



LATVIJAS REPUBLIKA

VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054750

Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: varaklani@varaklani.lv

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Varakļānos

2016.gada 28.novembrī

Nr. 15

Atklāta sēde sasaukta plkst. 13⁰⁰

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē Lietvedības nodaļas vadītāja **Ilga Broka**

DOMES SASTĀVS:

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|
| 1. Deputāts Jānis Erels | - piedalās |
| 2. Deputāts Gunārs Gabrišs | - piedalās |
| 3. Deputāte Dina Inķēna | - piedalās |
| 4. Deputāts Māris Justs | - piedalās |
| 5. Deputāts Oskars Kančs | - piedalās |
| 6. Deputāts Gunārs Puntužs | - piedalās |
| 7. Deputāte Anita Saleniece | - piedalās |
| 8. Deputāts Jānis Vēvers | - nepiedalās (par neierašanās iemesliem nav ziņojis) |
| 9. Deputāte Modra Vilkauša | - piedalās |

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Ilona Skutele – galvenā grāmatvede;

Jānis Mozga – pagastu pārvalžu vadītājs;

Anna Tocs-Macāne – Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja;

Aina Kanča – Sociālā dienesta vadītāja – sākot no 6.darba kārtības jautājuma;

Ilga Broka – Lietvedības nodaļas vadītāja

DARBA KĀRTĪBA:

Informācija

1. Saistošo noteikumu Nr.4 “Grozījumi 28.11.2013. saistošajos noteikumos Nr.14 “Par pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas”” apstiprināšana

2. Saistošo noteikumu Nr.5 “Grozījumi 29.10.2015. saistošajos noteikumos Nr.4 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā”” apstiprināšana

3. Par Varakļānu novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam aktualizāciju
4. Par projektu "Uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstība Varakļānu pilsētā"
5. Par projektu "Uzņēmējdarbības vides attīstībai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana Varakļānu novadā, Murmastienes pagastā"
6. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu
7. Par Stirnienes pamatskolas likvidēšanu
8. Par izmaiņām Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā
9. Par nekustamā īpašuma "Pīlādži" sadalīšanu
10. Par nekustamā īpašuma "Galotnes" sadalīšanu
11. Par zemes nomu
12. Par pārdošanas cenas noteikšanu Varakļānu novada pašvaldības 2017.gada kalendāram
13. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu
14. Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā
15. Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu
16. Par Ziemassvētku dāvanām
17. Par dzīvokļa īres līgumu pārtraukšanu

PAPILDU DARBA KĀRTĪBA:

18. Par nekustamā īpašuma "Autoceļa nomale" nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Informācija

Domes priekšsēdētājs informē arī par to, ka 24.novembrī viņš piedalījās Heraldikas komisijas sēdē, kur tika apstiprināts Varakļānu novada ģerbonis. Atlikusi ģerboņa grāmatas sagatavošana.

25.novembrī Madonā notika tikšanās ar VARAM pārstāvjiem par jauno pašvaldību sadarbības teritoriju modeli. Mūsu novads ir plānots iekļaut bijušā Madonas rajona robežās esošo pašvaldību sadarbības teritorijā. Īsti saprotams šīs sadarbības teritorijas veidošanas mērķis nav.

Varakļānu novada domes priekšsēdētājs aicina deputātus balsot par vēl 1 izskatāmā jautājuma iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav,
NOLEMJ:

Iekļaut papildu darba kārtībā 1 izskatāmo jautājumu.

1.

Saistošo noteikumu Nr.4 "Grozījumi 28.11.2013. saistošajos noteikumos Nr.14 "Par pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas" apstiprināšana

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot sagatavoto saistošo noteikumu projektu "Grozījumi 28.11.2013. saistošajos noteikumos Nr.14 "Par pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem

bērniem pēc pilngadības sasniegšanas””, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteikto kārtību, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4 “Grozījumi 28.11.2013. saistošajos noteikumos Nr.14 “Par pašvaldības palīdzību bērniem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas””.

2. Saistošos noteikumus Nr.4 trīs dienu laikā pēc parakstīšanas kopā ar paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pielikumā: saistošie noteikumi uz 1 lapas.

2.

Saistošo noteikumu Nr.5 “Grozījumi 29.10.2015. saistošajos noteikumos Nr.4 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā”” apstiprināšana

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot sagatavoto saistošo noteikumu projektu “Grozījumi 29.10.2015. saistošajos noteikumos Nr.4 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā””, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteikto kārtību, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ** :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.5 “Grozījumi 29.10.2015. saistošajos noteikumos Nr.4 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Varakļānu novada pašvaldībā””.

2. Saistošos noteikumus Nr.5 trīs dienu laikā pēc parakstīšanas kopā ar paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pielikumā: saistošie noteikumi uz 2 lapām.

3.

Par Varakļānu novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam aktualizāciju

Tiek dots vārds M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritoriju attīstības plānošanas dokumentiem, 73.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Varakļānu novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam aktualizēto rīcības un investīciju plāna sadaļu, papildinot uzņēmējdarbības attīstību veicinošas pašvaldības politikas un tehniskās infrastruktūras 2.1.1. uzdevumu - “Uzlabot uzņēmumu sasniedzamību un

ražošanas teritoriju attīstību” ar darbību Nr.2.1.1.95 un Nr.2.1.1.96.

Pielikumā: tabula uz 1 lapas.

4.

Par projektu “Uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstība Varakļānu pilsētā”

Tiek dots vārds O.Kančam, I.Skutelei, M.Justam

Izskatot projekta “Uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstība Varakļānu pilsētā” finansēšanas plānu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt projekta “Uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstība Varakļānu pilsētā” kopējās izmaksas **EUR 710 917,29** (septiņi simti desmit tūkstoši deviņi simti septiņpadsmit *euro* un 29 centi) apmērā, t.sk.:

- attiecināmās izmaksas **EUR 408 500,00** (četri simti astoņi tūkstoši pieci simti *euro*);
- neattiecināmās izmaksas **EUR 302 417,29** (trīs simti divi tūkstoši četri simti septiņpadsmit *euro* un 29 centi).

2. Projekta finansēšanai paredzēt šādus attiecināmo izmaksu finansēšanas avotus:

- ERAF finansējums – **EUR 347 225,00** (trīs simti četrdesmit septiņi tūkstoši divi simti divdesmit pieci *euro*);
- pašvaldības līdzfinansējums – **EUR 42 892,50** (četrdesmit divi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit divi *euro* un 50 centi);
- valsts budžeta dotācija – **EUR 18 382,50** (astoņpadsmit tūkstoši trīs simti astoņdesmit divi *euro* un 50 centi).

3. Projekta realizācijas gaitā pašvaldībai segt neattiecināmas izmaksas – **EUR 302 417,29** apmērā.

4. Pašvaldības finansējumu nodrošināt, ņemot kredītu Valsts kasē.

5.

Par projektu “Uzņēmējdarbības vides attīstībai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana Varakļānu novadā, Murmastienes pagastā”

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot projekta “Uzņēmējdarbības vides attīstībai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana Varakļānu novadā, Murmastienes pagastā” finansēšanas plānu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt projekta “Uzņēmējdarbības vides attīstībai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana Varakļānu novadā, Murmastienes pagastā” kopējās izmaksas **EUR 797 050,65** (septiņi simti deviņdesmit septiņi tūkstoši piecdesmit *euro* un 65 centi) apmērā, t.sk.:

- attiecināmās izmaksas **EUR 528 000,00** (pieci simti divdesmit astoņi tūkstoši *euro*);

- neattiecināmās izmaksas **EUR 269 050,65** (divi simti sešdesmit deviņi tūkstoši piecdesmit *euro* un 65 centi).

2. Projekta finansēšanai paredzēt šādus attiecināmo izmaksu finansēšanas avotus:

- ERAF finansējums – **EUR 448 800,00** (četri simti četrdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*);

- pašvaldības līdzfinansējums – **EUR 55 440,00** (piecdesmit pieci tūkstoši četri simti četrdesmit *euro*);

- valsts budžeta dotācija – **EUR 23 760,00** (divdesmit trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit *euro*).

3. Projekta realizācijas gaitā pašvaldībai segt neattiecināmas izmaksas – **EUR 269 050,65** apmērā.

4. Pašvaldības finansējumu nodrošināt, ņemot kredītu Valsts kasē.

6.

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Tiek dots vārds A.Kančai, M.Justam

Izskatot Varakļānu novada sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, saskaņā ar likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajā dzīvojamajām mājām” 6.pantu, atbilstoši sociālās dzīvojamās mājas “Pūpoli” (Rīgas iela 36, Varakļānos) nolikumā noteiktajam, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt **Ilzei Eriņai-Silavniecei** īres līgumu par sociālo dzīvokli **Rīgas iela 36-1**, Varakļānos (2 ist.; kopplatība 44,5 m²) līdz **31.05.2017.**

7.

Par Stirnienes pamatskolas likvidēšanu

Tiek dots vārds A.Saleniecei, M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 1.punktu un 23.panta otro daļu, Vispārējās izglītības likuma 7.panta otro daļu, ņemot vērā datus par demogrāfisko situāciju Varakļānu pagastā, mazo izglītojamo skaitu skolā, apvienoto klašu īpatsvaru, atbilstoši domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas un Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Ar 2017.gada 31.jūliju likvidēt Stirnienes pamatskolu (reģ.Nr.4412900108; juridiskā adrese - “Stirnienes muiža”, Varakļānu pagasts, Varakļānu nov., LV-4837).

2. Uzdot Varakļānu novada pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Ikauniekam:

2.1. izveidot Stirnienes pamatskolas likvidācijas komisiju, kas līdz 31.07.2017. nodod Stirnienes pamatskolas materiālās vērtības un finanšu līdzekļus Varakļānu novada pašvaldībai; lietas un dokumentus – glabāšanai valsts arhīvā;

2.2. brīdināt Stirnienes pamatskolas direktori Ritu Pelšu par darba tiesisko attiecību izbeigšanu sakarā ar Stirnienes pamatskolas likvidēšanu.

3. Uzdot Stirnienes pamatskolas direktorei Ritai Pelšai:

3.1. brīdināt Stirnienes pamatskolas pedagoģiskos un tehniskos darbiniekus par darba tiesisko attiecību izbeigšanu sakarā ar Stirnienes pamatskolas likvidēšanu;

3.2. informēt izglītojamos un viņu vecākus par apmācības vietas maiņas iespējām un citiem nosacījumiem sakarā ar Stirnienes pamatskolas likvidēšanu;

3.3. nodrošināt dokumentu sagatavošanu un nodošanu valsts arhīvam sakarā ar iestādes likvidēšanu.

4. Ar 31.07.2017. atzīt par spēku zaudējušu 31.03.2013. ar lēmumu Nr.1.4 apstiprināto Stirnienes pamatskolas nolikumu.

5. Uzdot Varakļānu novada pašvaldības izglītības darba speciālistei Lolitai Briškai lēmumu “Par Stirnienes pamatskolas likvidēšanu” saskaņot ar Izglītības un zinātnes ministriju un pēc saskaņošanas 10 darba dienu laikā paziņot Izglītības iestāžu reģistram.

8.

Par izmaiņām Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot sagatavoto priekšlikumu par pašvaldības domes priekšsēdētāja un izpilddirektora amatalgu koeficienta izmaiņām un piemaksas par papildu darba veikšanu maksimālā apmērā palielināšanu administrācijas un struktūrvienību darbiniekiem, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav; M.Justam nebalsojot, **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus ar domes 29.12.2011. lēmumu Nr. 16.4 apstiprinātajā “Varakļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā”:

1.1. nolikuma 3.1.punktā aizstāt koeficientu 2,30 ar koeficientu **2,15**;

1.2. nolikuma 5.1.punktā aizstāt koeficientu 1,93 ar koeficientu **1,80**;

1.3. nolikuma 7.4.punktā aizstāt skaitli 20% ar skaitli **30%**.

2. Lēmuma 1.punktā noteiktās izmaiņas stājas spēkā ar **2017.gada 1.janvāri**.

9.

Par nekustamā īpašuma “Pīlādži” sadalīšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot 04.11.2016. pašvaldībā saņemto Konstantīna Tropa iesniegumu par nekustamā īpašuma “Pīlādži” sadalīšanu trīs atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, MK 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Pīlādži” (kadastra Nr.7078 004 0135 – 8,9 ha kopplat.) trīs atsevišķos īpašumos:

1.1. paliekošais nekustamais īpašums “Pīlādži” – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

7078 004 0135 daļa 0,7 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7078 003 0239 – 1,3 ha platībā;

1.2. jaunizveidotais nekustamais īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70780040135 daļa 6,5 ha platībā;

1.3. jaunizveidotais nekustamais īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70780040135 daļa 0,4 ha platībā.

2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70780040135 daļai 6,5 ha platībā) apstiprināt nosaukumu “**Žuguri**” un noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70780040135 daļai 0,4 ha platībā), kas tiks pievienots nekustamajam īpašumam “Zīles”, apstiprināt nosaukumu “**Zīles**” un noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

4. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7078 003 0135 sadalīšanai izstrādāt zemes ierīcības projektu.

5. Zemes gabalu platības var tikt precizētas, veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Pielikumā: darba uzdevums uz 1 lapas.

10.

Par nekustamā īpašuma “Galotnes” sadalīšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot 28.10.2016. pašvaldībā saņemto Jura Leimaņa iesniegumu par nekustamā īpašuma “Galotnes” sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Galotnes” (kadastra Nr.7094 005 0074 – 12,76 ha kopplat.) divos atsevišķos īpašumos:

1.1. paliekošais nekustamais īpašums “Galotnes” – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7094 005 0074 – 10,72 ha platībā;

1.2. jaunizveidotais nekustamais īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70940050075 daļa 2,04 ha platībā.

2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu “**Zīlītes**” un mainīt zemes lietošanas mērķi no “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”; kods – 0101, uz – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*; kods – 0201.

11.

Par zemes nomu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, O.Kančam, M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par zemes nomas jautājumiem, saskaņā ar

Zemes pārvaldības likuma 13.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, MK 30.10.2007. noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskās personas zemes nomu" 15., 16.2., 18.1. un 18.3.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Pamatojoties uz nomnieku personīgajiem iesniegumiem ar 31.12.2016. pārtraukt zemes nomas līgumus:

1.1. **Ivaram Ikauniekam** par zemes gabalu 1156 m² platībā Mehanizatoru ielā 42, Varakļāni;

1.2. **Ludmilai Smirnovai** par zemes gabalu 130 m² platībā Skolas ielā 45, Varakļāni.

2. Slēgt vienošanos pie zemes nomas līgumiem par nomājamās zemes platības samazināšanu ar šādiem nomniekiem:

2.1. **Silviju Reini** iznomātās platības samazināšanu par **100 m² Ganību ielā 4, Varakļāni**, laikā no 01.01.2017. līdz 31.12.2020.;

2.2. **Svetlanu Kazakeviču** iznomātās platības samazināšanu no 0,253 ha uz **0,103 ha** zemes gabalā ar kadastra apzīm.7094 004 0245 sākot no 01.01.2017.;

2.3. **Ilonu Apsīti** iznomātās platības samazināšanu no 0,167 ha uz **0,139 ha** zemes gabalā ar kadastra apzīm.7094 004 0245 sākot no 01.01.2017.;

3. Slēgt vienošanos pie zemes nomas līguma par nomājamās zemes platības palielināšanu ar **Ingu Rubeni** par **182 m²** lielu zemes gabalu **Zemgales ielā 4, Varakļāni**, (kopā ar iepriekš iznomāto platību – **326 m²**) uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2020.

4. Pagarināt iepriekš noslēgtos zemes nomas līgumus ar šādiem nomniekiem:

4.1. **Evaldu Kučīnu** par zemes gabalu 670 m² platībā Jēkabpils šosejā 27B, Varakļāni, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.2. **Tatjanu Samsonovu** par zemes gabalu 407 m² platībā Pils ielā 29, Varakļāni, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.3. **Staņislavu Brišku** par zemes gabalu 336 m² platībā Jaunatnes ielā 9A, Varakļāni, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.4. **Veroniku Letinsku** par zemes gabalu 2458 m² platībā Rīgas ielā 69, Varakļāni, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.5. **Viju Eiduku** par zemes gabalu 648 m² platībā Jaunatnes ielā 9A, Varakļāni, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.6. **Staņislavu Zvīdri** par:

- zemes gabalu 500 m² platībā Krustpils ielā 17, Varakļāni, un

- zemes gabalu 810 m² platībā Ganību ielā 31, Varakļāni, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.7. **Evaldu Leimani** par zemes gabaliem 325 m² un 600 m² platībā Jēkabpils šosejā 27B, Varakļāni, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.8. **Tatjanu Gundegu Broku** par zemes gabalu 71 m² platībā zemes vienībā ar kad.apzīm. 7017 001 0694, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.9. **Emīliju Broku** par zemes gabalu 342 m² platībā zemes vienībā ar kad.apzīm. 7017 001 0648, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.10. **Jāni Maurānu** par zemes gabalu 210 m² platībā Jaunatnes ielā 24, Varakļāni, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.11. **Zintu Zepu** par zemes gabaliem 3135 m²; 9659 m² un 6690 m² platībā Jēkabpils šosejā 27B, Varakļāni, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.12. **Alekseju Pavlovu** par zemes gabalu 700 m² platībā Jēkabpils šosejā 27B, Varakļāni, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.13. **Pēteri Barkovski** par nekustamo īpašumu "Raudenes" (kad.Nr.7094 006 0208) 3,13 ha platībā uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.14. **Ilonu Strodi** par zemes gabaliem:

- ar kad.apzīm. 7078 004 0414 – 1,3 ha;

- ar kad.apzīm. 7078 004 0416 – 6 ha;

- ar kad.apzīm. 7078 004 0161 – 11,5 ha;

- ar kad.apzīm. 7078 004 0430 – 5,7 ha platībā; uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.15. **Jāni Ščucki** par zemes gabalu 0,04 ha platībā zemes gabalā ar kad.apzīm.7078 004 0452, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.16. **Jāni Grudulu** par zemes gabalu 0,25 ha platībā zemes gabalā ar kad.apzīm.7078 004 0452, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.17. **Elvīru Strodi** par zemes gabalu 0,10 ha platībā zemes gabalā ar kad.apzīm.7078 004 0452, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.18. **Gunāru Beču** par zemes gabalu 0,02 ha platībā zemes gabalā ar kad.apzīm.7078 004 0452, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.19. **Viju Pelsi** par zemes gabalu 0,04 ha platībā zemes gabalā ar kad.apzīm.7078 004 0429, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.20. **Veroniku Mačuļsku** par zemes gabalu 0,10 ha platībā zemes gabalā ar kad.apzīm.7078 004 0429, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.21. **Tatjanu Strodi** par zemes gabalu 0,015 ha platībā zemes gabalā ar kad.apzīm.7078 004 0429, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.22. **Sarmīti Garo** par zemes gabalu 0,06 ha platībā zemes gabalā ar kad.apzīm.7078 004 0299, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.23. **Andri Leimani** par zemes gabalu 0,768 ha platībā zemes gabalā ar kad.apzīm.7078 0043 0255, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.24. **Aldi Strodu** par zemes gabaliem:

- ar kad.apzīm. 7078 009 0147 – 1,0 ha;

- ar kad.apzīm. 7078 009 0046 – 1,17 ha platībā; uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

4.25. **Teklu Paplavsku** par zemes gabalu 0,10 ha platībā zemes gabalā ar kad.apzīm.7078 004 0300, uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.

5. Iznomāt zemi, slēdzot zemes nomas līgumus ar šādiem nomniekiem:

5.1. **Jeļenu Gruduli** par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 70940040338 – 0,41 ha platībā piemājas saimniecības vajadzībām uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

5.2. **Agri Strodu** par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 70940040245 – 0,068 ha platībā sakņu dārza vajadzībām uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

5.3. **Natāliju Vlasovu** par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 70940040245 – 0,134 ha platībā sakņu dārza vajadzībām uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

5.4. **Mārtiņu Sondoru** par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 70780040452 – 0,10 ha platībā sakņu dārza vajadzībām uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

5.5. **Jāni Sipoviču** par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 70170010294 – 292 m² platībā sakņu dārza vajadzībām uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

5.6. **Andrejam Petrovskim** par zemes gabalu 450 m² platībā Krustpils ielā 17, Varakļāni, sakņu dārza vajadzībām uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.;

5.7. **Leilai Bričevai** par zemes gabalu 130 m² platībā Skolas ielā 45, Varakļāni, sakņu dārza vajadzībām uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2021.

6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

12.

Par pārdošanas cenas noteikšanu Varakļānu novada pašvaldības 2017.gada kalendāram

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot jautājumu par nepieciešamību noteikt cenu Varakļānu novadu prezentējošam 2017.gada sienas kalendāram, ņemot vērā centralizētās grāmatvedības sagatavoto aprēķinu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pārdošanas cenu Varakļānu novadu prezentējošam 2017.gada sienas kalendāram **4,32 EUR** (t.sk. PVN) apmērā.

13.

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Artura Zepa 01.11.2016. pašvaldībā saņemto iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Mārtiņam Zepam, saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu, MK 11.02.2003. noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punktu, ņemot vērā pašvaldības atbildīgās personas dzīvesvietas deklarēšanas jautājumos R.Upenieces sagatavoto informāciju un domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Neanulēt ziņas par Mārtiņa Zepa deklarēto dzīvesvietu adresē “Jaudzimi”, Varakļānu pag., Varakļānu nov.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmās daļas un 71.panta otrās daļas nosacījumiem, nosūtīt šī lēmuma izrakstu iesniedzējam Arturam Zepam uz deklarēto dzīvesvietas adresi.

Pielikumā: lēmuma izvērsts skaidrojums uz 1 lapas.

14.

Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2016.gada decembrī, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 85 gadu jubileju **70,00 euro** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam **Skaidrītei Klārai Celmanei**.

2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 90 gadu jubileju **100,00 euro** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam **Annai Leišai**.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

15.

Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu

Tiek dots vārds M.Justam

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. No Varakļānu novada pašvaldības sociālā budžeta līdzekļiem izmaksāt ikmēneša aizbildnības pabalstu par katru bērnu **EUR 160,00** apmērā Guntras Eidukas un Rinalda Eiduka aizbildnei **Ingai Grudulei** laika periodā no 2017.gada janvāra līdz jūnijam (vai līdz audžuģimenes statusa iegūšanai).

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

16.

Par Ziemassvētku dāvanām

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot jautājumu par līdzekļu piešķiršanu Ziemassvētku dāvanu iegādei, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.4.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**

1. Noteikt, ka Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr.4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.4.1.punktā paredzētajām iedzīvotāju kategorijām vienas Ziemassvētku dāvanas vērtība ir **4,00 euro**.

2. Uzdot Varakļānu novada pašvaldības Sociālajam dienestam (vadītāja A.Kanča) apkopot informāciju un sagatavot sarakstus Ziemassvētku dāvanu pasniegšanai pa iedzīvotāju kategorijām un iestādēm.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

17.

Par dzīvokļa īres līgumu pārtraukšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Apolonija Grigorjeva 16.11.2016. iesniegumu par atteikšanos no dzīvokļa īres, pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Lauzt ar **Apoloniju Grigorjevu** noslēgto īres līgumu par dzīvokli **Miera ielā 14-9**, Varakļāni, ar **30.11.2016.**

18.

Par nekustamā īpašuma “Autoceļa nomale” nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot VAS “Latvijas ceļi” iesniegumu “Par daļas no nekustamā īpašuma “Malaine” atdalīšanu un nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā, Varakļānu novada dome konstatē:

Varakļānu novada dome 2015.gada 27.augusta sēdē pieņēma lēmumu Nr.9.2, ar kuru tika nolemts piekrist 0.1 ha platības atdalīšanai no nekustamā īpašuma “Malaine”, kadastra Nr. 70940030298, un nodošanai Satiksmes ministrijai bez atlīdzības. Minētais zemes gabals nepieciešams projekta “Valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils – Rēzekne – Ludza – Krievijas robeža (Terehova) posma km 54.600 – 72.780 segas rekonstrukcija (pastiprināšana)” īstenošanai.

Pamatojoties uz šo domes lēmumu no nekustamā īpašuma “Malaine”, kadastra Nr.7094 003 0298, tika atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7094 003 0289, kas pēc uzmērīšanas sastāda 0.09 ha lielu platību un izveidots jauns nekustamais īpašums ar kadastra Nr.7094 003 0320. Ar Varakļānu novada domes 2016.gada 29.septembra lēmumu Nr.13.17 nekustamam īpašumam apstiprināts nosaukums “Autoceļa nomale”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punkts paredz, ka publiskas personas nekustamo īpašumu var atsavināt nododot to bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 42.panta otro daļu un 43.pantu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā tās funkciju īstenošanai – valsts galvenā autoceļa A12 segas rekonstrukcijai, izbūvei un uzturēšanai – Varakļānu novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Autoceļa nomale” ar kadastra Nr. 70940030320, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7094 003 0289 – 0.09 ha platībā.

2. Satiksmes ministrijai nekustamo īpašumu bez atlīdzības nodot pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots šā lēmuma 1.punktā minēto funkciju īstenošanai.

3. Satiksmes ministrijai, nostiprinot Zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Satiksmes ministrija nodrošina šī lēmuma 1.punktā minēto funkciju īstenošanu.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākamā domes sēde notiks 29.12.2016. plkst. 15⁰⁰.

Sēde darbu beidz plkst. 14⁰⁰

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

M.Justs

Protokolēja:

Lietvedības nodaļas vadītāja

(personīgais paraksts)

I.Broka