



LATVIJAS REPUBLIKA

VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 9000054750

Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, tālrunis 64860532, e-pasts: varaklani@varaklani.lv

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES

PROTOKOLS

Varakļānos

2014.gada 26.jūnijā

Nr. 9

Atklāta sēde sasaukta plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē Lietvedības nodaļas vadītāja **Ilga Broka**

DOMES SASTĀVS:

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Deputāts Jānis Erels | - piedalās |
| 2. Deputāts Gunārs Gabrišs | - piedalās |
| 3. Deputāte Dina Inķēna | - piedalās |
| 4. Deputāts Māris Justs | - piedalās |
| 5. Deputāts Oskars Kančs | - piedalās |
| 6. Deputāts Gunārs Puntužs | - nepiedalās (atvaļinājumā) |
| 7. Deputāte Anita Saleniece | - piedalās |
| 8. Deputāts Jānis Vēvers | - nepiedalās (par neierašanās iemesliem nav ziņojis) |
| 9. Deputāte Modra Vilkauša | - piedalās |

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Ivars Ikaunieks – pašvaldības izpilddirektors;

Ieva Zepa – Stirnienes tautas nama vadītāja – uz 26.darba kārtības jautājumu;

Ilga Broka – Lietvedības nodaļas vadītāja

DARBA KĀRTĪBA:

- 1. Varakļānu novada pašvaldības 2013.gada publiskā pārskata apstiprināšana*
- 2. Par Varakļānu novada pašvaldību darbinieku pieredzes apmaiņas braucienu uz Vaijes pagastu Vācijā*
- 3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma un adreses maiņu*
- 4. Par Stirnienes feldšerpunkta adreses maiņu*
- 5. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kapsētas ielā 12, Varakļāni, atsavināšanu atklātā izsolē*
- 6. Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 44, Brīvības iela 43, Varakļāni, Varakļānu novads, sadalīšanu*
- 7. Par nekustamā īpašuma "Lauces 1" sadalīšanu*

8. Par nekustamā īpašuma “Bulavi” sadalīšanu
9. Par nekustamā īpašuma “Krustmalas” sadalīšanu
10. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
11. Par zemes vienību platību precizēšanu
12. Par zemes ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs
13. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pārslēgšanu ar AS “Swedbank”
14. Par maksas pakalpojumu izcenojumiem Varakļānu novada muzejā
15. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu
16. Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā
17. Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu
18. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu
19. Par dzīvokļa īres līguma pārslēgšanu
20. Par izslēgšanu no pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistra
21. Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā
22. Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu

PAPILDU DARBA KĀRTĪBA:

23. Par SIA “Varakļānu veselības aprūpes centrs” pamatkapitāla palielināšanu un grozījumiem statūtos
24. Varakļānu novada ceļu un ielu fonda izlietojuma programmas 2014. – 2015.gadiem apstiprināšana
25. Par finansiālu atbalstu Varakļānu Romas katoļu draudzes baznīcas 160 gadu jubilejas pasākumam
26. Par finansiālu atbalstu pasākumam “Dziedošās dienas”

Varakļānu novada domes priekšsēdētājs aicina deputātus balsot par vēl 4 izskatāmo jautājumu iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

Iekļaut papildu darba kārtībā 4 izskatāmos jautājumus.

1.

Varakļānu novada pašvaldības 2013.gada publiskā pārskata apstiprināšana

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Noklausoties pašvaldības izpilddirektora Ivara Ikaunieka ziņojumu par Varakļānu novada pašvaldības 2013.gada publisko pārskatu, iepazīstoties ar iesniegto materiālu, saskaņā ar likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 14.panta trešo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 72.pantu, atbilstoši 05.05.2010. MK noteikumiem Nr. 413 “Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldības 2013.gada publisko pārskatu.

2.

Par Varakļānu novada pašvaldību darbinieku pieredzes apmaiņas braucienu uz Vaijes pagastu Vācijā

Tiek dots vārds M.Vilkaušai

Izskatot jautājumu par Madonas, Cesvaines, Ērgļu, Lubānas un Varakļānu novadu pašvaldību darbinieku pieredzes apmaiņas braucienu uz Vaijes pagastu Vācijā laikā no 2014.gada 14.līdz 21.jūlijam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 6 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav; M.Justam nebalsojot, **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Varakļānu novada domes priekšsēdētāja Māra Justa un izpilddirektora Ivara Ikaunieka iekļaušanu Madonas, Cesvaines, Ērgļu, Lubānas un Varakļānu novadu pašvaldību darbinieku grupā pieredzes apmaiņas braucienam uz Vaijes pagastu Vācijā 2014.gada 14. – 21.jūlijā.

2. Varakļānu novada pašvaldības centralizētajai grāmatvedībai (galv.grāmatvede I.Skutele) aprēķināt un izmaksāt domes priekšsēdētājam Mārim Justam komandējuma naudu atbilstoši pastāvošajiem noteikumiem

3.

Par nekustamā īpašuma nosaukuma un adreses maiņu

Tiek dots vārds M.Justam

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4.¹ daļu, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 29.punktu, 2.1.apakšpunktu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Mainīt nosaukumu Varakļānu novada pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.7094 007 0229 no “Stirnieņu skola” uz “Stirnieņu muiža”.

2. Mainīt adresi nekustamā īpašuma “Stirnieņu muiža” ēkām:

2.1. ar kadastra apzīm. 7094 007 0229 001 un ar to funkcionāli saistītajai ēkai 7094 007 0229 004 no “Stirnieņu skola”, Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4837, uz “Stirnieņu muiža 1”, Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4837;

2.2. ēkai ar kad. apzīm. Nr. 7094 007 0229 002 no “Stirnieņu tautas nams”, Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4837, uz “Stirnieņu muiža 2”, Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4837;

2.3. ēkai ar kad. apzīm. Nr.7094 007 0229 003 no “Stirnieņu bibliotēka”, Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4837, uz “Stirnieņu muiža 3”, Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4837.

3. Noteikt adresi:

3.1. telpu grupai ar kad. apzīm. 7094 007 0229 003-001 “Stirnieņu muiža 3-1”, Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4837;

3.2. telpu grupai ar kad. apzīm. 7094 007 0229 003-003 “Stirnieņu muiža 3-2”, Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4837;

3.3. telpu grupai ar kad. apzīm. 7094 007 0229 003-004 “Stirnieņu muiža 3-3”, Varakļānu pag., Varakļānu nov., LV-4837.

4.

Par Stirnienes feldšerpunkta adreses maiņu

Tiek dots vārds M. Justam

Sakarā ar Stirnienes feldšerpunkta pārvietošanu uz citām telpām, atbilstoši MK 03.11.2009. "Adresācijas sistēmas noteikumiem", Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (J. Erels, G. Gabrišs, D. Inķēna, M. Justs, O. Kančs, A. Saleniece, M. Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Ar 01.08.2014. pārcelt **Stirnienes feldšerpunktu** uz telpām "Stirnienes muiža 3-2", Varakļānu pag., Varakļānu nov.

2. Izmainīt Stirnienes feldšerpunkta juridisko adresi uz "**Stirnienes muiža 3-2**", **Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV-4837.**

5.

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kapsētas ielā 12, Varakļāni, atsavināšanu atklātā izsolē

Tiek dots vārds I. Skutelei, M. Justam

Izskatot Nekustamo īpašumu nodaļas sagatavotos nekustamo īpašumu izsoles noteikumu projektus, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un MK 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" nosacījumiem, iepazīstoties ar sertificēta kustamā un nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Višņevska aprēķināto visvairāk iespējamo tirgus vērtību atsavināmajiem īpašumiem, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (J. Erels, G. Gabrišs, D. Inķēna, M. Justs, O. Kančs, A. Saleniece, M. Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Varakļānu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, pārdodot atklātā izsolē, nekustamo īpašumu **Kapsētas ielā 12, Varakļānos.**

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma nosacīto cenu (izsoles sākuma cenu) **EUR 4050,00** (četri tūkstoši piecdesmit).

3. Izveidot un apstiprināt izsoles komisiju šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanai:

komisijas priekšsēdētāja – Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja **Anna Tocs – Macāne**,
komisijas locekļi: Nekustamo īpašumu nodaļas zemes lietu speciālists **Jānis Broks**,
pašvaldības izpilddirektors **Ivars Ikaunieks**,
centralizētās grāmatvedības grāmatvede **Sanita Svalba.**

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (pielikumi Nr. 1).

5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Varakļānu novada pašvaldības Swedbank kontā Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22, vai iemaksāt Varakļānu novada pašvaldības kasē.

6. Izsoles komisijai viena mēneša laikā pēc izsoles iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Pielikumā: izsoles noteikumi uz 5 lapām.

6.

Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 44, Brīvības iela 43, Varakļāni, Varakļānu novads, sadalīšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Ritas Augustes 05.06.2014 iesniegumu par nekustamā īpašuma Brīvības iela 44, Brīvības iela 43, Varakļāni, Varakļānu nov. (kadastra Nr. 7017 001 0024) sadalīšanu, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, atbilstoši Varakļānu novada teritorijas plānojumam 2014.-2025.gadam, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu Brīvības iela 44, Brīvības iela 43, Varakļāni, Varakļānu novads (kadastra Nr. 7017 001 0024; kopplatība 3730 m²), izveidojot divus atsevišķus īpašumus:

1.1. Pirmais īpašums – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0024 – 2058 m² platībā, ar adresi – Brīvības iela 44, Varakļāni, Varakļānu novads;

zemes lietošanas mērķis – *individuālo dzīvojamo māju apbūve*; kods 0601;

1.2. Otrais īpašums – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7017 001 0025 – 1672 m² platībā, ar adresi – Brīvības iela 43, Varakļāni, Varakļānu novads;

zemes lietošanas mērķis – *individuālo dzīvojamo māju apbūve*; kods 0601.

7.

Par nekustamā īpašuma "Lauces 1" sadalīšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot SIA "Lauce" 12.06.2014. iesniegumu par nekustamā īpašuma "Lauces 1", Varakļānu pagasts, Varakļānu nov., sadalīšanu trijos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz 12.04.1011. MK noteikumiem Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu un Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Lauces 1" kadastra Nr. 7094 008 0053 ar kopējo platību 50.16 ha trijos atsevišķos īpašumos:

- **pirmais īpašums** (paliekošais) "**Lauces 1**" – kopējā platība 19.37 ha; zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem

7094 004 0142 – 2.5 ha

7094 007 0263 – 1.8 ha

7094 007 0288 – 1,1 ha

7094 007 0366 – 3.87 ha

7094 008 0094 – 10.1 ha;

- **otrais īpašums** (jaunizveidotais) – zemes vienība ar kadastra apzīm. 7094 007 0220 – 3.19 ha platībā;

- **trešais īpašums** (jaunizveidotais) – 27.6 ha platībā; zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem

7094 008 0053 – 6.9 ha

7094 008 0055 – 20.7 ha.

2. Jaunizveidotajam nekustamam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7094 007 0220 – 3.19 ha platībā, apstiprināt nosaukumu **”Silakalni Z”**;

3. Jaunizveidotajam nekustamam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīm. 7094 008 0053 – 6.9 ha platībā un 7094 008 0055 – 20.7 ha platībā, apstiprināt nosaukumu **”Pīlādžlejas”**, kas tiks pievienotas pie nekustamā īpašuma **”Pīlādžlejas”** (kadastra Nr. 70940080009).

4. Palielošajam nekustamam īpašumam **”Lauces 1”** saglabāt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

5. Jaunizveidotajam nekustamam īpašumam **”Silakalni Z”** (zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7094 007 0220 – 3.19 ha platībā) noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

6. Jaunizveidotajam nekustamam īpašumam (zemes vienībām ar kadastra apzīm. 70940080053 – 6.9 ha platībā un 7094 008 0055 – 20.7 ha platībā), kas tiks pievienoti pie nekustamā īpašuma **”Pīlādžlejas”** (kad. Nr. 7094 008 0009), noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

8.

Par nekustamā īpašuma “Bulavi” sadalīšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot SIA “Lauce” 12.06.2014. iesniegumu par nekustamā īpašuma “Bulavi”, Varakļānu pagasts, Varakļānu nov., sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz 12.04.2011. MK noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ** :

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Bulavi” (kadastra Nr. 7094 007 0070 ar kopējo platību 149.97 ha) trīs zemes vienības ar kadastra apzīm.

7094 007 0037 – 25.76 ha

7094 007 0084 – 18.92 ha

7094 007 0176 – 3.12 ha, kopējā atdalāmā platība 47.80 ha.

2. Atdalāmajām zemes vienībām apstiprināt nosaukumu **”Silakalni Z”** un noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods 0101.

3. Palielošajam nekustamam īpašumam **”Bulavi”**, 102.17 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīm.

7094 007 0189 – 36.0 ha

7094 007 0216 – 13.57 ha

7094 008 0092 – 52.60 ha, saglabāt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

9.

Par nekustamā īpašuma “Krastmalas” sadalīšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot SIA “Lauce” 12.06.2014. iesniegumu par nekustamā īpašuma “Krastmalas”, Varakļānu pagasts, Varakļānu nov., sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz 12.04.2011. MK noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam,

ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Krastmalas” (kadastra Nr. 7094 007 0120 ar kopējo platību 13.4 ha) zemes vienību ar kadastra apzīm. 7094 007 0121 – 4.4 ha platībā.

2. Atdalāmajai zemes vienībai apstiprināt nosaukumu “Silakalni Z” un noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

3. Paliekošam nekustamam īpašumam “Krastmalas” 9.0 ha platībā (zemes vienība ar kadastra apzīm. 7094 007 0120) saglabāt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*; kods – 0101.

10.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot zemnieku saimniecības “Liepsalnieki” īpašnieces Ilgas Mesteres 06.06.2014. iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 14.panta otrās daļas 3.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar zemnieku saimniecību “**Liepsalnieki**” (reģ.Nr. 45401017772) par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 7094 001 0023 – **2,0 ha** platībā (starpgabals) uz laika periodu **līdz 31.12.2019.**

11.

Par zemes vienību platību precizēšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot VZD 13.02.2014. vēstuli Nr. 2-04.2/91 “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” un vēstuli Nr. 2-04/282 “Par pašvaldību tiesiskajā valdījumā vai lietojumā esošajām zemes vienībām”, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK 27.12.2011. noteikumiem Nr. 1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar

7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Precizēt 43 zemes vienību platības saskaņā ar pievienoto sarakstu.

Pielikumā: saraksts uz 2 lapām.

12.

Par zemes ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistes V.Grudules sagatavoto informāciju, pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 18.pantu un likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”

3.pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs zemes vienības, par kurām saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu, Murmastienes pagasta padomes 25.02.2009. sēdes lēmumu Nr. 4§3.1, zemes pastāvīgajiem lietotājiem izbeidza zemes lietošanas tiesības (līdz 01.09.2008. VZD nav iesniegti zemes robežu plāni vai apliecinājumi par priekšapmaksas veikšanu zemes izpirkumam):

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	<i>Nekustamā īpašuma nosaukums</i>	<i>Platība (ha)</i>
1.	7078 003 0035	Jaši	0,5
2.	7078 004 0247	Murmastienes Tropi	1,6
3.	7078 004 0161	Tumaši	11,5
4.	7078 004 0430	Tumaši	5,7
5.	7078 004 0248	Līgas	0,1
6.	7078 004 0249	Līgas	3,0
7.	7078 004 0250	Līgas	2,0
8.	7078 004 0474	7.korpuss	0,58
9.	7078 005 0135	Lauru mājas	0,72
10.	7078 005 0065	Ārmaņi	0,7
11.	7078 005 0079	Ārmaņi	0,45
12.	7078 005 0088	Ārmaņi	2,0
13.	7078 005 0139	Ārmaņi	6,0

13.

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pārslēgšanu ar AS “Swedbank”

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot AS "Swedbank" Administrācijas un drošības daļas vadītājas L.Tivčas 05.06.2014. vēstuli Nr. 317SA00-026A par nedzīvojamās telpas nomas līguma laušanu, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt 18.04.2000. noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar AS "Swedbank" par telpu nomu Rīgas ielā 13, Varakļāni, ar 04.07.2014.

2. Slēgt līgumu ar AS "Swedbank", iznomājot nenorobežotu telpas daļu iemaksas bankomāta izvietojšanai Rīgas ielā 13, Varakļāni, - 2 m² platībā, nosakot ikmēneša maksu EUR 80,00 (+PVN) uz laika periodu līdz 04.07.2015.

3. Slēgt līgumu ar AS "Swedbank", iznomājot nenorobežotu telpas daļu internetbankas datora un tā stenda izvietojšanai Rīgas ielā 13, Varakļāni, - 1 m² platībā, nosakot ikmēneša maksu EUR 50,00 (+PVN) uz laika periodu līdz 04.07.2015.

14.

Par maksas pakalpojumu izcenojumiem Varakļānu novada muzejā

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot Varakļānu novada muzeja vadītājas iesniegumu par maksas pakalpojumu izcenojumu izmaiņām Varakļānu novada muzejā un iepazīstoties ar sagatavoto maksas pakalpojumu izcenojumu projektu, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.g.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt Varakļānu novada muzeja maksas pakalpojumu izcenojumus šādos apmēros:

1.1. ieejas maksa:

1.1.1. pieaugušajiem

1,00 euro;

1.1.2. pensionāriem, studentiem un skolēniem

0,50 euro;

1.1.3. bērniem līdz 7 gadu vecumam, bez vecāku aizgādības palikušiem bērniem, Varakļānu novada skolu audzēkņiem mācību gada laikā, cilvēkiem ar invaliditāti, grupu vadītājiem (sākot no 10 cilvēkiem), Varakļānu novada muzeja "Goda viesiem" un visiem interesentiem uz muzeja izstāžu atklāšanām un tematiskiem pasākumiem ieeja Varakļānu novada muzejā ir **bezmaksas;**

1.2. gida pakalpojumi:

1.2.1. pa visu muzeju

5,00 euro;

1.2.2. pa muzeju, apkārt pilij un parkā līdz Mīlestības akmenim;
tūrisma takai "Varakļānu pils parks";
tūrisma takai "Dvēseļu ceļi"

10,00 euro;

1.2.3. ekskursijām: "Vēsturiskais ceļš uz Stirnieni";
"M.Bārbeles mūža taka";

"Daiļdārzi un bioloģiskās saimniecības novadā" **20,00 euro;**

1.2.4. gida pakalpojumiem svešvalodā (krievu, vācu, angļu) **papildus 5,00 euro.**

1.3. telpu noma:

1.3.1. semināriem, konferencēm, lekcijām:

1.3.1.1. lielā zāle

5,00 euro/h + PVN;

1.3.1.2. mazā zāle

3,50 euro/h + PVN;

- 1.3.2. saviesīgiem pasākumiem:
 - 1.3.2.1. lielā zāle **7,00 euro/h + PVN;**
 - 1.3.2.2. mazā zāle **5,00 euro/h + PVN;**
- 1.3.3. kāzu rīkošanai:
 - 1.3.3.1. lielā zāle **150,00 euro/diennaktī + PVN;**
- 1.3.4. kāzu ceremoniju rīkošanai:
 - 1.3.4.1. lielā zāle **35,00 euro/h + PVN;**
 - 1.3.4.2. mazā zāle **20,00 euro/h + PVN;**
- 1.3.5. retro istaba ar gultu jaunajam pārim **25,00 euro/diennaktī + PVN;**
- 1.3.6. telpas nakšņošanai līdz 30 cilvēkiem **20,00 euro/diennaktī + PVN;**
- 1.3.7. muzeja teritorija ārpus pils
(zaļā zona pie pils) **5,00 euro/diennaktī par 100m² + PVN.**
- 1.3.8. programma jaunlaulātajiem “Ceļš uz titulu”: **35,00 euro;**
 - 1.3.8.1. jaunlaulātajiem **bezmaksas;**
 - 1.3.8.2. ieejas maksa par katru viesi **0,40 euro;**
- 1.3.9. programma precētiem pāriem – 50 gadi
kopdzīvē “Zelta tituls”: **28,00 euro;**
 - 1.3.9.1. zelta kāzu pārim **bezmaksas;**
 - 1.3.9.2. ieejas maksa par katru viesi **0,40 euro;**

1.4. muzeja pedagoģiskās programmas:

- pirmsskolas bērniem un bērniem ar invaliditāti **bezmaksas;**
- Varakļānu novada skolu audzēkņiem **0,30 euro;**
- citu Latvijas skolu audzēkņiem **0,70 euro;**
- 1.5. iespieddarbi:
 - 1.5.1. grāmata “Izglītības līkloči Varakļānos un apkārtnē” (2007.g.) **3,69 euro (t.sk. PVN);**
 - 1.5.2. buklets “Varakļānu novads” (2012.g.) **0,57 euro (t.sk. PVN);**
 - 1.5.3. uzlīmes “Varakļānu pils” **0,06 euro (t.sk. PVN).”**

2. Lēmums stājas spēkā ar 01.07.2014.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē 31.01.2013. lēmums Nr. 1.17 un 28.11.2013. lēmums Nr. 20.22.

15.

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

Tiek dots vārds M. Justam

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizāciju un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmo un otro daļu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta piekto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt zemes lietošanas tiesības Ilonai Eidukai uz nekustamo īpašumu “Dadzīši” ar kadastra Nr.7094 003 0099 – 1.2 ha platībā sākot ar 2014.gada 1.jūliju.

1.1. zemes nomas pirmtiesību ieguvējam noslēgt zemes nomas līgumu līdz 2014.gada

31.decembrim;

1.2. zemes īpašumu ar kadastra Nr.7094 003 0099 – 1.2 ha platībā ieskaitīt Varakļānu novada pašvaldībai piekritīgajās zemes.

2. Pārtraukt zemes lietošanas tiesības Jānim Zepam uz nekustamo īpašumu “Rušķi” ar kadastra Nr.7078 003 0082 – 9.7 ha platībā sākot ar 2014.gada 1.jūliju.

2.1. zemes nomas pirmtiesību ieguvējam noslēgt zems nomas līgumu līdz 2014.gada 31.decembrim;

2.2. zemes īpašumu ar kadastra Nr.7078 003 0082 – 9.7 ha platībā ieskaitīt Varakļānu novada pašvaldībai piekritīgajās zemes.

16.

Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2014.gada jūlijā, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 85 gadu jubileju **70,00 euro** apmērā šādiem Varakļānu novada ilgdzīvotājiem:

1.1. **Pēterim Leimanim;**

1.2. **Vitālijam Trušelim.**

2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 90 gadu jubileju **100,00 euro** apmērā Varakļānu novada ilgdzīvotājam **Janīnai Eidukai.**

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

17.

Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot Varakļānu novada pašvaldībā 05.06.2014. saņemto Lailas Zepas iesniegumu par īres līguma pagarināšanu, saskaņā ar likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt īres līgumu ar **Lailu Zepu** par īres tiesībām uz dzīvokli **Latgales prospektā 12, Kokari, Varakļānu pag.**, līdz 2017.gada 31.jūlijam.

18.

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot Sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālā dzīvokļa īre līguma pagarināšanu Elzai Pastarei, saskaņā ar likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 6.pantu, atbilstoši sociālās dzīvojamās mājas "Pūpoli" (Rīgas ielā 36, Varakļānos) nolikumā noteiktajam un ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu **Elzai Pastarei** par sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-1, Varakļānos** (2 ist.; kopplatība 44,5 m²) **līdz 31.12.2014.**

19.

Par dzīvokļa īres līguma pārslēgšanu

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot Varakļānu novada pašvaldībā 17.06.2014. saņemto Annas Sondores iesniegumu un 18.06.2014. saņemto Ernesta Akmaņa iesniegumu par dzīvokļa īres līguma pārslēgšanu, saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2., 5.un 14.panta ceturto un piekto daļu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Sakarā ar īrnieces Annas Sondores dzīvesvietas maiņu pārslēgt dzīvokļa **Lubānas ielā 10-3, Varakļānos**, īre līgumu uz **Ernesta Akmaņa** vārda, saglabājot iepriekšējā līguma nosacījumus.

20.

Par izslēgšanu no pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistra

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu par Raimonda Haritonova izslēgšanu no pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā vispārējās kārtības reģistra, saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 4.panta pirmo daļu un 10.panta pirmās daļas 2.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Izslēgt **Raimonu Haritonovu** no Varakļānu novada pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā vispārējās kārtības reģistra.

Pielikumā: lēmuma izvērsts skaidrojums uz 1 lapas.

21.

Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot 18.06.2014. pašvaldībā saņemto Viktora Krištopa iesniegumu par dzīvojamās

platības piešķiršanu, saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvokļa īres tiesības **Viktoram Krištopam** (uz dzīvokli Varakļānos, **Lubānas ielā 12-2**, (1 ist. ar kopējo platību 27,1 m²) uz laika periodu līdz **30.06.2015.**

1.1. uzdot SIA "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" līdz 10.07.2014. noslēgt īres līgumu ar Viktoru Krištopu un īres līgumā ierakstīt:

- Viktors Krištops – īrnieks.

1.2. saskaņā ar likuma "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 10.panta pirmās daļas 2.punktu, izslēgt Viktoru Krištopu no pašvaldības palīdzības reģistra.

Pielikumā: pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums uz 1 lapas.

22.

Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, D.Inķēnai, O.Kančam, M.Justam

Izskatot Varakļānu novada pašvaldība 12.06.2014. saņemto pirkuma līguma kopiju (iereģistrēts ar Nr. 3-12-1/146), kurš noslēgts 13.05.2014. starp Alekseja Druka pilnvaroto personu Juri Kazāku kā pārdevēju, un Māri Kanču kā pircēju, par nekustamā īpašuma – zemes gabala ar kadastra Nr. 7017 001 0460 - 1295 m² platībā – Rīgas ielā 11, Varakļāni, pārdošanu par EUR 3415,00, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 78.panta pirmo daļu, 28.09.2010. MK noteikumu Nr.919 "Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem" 3., 5., un 6.punktu, saskaņā ar domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 6 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – 1 (O.Kančs), **NOLEMJ:**

1. Izmantot pirmpirkuma tiesībās uz nekustamo īpašumu **Rīgas ielā 11, Varakļāni**, ar

kadastra Nr. 7017 001 0460, kas sastāv no zemes gabala **1295 m²** platībā. Pirkt minēto nekustamo īpašumu par pirkuma līgumā noteikto summu **EUR 3415** (trīs tūkstoši četri simti piecpadsmit);

2. Lēmuma norakstus nosūtīt nekustamā īpašuma pārdevējam un Madonas zemesgrāmatu nodaļai.

Pielikumā: lēmuma izvērstis skaidrojums uz 1 lapas.

23.

Par SIA "Varakļānu veselības aprūpes centrs" pamatkapitāla palielināšanu un grozījumiem statūtos

Tiek dots vārds J.Erelam, A.Salieniecei, M.Justam

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām" 28.panta pirmo daļu, 42.un 43.pantu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 6 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav; D.Inķēnai nebalsojot, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas līdzekļus **EUR 20 000** (divdesmit tūkstoši) apmērā SIA "Varakļānu veselības aprūpes centrs" pamatkapitāla palielināšanai.

2. Apstiprināt SIA “Varakļānu veselības aprūpes centrs” jaunu pamatkapitālu **EUR 336 644** (trīs simti trīsdesmit seši tūkstoši seši simti četrdesmit četri) apmērā.

24.

Varakļānu novada ceļu un ielu fonda izlietojuma programmas 2014. – 2015.gadam apstiprināšana

Tiek dots vārds G.Gabrišam, M.Justam

Izskatot sagatavoto Varakļānu novada ceļu un ielu fonda izlietojuma programmas 2014. – 2015.gadam projektu, saskaņā ar MK 11.03.2008. noteikumu Nr. 173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 24.punktu un atbilstoši “Varakļānu novada pašvaldības ceļu fonda pārvaldīšanas kārtībai”, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada ceļu un ielu fonda izlietojuma programmu 2014. – 2015.gadam.

Pielikumā: programma uz 2 lapām.

25.

Par finansiālu atbalstu Varakļānu Romas katoļu draudzes baznīcas 160 gadu jubilejas pasākumam

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, J.Erelam, A.Salieniecei, M.Justam

Izskatot Varakļānu Romas katoļu draudzes priekšnieka A.Nagļa 26.06.2014. lūgumu par līdzekļu piešķiršanu baznīcas 160 gadu jubilejas pasākuma organizēšanai, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Paredzēt finansējumu EUR 500,00 apmērā Varakļānu Romas katoļu baznīcas 160 gadu jubilejas pasākuma organizēšanai 17.08.2014.

26.

Par finansiālu atbalstu pasākumam “Dziedošās dienas”

Tiek dots vārds I.Zepai, A.Salieniecei, O.Kančam, M.Justam

Izskatot Stirnienes tautas nama vadītājas I.Zepas 26.06.2014. iesniegumu par līdzekļu piešķiršanu pasākuma – muzikālās studijas “Dziedošās dienas” organizēšanas un dalībnieku ēdināšanas izdevumu segšanai, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ :**

1. Paredzēt finansējumu EUR 500,00 apmērā pasākuma – muzikālās studijas “Dziedošās dienas” organizēšanas un dalībnieku ēdināšanas izdevumu segšanai 28.07.2014. - 01.08.2014.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākamā domes sēde notiks 31.07.2014. plkst. 15⁰⁰.

Sēde darbu beidz plkst. 18⁰⁰

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

M.Justs

Protokolēja:

Lietvedības nodaļas vadītāja

(personīgais paraksts)

I.Broka