēdēs darba kārtību. Domes sēdes darba kārtība ir apstiprināta.

1.

***Par Varakļānu novada pašvaldības domes 28.10.2021. lēmuma Nr. 9.13.
“Par saistošo noteikumu Nr.5 ” Par sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā
” apstiprināšanu” atcelšanu***

Tiek dots vārds pašvaldības juristei E.Jermanovai

Pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 24.11.2021. vēstuli Nr.1-18/10275 par saistošo noteikumu Nr.5 “Par sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā” izvērtēšanu un pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu un 43.panta trešo daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Atcelt Varakļānu novada domes 28.10.2021. sēdes lēmumu Nr. 9.13. “Par sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā ” apstiprināšanu”.
2. Par pieņemto lēmumu informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju.

2.

Par saistošo noteikumu Nr.5 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā” apstiprināšanu

Izskatot saistošo noteikumu Nr.5 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā” projektu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu un 43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta otro un 33.panta trešo daļu, 36.panta sesto daļu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.5 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā”.
2. Saistošos noteikumus Nr.5 kopā ar paskaidrojuma rakstu trīs darba dienu laikā pēc parakstīšanas izsūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Ar šo noteikumu stāšanos spēkā atzīt par spēkā neesošiem ar Varakļānu novada domes 29.10.2015. lēmumu Nr. 12.1. apstiprinātos saistošos noteikumus Nr. 4 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā”.

Pielikumā: saistošo noteikumu Nr.5 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā” uz 6 lapām.

3.

Par grozījumiem “Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā”

Tiek dots vārds *M.Justam*

Izskatot sagatavoto priekšlikumu par pašvaldības domes priekšsēdētāja un izpilddirektora amatalgu koeficienta izmaiņām, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus ar domes 2011.gada 29.decembra lēmumu Nr.16.4 apstiprinātajā “Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā”:
 - 1.1. nolikuma 3.1. punktā aizstāt koeficientu 1,81 ar koeficientu **1,71**.
 - 1.2. nolikuma 5.1. punktā aizstāt koeficientu 1,52 ar koeficientu **1,44**.
2. Lēmums stājas spēkā ar **2022.gada 1.janvāri**.

4.

Par saistošo noteikumu Nr.6 “Grozījumi 28.01.2021. saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Varakļānu novada pašvaldības 2021.gada budžetu”” apstiprināšanu

Tiek dots vārds *I.Skutelei*

Izskatot Varakļānu novada pašvaldības Centralizētās grāmatvedības galvenās grāmatvedes Ilonas Skuteles sagatavoto pašvaldības 2021.gada budžeta grozījumu projektu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas

priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.6 “Grozījumi 28.01.2021. saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Varakļānu novada pašvaldības 2021.gada budžetu””
2. Varakļānu novada pašvaldības Centralizētās grāmatvedības galvenajai grāmatvedei I. Skutelei sagatavot noteikumus parakstīšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Pielikumā: saistošie noteikumi uz 12 lapām.

5.

Par pašvaldībai piederošu telpu Rīgas ielā 13, Varakļāni nomas izsoles rezultātiem

Saskaņā ar Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 20.12.2021. izsoles protokolu par Varakļānu novada pašvaldībai piederošo telpu Rīgas iela 13, Varakļāni, Varakļānu novads, nomas tiesību izsoli, atbilstoši 25.11.2021. apstiprināto izsoles nolikumu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās – (*N.Lazda*), **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošo telpu Rīgas ielā 13, Varakļāni, nomas tiesību izsoles 20.12.2021. protokolu.
2. Apstiprināt telpu Rīgas ielā 13, Varakļānos, nomu Xxxx Xxxx, pers. k. xxxxxx-xxxxx, par augstāko nosolīto nomas maksu EUR 26,00 bez PVN (divdesmit seši euro 00 centi) mēnesī.
- 2.1. Uzdot Pašvaldības juristei Ē. Jermanova sagatavot un noslēgt nomas tiesību līgumu.

6.

Par dzīvokļa īres līguma atjaunošanu un pagarināšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot pašvaldībā Xxxx Xxxx (pers. k. xxxxxx-xxxxx) 09.12.2021. saņemto iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu dzīvoklim Ļovānu Malaine 2, Varakļānu pagasts, Varakļānu novadā, saskaņā ar *Dzīvojamo telpu īres likuma* 7.pantu, 8.panta piekto daļu un 9.pantu, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Atjaunot un pagarināt Xxxx Xxxx (pers. k. xxxxxx-xxxxx) īres līgumu dzīvoklim Ļovānu Malaine 2, Varakļānu pag., Varakļānu nov. (1 ist. ar kopējo platību 25,73 m²), uz laika periodu līdz 31.12.2022.
2. 1.punktā minētajai personai viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt līgumu ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minētā dzīvokļa īri.

7.

Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2022.gada janvārī, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr.4 “*Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā*” 2.2.1. punktu, ņemot vērā

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās – *O.Kančs*, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvu sakarā ar **85 gadu** jubileju **EUR 70,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam:
 - 1.1. **Xxxx Xxxx** (personas kods – xxxxxx-xxxxx),
 - 1.2. **Xxxx Xxxx** (personas kods – xxxxxx-xxxxx),
 - 1.3. **Xxxx Xxxx** (personas kods – xxxxxx-xxxxx),
 - 1.4. **Xxxx Xxxx** (personas kods – xxxxxx-xxxxx),
 - 1.5. **Xxxx Xxxx** (personas kods – xxxxxx-xxxxx).
2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar **90 gadu** jubileju **EUR 100,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam:
 - 2.1. **Xxxx Xxxx** (personas kods – xxxxxx-xxxxx),
 - 2.2. **Xxxx Xxxx** (personas kods – xxxxxx-xxxxx).
3. Piešķirt naudas balvu sakarā ar **95 gadu** jubileju **EUR 130,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam: **Xxxx Xxxx** (personas kods – xxxxxx-xxxxx).

8.

Par atteikumu anulēt deklarētās dzīvesvietas ziņas Xxxx Xxxx

Izskatot Xxxx Xxxx 02.11.2021. pašvaldībā reģistrēto iesniegumu (Nr.2833) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Xxxx Xxxx viņam piederošajā īpašumā – “Jaunūdiri”, Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, un iepazīstoties ar pievienotajiem dokumentiem un pašvaldības atbildīgās personas dzīvesvietas deklarēšanās jautājumos R.Upenieces sagatavoto informāciju, pamatojoties uz *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 12.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu šajā jautājumā, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Atteikt anulēt **Xxxx Xxxx**, pers.k.xxxxxx-xxxxx, ziņas par deklarēto dzīvesvietu “Jaunūdiri”, Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV- 4838.
2. Saskaņā ar *Administratīvā procesa likuma* 70.panta pirmās daļas un 71.panta otrās daļas nosacījumiem nosūtīt šī lēmuma izrakstu Xxxx Xxxx.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.

Par Sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu

Izskatot pašvaldībā saņemto Sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu, saskaņā ar likumu “*Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām*” 6.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt sociālo dzīvokļu īres līgumus līdz 30.06.2022.:
 - 1.1. **Xxxx Xxxx** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) par sociālo dzīvokli **Rīgas iela 36-2**, Varakļāni, Varakļānu novads (1 ist., kopplatība – 26,90 m²)
 - 1.2. **Xxxx Xxxx** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) par sociālo dzīvokli **Rīgas iela 36 -4**(1 ist., kopplatība – 21,00 m²), Varakļāni, Varakļānu novads.

- 1.3. **Xxxx Xxxx** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) par sociālo dzīvokli **Pils iela 17-8** (1 ist., kopplatība – 17,9 m²), Varakļāni, Varakļānu novads.
- 1.4. **Xxxx Xxxx** (pers. k. xxxxxx-xxxxx) par sociālo dzīvokli **“Aizkalnieši – 2”-2** (2 ist., kopplatība – 48,1 m²), Stirniene, Varakļānu novads.
2. 1.1. - 1.4. apakšpunktos minētajām personām, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas noslēgt līgumu ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minētā dzīvokļa īri.

10.

Par Naura Lazdas deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa

Izskatot Naura Lazdas 17.12.2021. iesniegumu par domes deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa, pamatojoties uz *Pašvaldības domes deputāta statusa likuma* 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, *Pašvaldības domes vēlēšanu likuma* 43.panta pirmo daļu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās – *N.Lazda*, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt **Naurim Lazdam** deputāta pilnvaras pirms termiņa – ar 2021.gada 29.decembri.
2. Uzdot Varakļānu novada vēlēšanu komisijai, pamatojoties uz 2021.gada 11.septembra Rēzeknes novada domes un Varakļānu novada domes vēlēšanu rezultātu aprēķināšanas protokolu, lemt par nākamā kandidāta uzaicināšanu.

11.

Par Oskara Kanča deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa

Izskatot Oskara Kanča iesniegums par domes deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa, pamatojoties uz *Pašvaldības domes deputāta statusa likuma* 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, likumu *“Par pašvaldībām”* 38.panta pirmo daļu un otrās daļas 1.punktu, *Pašvaldības domes vēlēšanu likuma* 43.panta pirmo daļu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 12 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās – *O.Kančs*, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt Oskaram Kančam deputāta pilnvaras pirms termiņa – ar 2022.gada 9.janvāri.
2. Uzdot Varakļānu novada vēlēšanu komisijai, pamatojoties uz 2021.gada 11.septembra Rēzeknes novada domes un Varakļānu novada domes vēlēšanu rezultātu aprēķināšanas protokolu, lemt par nākamā kandidāta uzaicināšanu.

12.

Par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā

Izskatot Naura Lazdas 17.12.2021. iesniegumu, pamatojoties uz likuma *“Par pašvaldībām”* 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, atbilstoši 30.12.2015. ar Varakļānu novada domes lēmumu Nr.14.14 apstiprinātā *Varakļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma* 11. un 12.punktam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Saleniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās – *O.Kančs, N.Lazda*, **NOLEMJ:**

1. Atbrīvot **Nauri Lazdu** no Iepirkumu komisijas locekļa pienākumu pildīšanas ar 2021.gada 29.decembra.
2. Iekļaut Iepirkumu komisijas sastāvā **Oskaru Kanču** ar 30.12.2021.
3. Apstiprināt Iepirkumu komisiju šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētāja – **Aija Ščucka**

13.

Par pašvaldības pārstāvi LPS komitejās un apakškomitejās

Izskatot Naura Lazdas 17.12.2021. iesniegumu, pamatojoties uz likuma “*Par pašvaldībām*” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, kā arī saskaņā ar Varakļānu novada pagaidu administrācijas 03.08.2021. ārkārtas sēdes lēmumu Nr.3.3, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 11 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars,*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās – *O.Kančs, N.Lazda*, **NOLEMJ:**

1. Atbrīvot **Nauri Lazdu** no dalības Latvijas Pašvaldību savienības Tautsaimniecības komitejā un tās apakškomitejās ar 29.12.2021.
2. Deleģēt darbam Latvijas Pašvaldību savienības Tautsaimniecības komitejā un tās apakškomitejās **Oskaru Kanču** ar 30.12.2021.
3. Par pieņemto lēmumu informēt Latvijas Pašvaldību savienību.

14.

Par zemes nomu

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par zemes nomas jautājumiem, pamatojoties uz likuma “*Par pašvaldībām*” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 *Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi*, Ministru kabineta 2005. gada 30. augusta noteikumiem Nr. 644, *Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums*, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot par lēmuma **1., 3., 4., 5. un 7. punktu** ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, par lēmuma **2. punktu** ar 12 balsīm “par” – (*J.Grudule, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - *I.Gruduls*, par lēmuma **6. punktu** ar 12 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās – *Aldis Strods*, **NOLEMJ:**

1. Slēgt vienošanos par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu no 01.01.2022.-31.12.2026:

- 1.1. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes gabala 71 m² platībā Pils iela 13C, Varakļāni, nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.2. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes gabala daļas 322 m² platībā Kosmonautu iela 17, Varakļāni nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.3. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes gabala daļas 450 m² platībā Krustpils iela 17, Varakļāni, nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.4. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības 1373 m² platībā Jaunatnes ielā 37A, Varakļāni nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;

- 1.5. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības daļas 1676 m² un 1148 m² platībā Jēkabpils šoseja 27B, Varakļāni nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.6. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) ar zemes vienības daļas 325 m² un 600 m² platībā Jēkabpils šoseja 27B, Varakļāni nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.7. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0301 daļas 0,10 ha platībā nomu, sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.8. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības daļas ar kadastra apz. 7078 004 0452 0,1 ha platībā nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.9. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības daļas ar kadastra apz. 7078 004 0300, 0,12 ha platībā nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.10. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības daļas ar kadastra apz. 7078 004 0452 0,25 ha platībā nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.11. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0452 daļas 0,02 ha platībā nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.12. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0429 daļas 0,1 ha platībā nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.13. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0300 daļas 0,09 ha platībā nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.14. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0429 daļas 0,015 ha platībā nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības;
- 1.15. ar **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0452 daļas 0,04 ha platībā nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

2. Pagarināt lauku apvidus zemes nomas līgumu uz laiku no 01.01.2022. līdz 31.12.2031.:

- 2.1. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par nekustamā īpašuma “Kapkovi” kadastra Nr. 7094 007 0057 1/3 domājamo daļu 1,58 ha no kopējās platības 4,74 ha (t.sk. zemes vienība ar kadastra apz. 7094 007 0057 – 1,7 ha, 7094 007 0058 – 2,14 ha, 7094 006 0109 -0,9 ha) nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.2. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par nekustamā īpašuma “Kapkovi” kadastra Nr. 7094 007 0057 1/3 domājamo daļu 1,58 ha no kopējās platības 4,74 ha (t.sk. zemes vienība ar kadastra apz. 7094 007 0057 – 1,7 ha, 7094 007 0058 – 2,14 ha, 7094 006 0109 -0,9 ha) nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.3. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par neklustamā īpašuma “Slūkas”, kadastra Nr. 7094 005 0113 0,6 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.4. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0342 0,2234 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;

- 2.5. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 003 0298 2,5 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.6. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 005 0078 1,2 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apz. 7078 008 0276 0,5 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.7. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7094 005 0220 1,08 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.8. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 003 0256 0,05 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.9. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 003 0284 0,15 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.10. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 008 0130 0,40 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apz. 7078 008 0131 6,8 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apz. 7078 008 0277 2,6 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.11. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 005 0137 1,04 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.12. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 003 0035 0,5 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.13. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7094 004 0096 1,1 ha platībā, par zemes vienības ar kadastra apz. 7094 003 0156 3,6 ha platībā un par zemes vienības ar kadastra apz. 7094 004 0097 2,3 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 2.14. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0109 3,6 ha platībā, par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0376 2,2 ha platībā un par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0377 3,6 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

3. Pagarināt lauku apvidus zemes nomas līgumu uz laiku no 01.01.2022. līdz 31.12.2026.:

- 3.1. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0161 - 11,5 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0430 - 5,7 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0416 - 6,0 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0414 - 1,3 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 3.2. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0424 0,1253 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes

dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;

- 3.3. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 008 0251 2,5 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 3.4. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 003 0255 0,768 ha platībā nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

4. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu uz laiku uz laiku no 01.01.2022. līdz 31.12.2031. ar:

- 4.1. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par nekustamā īpašuma “Kapkovi” kadastra Nr. 7094 007 0057 1/3 domājamo daļu 1,58 ha no kopējās platības 4,74 ha (t.sk. zemes vienība ar kadastra apz. 7094 007 0057 – 1,7 ha, 7094 007 0058 – 2,14 ha, 7094 006 0109 -0,9 ha) nomu, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
- 4.2. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) nekustamā īpašuma “Palejas 1” zemes vienības ar kadastra apz. 7094 004 0139 – 0,6 ha, 7094 004 0330 - 1,4 ha, 7094 004 0355 – 0,18 ha, 7094 004 0357 – 0,5 ha, nosakot zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības, nomniekam papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

5. Iznomāt uz laiku no 01.01.2022. līdz 31.12.2026.:

- 5.1. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 004 0429 daļas 0,04 ha platībā nomu sakņu dārza vajadzībām, nomas maksu nosakot 1,5% apmērā no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

6. Slēgt vienošanos par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu no 01.01.2022.- 31.12.2026. saskaņā ar Varakļānu novada domes 16.12.2019. ārkārtas sēdes lēmumu Nr.14.2. apstiprināto lauksaimniecības zemes nomas maksas noteikšanas metodiku ar:

- 6.1. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 009 0046 1,17 ha platībā nomu, nomas maksu nosakot EUR 59,48 bez PVN gadā un zemes vienības ar kadastra apz. 7078 009 0147 1,0 ha platībā nomu, nomas maksu nosakot EUR 61,00 bez PVN gadā;
- 6.2. **Xxxx Xxxx** (xxxxxx-xxxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7078 009 0079 – 2,89 ha platībā, nomas maksu nosakot EUR 211,55 bez PVN gadā un zemes vienības ar kadastra apz. 7078 008 0106 - 2,0 ha platībā nomu, nomas maksu nosakot EUR 122,00 bez PVN gadā;
- 6.3. **Xxxx Xxxx** (pers.k xxxxxx-xxxxx) par zemes vienības ar kadastra apz. 7094 003 0308 2,57 ha platībā nomu nomas maksu nosakot EUR 128,50 bez PVN gadā, par zemes vienības ar kadastra apz. 7094 003 0202 1,2 ha platībā nomu nomas maksu nosakot EUR 70,91 bez PVN gadā.

7. Pārtraukt ar 31.12.2021. zemes nomas līgumu ar:

- 7.1. **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) noslēgto līgumu par zemes gabala ar kadastra apz. 7078 004 0301 daļas 0,14 ha nomu;

15.

Par atļauju nodot apakšnomā zemi trešajai personai

Izskatot iesniegumus par atļauju iznomāt zemi trešajai personai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle,*

V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) nodod apakšnomā **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) zemes vienību ar kadastra apz. 7078 003 0298, “Boles” Murmastienes pag., Varakļānu nov., 2,5 ha platībā uz laiku līdz 31.12.2031.
2. Piekrist, ka **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) nodod apakšnomā **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) zemes vienību ar kadastra apz. 7078 005 0078, 1,2 ha platībā un daļu no zemes vienības ar kadastra apz. 7078 008 0276, 0,5 ha platībā, “Upmaliņas” Murmastienes pag., Varakļānu nov., uz laiku līdz 31.12.2031.
3. Piekrist, ka **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) nodod apakšnomā **Xxxx Xxxx** (pers.k. xxxxxx-xxxxx) zemes vienību ar kadastra apz. 7078 004 0161 - 11,5 ha platībā, zemes vienību ar kadastra apz. 7078 004 0430 - 5,7 ha platībā, zemes vienību ar kadastra apz. 7078 004 0416 - 6,0 ha platībā, zemes vienību ar kadastra apz. 7078 004 0414 - 1,3 ha platībā uz laiku līdz 31.12.2031.
4. Apakšnomas līgums zaudē spēku līdz ar galvenā nomas līguma izbeigšanos vai pārtraukšanu.

16.

Par nekustamā īpašuma “Pekaiņi” sadalīšanu

Izskatot nekustamā īpašuma “Pekaiņi” Varakļānu pagasts, Varakļānu novads īpašnieka **Xxxx Xxxx** 09.12.2021. iesniegumu par nekustamā īpašuma “Pekaiņi”, kadastra Nr. 7094 004 0087, Varakļānu pag., Varakļānu nov. sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos un atdalīto zemes vienību pievienošanu citam īpašumam, pamatojoties uz *Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma* 19.panta 1.punktu, likuma “*Par pašvaldībām*” 12.pantu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 *Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība*, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 *Adresācijas noteikumi*, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Pekaiņi”, Varakļānu pagasts, Varakļānu nov. (kadastra numurs 7094 004 0087), kas sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 3,65 ha, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7094 007 0135 – 3,5 ha platībā.
2. Apstiprināt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7094 007 0142 nosaukumu “*Mēnestiņi*”.
3. Atdalītajai zemes vienībai saglabāt zemes lietošanas mērķi - *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods- 0101).
4. Paliestošā īpašuma zemes vienībai piešķirt zemes lietošanas mērķi - *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods- 0601).

17.

Par dzīvokļa Dārzu iela 7-5, Varakļāni, Varakļānu novads, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

Izskatot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 17.12.2021. aktu “Par nekustamā īpašuma Dārzu iela 7-5, Varakļāni, Varakļānu novads (kad.Nr. 7017 900 0410) nosacītās cenas noteikšanu”, pamatojoties uz likuma “*Par pašvaldībām*” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 16.02.2011. noteikumiem Nr.109 *Kārtība, kādā atsavināma*

publiskas personas manta, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dārzu iela 7-5, Varakļāni, Varakļānu novads (kad.Nr. 7017 900 0410), nosacīto cenu **EUR 3025,43**.
2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei S.Brokulei sagatavot un nosūtīt dzīvokļa Dārzu iela 7-5, Varakļāni, īrniekam Xxxx Xxxx piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības.
3. Uzdot pašvaldības juristei Ē. Jermanovai sagatavot parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Dārzu iela 7-5, Varakļāni, Varakļānu nov., pirkuma līguma projektu.
4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo īpašumu, ieskaitīt Varakļānu novada pašvaldības budžetā.
5. Varakļānu novada pašvaldības Centralizētajai grāmatvedībai (galv.grāmatvede I.Skutele) pēc pārdošanas līguma spēkā stāšanās izslēgt no pašvaldības bilances atsavināto īpašumu.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.

Par dzīvokļa Rīgas iela 21-1, Varakļāni, Varakļānu novads, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

Izskatot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 17.12.2021. aktu “Par nekustamā īpašuma Rīgas iela 21-1, Varakļāni, Varakļānu novads (kad.Nr. 7017 900 0408) nosacītās cenas noteikšanu”, pamatojoties uz likuma “*Par pašvaldībām*” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 16.02.2011. noteikumiem Nr.109 *Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta*, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 21-1, Varakļāni, Varakļānu novads (kad.Nr. 7017 900 0408), nosacīto cenu **EUR 2825,43**.
2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei S.Brokulei sagatavot un nosūtīt dzīvokļa Rīgas iela 21-1, Varakļāni, īrniekam Xxxx Xxxx piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības.
3. Uzdot pašvaldības juristei Ē. Jermanovai sagatavot parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 21-1, Varakļāni, Varakļānu nov., pirkuma līguma projektu.
4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo īpašumu, ieskaitīt Varakļānu novada pašvaldības budžetā.
5. Varakļānu novada pašvaldības Centralizētajai grāmatvedībai (galv.grāmatvede I.Skutele) pēc pārdošanas līguma spēkā stāšanās izslēgt no pašvaldības bilances atsavināto īpašumu.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.

Par dzīvokļa Kosmonautu iela 20-6, Varakļāni, Varakļānu novads, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

Izskatot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 17.12.2021. aktu “Par nekustamā

īpašuma Kosmonautu iela 20-6, Varakļāni, Varakļānu novads (kad.Nr. 7017 900 0409) nosacītās cenas noteikšanu”, pamatojoties uz likuma “*Par pašvaldībām*” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 16.02.2011. noteikumiem Nr.109 *Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta*, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “par” – (*J.Grudule, I.Gruduls, L.Nagle, V.Vilkaušs, M.Justs, O.Kančs, G.Gabrišs, A.Strods, A.Salieniece, A.Jaunzeme, A.Strods, E.Kokars, N.Lazda*) “pret” – nav, “atturas” – nav, balsojumā nepiedalās - nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Kosmonautu iela 20-6, Varakļāni, Varakļānu novads (kad.Nr. 7017 900 0409), nosacīto cenu **EUR 5325,43**.
2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei S.Brokulei sagatavot un nosūtīt dzīvokļa Kosmonautu iela 20-6, Varakļāni, īrniekam Xxxx Xxxx piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības.
3. Uzdot pašvaldības juristei Ē. Jermanovai sagatavot parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Kosmonautu iela 20-6, Varakļāni, Varakļānu nov., pirkuma līguma projektu.
4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo īpašumu ieskaitīt Varakļānu novada pašvaldības budžetā.
5. Varakļānu novada pašvaldības Centralizētajai grāmatvedībai (galv.grāmatvede I.Skutele) pēc pārdošanas līguma spēkā stāšanās izslēgt no pašvaldības bilances atsavināto īpašumu.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Kārtējā domes sēde – 27.01.2022. plkst. 16:00

Sēde noslēdzas plkst. 17:40

Sēdi vadīja:

Domes

priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

M.Justs

Protokolēja:

Varakļānu novada

pašvaldības sekretāre

(personīgais paraksts)

K. Keiša