



LATVIJAS REPUBLIKA

VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054750

Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, tālrunis 64860532, e-pasts: varaklani@varaklani.lv

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

**VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES
PROTOKOLS**

Varakļānos

2014.gada 29.maijā

Nr. 8

Atklāta sēde sasaukta plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē Lietvedības nodaļas vadītāja **Ilga Broka**

DOMES SASTĀVS:

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. Deputāts Jānis Erels | - piedalās |
| 2. Deputāts Gunārs Gabrišs | - piedalās |
| 3. Deputāte Dina Inķēna | - piedalās |
| 4. Deputāts Māris Justs | - piedalās |
| 5. Deputāts Oskars Kančs | - piedalās |
| 6. Deputāts Gunārs Puntužs | - piedalās |
| 7. Deputāte Anita Saleniece | - piedalās |
| 8. Deputāts Jānis Vēvers | - piedalās – sākot no 16.darba kārtības jautājuma |
| 9. Deputāte Modra Vilkauša | - piedalās |

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Ivars Ikaunieks – pašvaldības izpilddirektors;

Aina Kanča – Sociālā dienesta vadītāja;

Jānis Mozga – pagastu pārvalžu vadītājs;

Ilona Skutele – galvenā grāmatvede;

Ilga Broka – Lietvedības nodaļas vadītāja

DARBA KĀRTĪBA:

1. *Varakļānu novada pašvaldības 2013.gada finanšu pārskata apstiprināšana*
2. *Par valsts budžeta finansējuma mācību līdzekļu iegādei sadali starp novada izglītības iestādēm*
3. *Par nekustamā īpašuma "Prūši" sadalīšanu*
4. *Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no Sandras Skuteles*
5. *Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai*
6. *Par galvojuma sniegšanu Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kosmonautu ielā 13, Varakļānos, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi" projekta finansējuma saņemšanai*
7. *Par galvojuma sniegšanu Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kosmonautu ielā 15, Varakļānos, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi" projekta finansējuma saņemšanai*

8. *Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu*
9. *Par naudas balvas piešķiršanu Varakļānu novada skolu izlaiduma klašu absolventiem*
10. *Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā*
11. *Par zemes nomu*
12. *Par adreses maiņu*
13. *Par servitūta pārceļšanu*
14. *Par īres līguma laušanu*
15. *Par dzīvojamās telpas apmaiņu*
16. *Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*

PAPILDU DARBA KĀRTĪBA:

17. *Par domes 27.03.2014. lēmuma Nr. 6.18 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 1.punkta atcelšanu*
18. *Par biedrības "Pieaugušo attīstības projekts" projektu "Veselīgs dzīvesveids Varakļānu novadā"*
19. *Par īres līguma pārslēgšanu*
20. *Par konkursu „Varakļānu novada sakoptākā sēta 2014”*
21. *Par nekustamā īpašuma "Jaunvīksnāji" iegādi*

Varakļānu novada domes priekšsēdētājs aicina deputātus balsot par vēl 5 izskatāmo jautājumu iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

Iekļaut papildu darba kārtībā 5 izskatāmos jautājumus.

1.

Varakļānu novada pašvaldības 2013.gada finanšu pārskata apstiprināšana

Tiek dots vārds I.Skutelei, M.Justam

Noklausoties un apspriežot Varakļānu novada pašvaldības domes centralizētās grāmatvedības galvenās grāmatvedes Ilonas Skuteles ziņojumu par pašvaldības 2013.gada finanšu un budžeta izpildes rādītājiem, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldības 2013.gada bilances kopsummu **Ls 6945599** apmērā.

2. Apstiprināt Varakļānu novada pašvaldības 2013.gada budžeta izpildi – **Ls 1 291 425** apmērā.

3. Apstiprināt zvērinātu revidenti Birutu Noviku (sertifikāts Nr.106) 2014.gada pārskata revīzijas veikšanai.

2.

Par valsts budžeta finansējuma mācību līdzekļu iegādei sadali starp novada izglītības iestādēm

Tiek dots vārds I.Skutelei, M.Justam

Pamatojoties uz MK 17.09.2013. noteikumiem Nr.893 “Kārtība, kādā valsts un pašvaldības organizē un finansē mācību līdzekļu izdošanu un iegādi izglītības iestādēm” un Izglītības un zinātnes ministrijas 07.04.2014. rīkojumu Nr.192 “Par mācību līdzekļu un mācību literatūrai paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali pašvaldībām 2014.gadam”, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirto valsts budžeta līdzekļu finansējumu 2014.gadam mācību līdzekļu iegādei sadalīt starp novada vispārējās izglītības iestādēm atbilstoši skolēnu skaitam (pielikums Nr.1).

2. Piešķirto valsts budžeta līdzekļu finansējumu 2014.gadam mācību līdzekļu iegādei sadalīt starp novada pirmsskolas izglītības iestādēm atbilstoši izglītojamo no piecu gadu vecuma skaitam (pielikums Nr.2).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas loceklei Anitai Saleniecei.

Pielikumā: saraksti uz 2 lapām.

3.

Par nekustamā īpašuma “Prūši” sadalīšanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot SIA “Empetrum” (reģ. Nr.41203035379) pilnvarotās personas Jāņa Freiberga 08.05.2014. iesniegumu par nosaukuma apstiprināšanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu no Vladimira Prusakova (p.k.130158-11715) nopirktajām zemes vienībām ar kadastra apzīm. 7094 007 0143 – 0,5 ha un 7094 007 0144 – 3,6 ha (kopā 4,1 ha), saskaņā ar Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu un MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, pirkuma līgumu, kas noslēgts 07.05.2014. pie Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Guntas Daugavietes (reģistra Nr.979), Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Prūši” (kadastra Nr. 7094 006 0148 ar kopējo platību 4,5 ha) divas zemes vienības:
ar kadastra apzīm. 7094 007 0143 – 0,5 ha un
7094 007 0144 – 3,6 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

2. Jaunizveidotajam nekustamam īpašumam (zemes vienībām ar kadastra apzīm. 70940070143 – 0,5 ha un 70940070144 – 3,6 ha platībā) apstiprināt nosaukumu “**RUNKARE**” un noteikt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*; kods – 0201.

3. Paliekošajam nekustamam īpašumam “**Prūši**” (zemes vienībai ar kadastra apzīm. 70940060148 – 0,4 ha platībā) mainīt nosaukumu no “Prūši” uz “**Meldru iela 2**”.

4. Paliekošajai zemes vienībai saglabāt zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā*

saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība; kods – 0101.

4.

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no Sandras Skuteles

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot Vidzemes apgabaltiesas 97.iecirkņa zvērinātās tiesu izpildītājas Inetas Kaktiņas 22.04.2013. vēstuli Nr. 07905/097/2014-NOS ar informāciju, ka tiek vērsta piedziņa uz Sandras Skuteles piederošo nekustamo īpašumu Meldru ielā 5, Stirniene, Varakļānu pag., Varakļānu nov., kadastra Nr.7094 006 0081, pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām 18.panta pirmās daļas 11.punktu, 26.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 359.panta pirmās daļas 3.punktu, trešo daļu, 360.panta otrās daļas 1.punktu, Civillikuma 600.panta piekto daļu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piedzīt no **Sandras Skuteles** par nekustamo īpašumu **Meldru iela 5**, Stirniē, Varakļānu pagastā, Varakļānu novadā, kadastra Nr. 7094 006 0081, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi **55,10 EUR** (piecdesmit pieci *euro* un 10 centi), nokavējuma naudu **19,89 euro** (deviņpadsmit *euro* un 89 centi) un parādu par ēkām **16,22 euro** (sešpadsmit *euro* un 22 centi), nokavējuma naudu **4,54 euro** (četri *euro* un 54 centi), kopā **95,75 euro** (deviņdesmit pieci *euro* un 75 centi), (Ls 67,27), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem vai tam piederošo kustamo vai nekustamo īpašumu.

2. Lēmuma norakstu nosūtīt Sandrai Skutelei uz deklarēto dzīvesvietas adresi.

3. Ar lēmuma spēkā stāšanās brīdi lēmuma izrakstu nosūtīt Vidzemes apgabaltiesas 97.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Inetai Kaktiņai.

Pielikumā: pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums uz 1 lapas.

5.

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot domes priekšsēdētāja Māra Justa ierosinājumu par viendzīvokļa dzīvojamās mājas Kapsētas ielā 12, Varakļānos, nodošanu atsavināšanai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai šādus pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu – viendzīvokļa dzīvojamo māju Kapsētas ielā 12, Varakļānos.

2. Uzdot Varakļānu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-

4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

6.

Par galvojuma sniegšanu Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kosmonautu ielā 13, Varakļānos, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” projekta finansējuma saņemšanai

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot jautājumu par galvojuma sniegšanu Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums SIA projekta **“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kosmonautu ielā 13, Varakļānos, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi”** īstenošanai, lai nodrošinātu pašvaldībai noteikto funkciju izpildi, pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 26.pantu un saskaņā ar MK 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 “Noteikumi par pašvaldības aizņēmumiem un galvojumiem”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Sniegt galvojumu Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA (reģ. Nr. 47103000676; jurid.adrese: Rīgas iela 13, Varakļāni, Varakļānu nov.) aizņēmumam Valsts kasē projekta **“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kosmonautu ielā 13, Varakļānos, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi”** īstenošanai par summu **EUR 186 940,08** (viens simts astoņdesmit seši tūkstoši deviņi simti četrdesmit *euro* un 8 centi) apmērā, kas ir atbilstoša Varakļānu novada pašvaldībai piederošajām kapitāla daļām 100% apmērā. Galvojums tiek sniegts arī par blakus prasījumiem – procentu maksājumiem, līgumsodiem u.c. maksājumiem, kas izriet no aizdevuma līguma.

2. Aizdevumam tiek noteikta Valsts aizdevumiem piemērojamā aktuālā aizdevumu gada procentu likme. Aizņēmuma pamatsummas un procentu atmaksas termiņš – 10 (desmit) gadi, sākot ar 2015.gada 1.janvāri.

3. Varakļānu novada pašvaldības centralizētās grāmatvedības galvenajai grāmatvedei **Ilonai Skutelei** sagatavot nepieciešamo dokumentāciju iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē.

4. Aizņēmuma atmaksu Varakļānu novada pašvaldība garantē ar savu budžetu.

5. Lēmuma kontroli uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam Mārim Justam.

7.

Par galvojuma sniegšanu Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kosmonautu ielā 15, Varakļānos, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” projekta finansējuma saņemšanai

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot jautājumu par galvojuma sniegšanu Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums SIA projekta **“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kosmonautu ielā 15, Varakļānos, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi”** īstenošanai, lai nodrošinātu pašvaldībai noteikto funkciju izpildi, pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu,

likuma "Par pašvaldību budžetiem" 26.pantu un saskaņā ar MK 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 "Noteikumi par pašvaldības aizņēmumiem un galvojumiem", ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Sniegt galvojumu Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA (reģ. Nr. 47103000676; jurid.adrese: Rīgas iela 13, Varakļāni, Varakļānu nov.) aizņēmumam Valsts kasē projekta "**Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kosmonautu ielā 15, Varakļānos, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi**" īstenošanai par summu **EUR 203 802,57** (divi simti trīs tūkstoši astoņi simti divi *euro* un 57 centi) apmērā, kas ir atbilstoša Varakļānu novada pašvaldībai piederošajām kapitāla daļām 100% apmērā. Galvojums tiek sniegts arī par blakus prasījumiem – procentu maksājumiem, līgumsodiem u.c. maksājumiem, kas izriet no aizdevuma līguma.

2. Aizdevumam tiek noteikta Valsts aizdevumiem piemērojamā aktuālā aizdevumu gada procentu likme. Aizņēmuma pamatsummas un procentu atmaksas termiņš – 10 (desmit) gadi, sākot ar 2015.gada 1.janvāri.

3. Varakļānu novada pašvaldības centralizētās grāmatvedības galvenajai grāmatvedei **Ilonai Skutelei** sagatavot nepieciešamo dokumentāciju iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē.

4. Aizņēmuma atmaksu Varakļānu novada pašvaldība garantē ar savu budžetu.

5. Lēmuma kontroli uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam Mārim Justam.

8.

Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu

Tiek dots vārds A.Kančai, M.Justam

Izskatot sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu, saskaņā ar likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 6.pantu, atbilstoši sociālās dzīvojamās mājas "Pūpoli" (Rīgas ielā 36, Varakļānos) nolikumā noteiktajam un ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu **Ilzei Eriņai** par sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-3**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 31,5 m²). **Līdz 30.11.2014.**

2. Pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu **Antonam Brenčam** par sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-2**, Varakļānos (1 ist.; kopplatība 26,9 m²) **līdz 30.11.2014.**

9.

Par naudas balvas piešķiršanu Varakļānu novada skolu izlaiduma klašu absolventiem

Tiek dots vārds A.Saleniecei, M.Justam

Izskatot Izglītības, kultūras un sporta nodaļas izglītības darba speciālistes sagatavoto informāciju par Varakļānu novada skolu izlaiduma klašu absolventiem, kuri apbalvojami par sasniegumiem mācībās un ārpusstundu aktivitātēs, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 "Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā" 2.1.2.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu

komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 9.klases beigšanu **30,00 euro** (trīsdesmit) apmērā šādiem Varakļānu novada skolu absolventiem:

1.1. Stirnienes pamatskolā – **Ivaram Dominikam Zepam**;

1.2. Murmastienes pamatskolā:

– **Dārtai Pelšei** ;

– **Renātei Pelšai**;

1.3. Varakļānu vidusskolā:

– **Lāsmāi Erelei**;

– **Laurai Prusakovai**.

2. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 12.klases beigšanu **50,00 euro** (piecdesmit) apmērā šādiem Varakļānu vidusskolas absolventiem:

– **Daigai Sondorei**;

– **Annijai Strodei**.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

10.

Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2014.gada jūnijā, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 85 gadu jubileju **70,00 euro** apmērā šādiem Varakļānu novada ilgdzīvotājiem:

1.1. **Antoņinai Grēvelei**;

1.2. **Gertrudei Gusevai**;

1.3. **Annai Turkupolei**.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

11.

Par zemes nomu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot Lauras Zāģeres 28.04.2014. iesniegumu par zemes iznomāšanu un Pētera Golubcova 20.05.2014. iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Iznomāt **Laurai Zāģerei** zemes gabalu **144 m²** platībā Zemgales ielā 4, Varakļānos (daļu no zemes gabala ar kadastra Nr. 7017 001 0436) sakņu dārza vajadzībām uz laika periodu no **01.06.2014. līdz 31.12.2018.**

2. Pagarināt zemes nomas līgumu ar **Pēteri Golubcovu** par nekustamā īpašuma “Pagastmāja” (kadastra Nr. 7094 004 0254) zemes gabala daļu 0,12 ha platībā uz laika periodu no **26.06.2014. līdz 31.12.2018.**

12.

Par adreses maiņu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Saskaņā ar MK 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, ņemot vērā Nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistes V.Grudules sagatavoto informāciju šajā jautājumā, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Mainīt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7078 003 0059 un uz tās esošajām ēkām un būvēm no “Avotiņi”, Murmastienes pagasts, Varakļānu nov., LV-4835, uz **“Avotiņi A”, Murmastienes pagasts, Varakļānu novads, LV-4835.**

13.

Par servitūta pārcelšanu

Tiek dots vārds J.Mozgam, M.Vilkaušai, O.Kančam, M.Justam

Izskatot Aināra Zepa 30.04.2014. iesniegumu par nomājamā zemes gabala labiekārtošanu un ceļa servitūta pārcelšanu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut **Aināram Zepam** labiekārtot nomājamo zemes gabalu – “Zaļā zona pie “Skalbjudambja””, Murmastiene (kad.Nr. 7094 004 0463);

1.1. labiekārtošanas pasākumus saskaņot ar Murmastienes pagasta pārvaldes vadītāju J.Mozgu.

2. Pārcelt ceļa servitūta apgrūtinājumu atbilstoši pievienotajai shēmai, saglabājot servitūta ceļa platumu 4 m.

Pielikumā: shēma uz 1 lapas.

14.

Par īres līguma laušanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA valdes locekļa I.Basankoviča 27.05.2014. iesniegumu Nr. 1-7/61 un tam pievienoto vienošanos ar Z.Badūni un R.Badūnu, saskaņā ar likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ :**

1. Lauzt līgumu ar **Zinaidu Badūni** par īres tiesībām uz dzīvokli **Zemgales ielā 16-1**, Varakļāni, ar **31.05.2014.**

15.

Par dzīvojamās telpas apmaiņu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA valdes locekļa I.Basankoviča 27.05.2014. iesniegumus Nr. 1-7/60 un Nr. 1-7/61 un tam pievienoto vienošanos ar Z.Badūni un R.Badūnu, saskaņā ar likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu un 28⁵.pantu, likuma “Par namīpašumu atdošanu likumīgajiem īpašniekiem” 16.panta pirmo daļu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 8 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pārvietot **Raiti Badūnu** uz dzīvokli “**Malaine**” - **5** , Varakļānu pag., (1 ist., 25,4 m² kopplatība), slēdzot īre līgumu uz laika periodu līdz **31.05.2015.**

2. Pārvietot **Maiju Trūpu** uz dzīvokli Zemgales ielā 16-2, Varakļāni, (2 ist., 34,9 m² kopplatība), slēdzot beztermiņa īre līgumu.

Pēc darba kārtības 15.jautājuma izskatīšanas sēdes norises telpā ierodas deputāts Jānis Vēvers, un piedalās nākamo jautājumu izskatīšanā un lēmumu pieņemšanā.

16.

Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atteikt reģistrēt **Jāni Greisli** pašvaldības palīdzībai dzīvokļa jautājumu risināšanā.

2. Piešķirt dzīvokļa īres tiesības **Lindai Rigertei** uz dzīvokli Varakļānos, **Zemgales ielā 16-1**, (2 ist. ar kopējo platību 33,1 m²) uz laika periodu līdz **31.05.2015.**

2.1. uzdot SIA “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” līdz 10.06.2014. noslēgt īres līgumu ar Lindu Rigerti un īres līgumā ierakstīt:

- Linda Rigerte – īrniece;
- Ritvars Rigerts – dēls.

2.2. saskaņā ar likuma “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 2.punktu, izslēgt Lindu Rigerti no pašvaldības palīdzības reģistra.

Pielikumā: pieņemto lēmumu izvērsti skaidrojumi uz 2 lapām.

17.

Par domes 27.03.2014. lēmuma Nr. 6.18 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.punkta atcelšanu

Tiek dots vārds A.Kančai, A.Saleniecei, M.Justam

Izskatot Annas Veipas 07.05.2014. Varakļānu novada pašvaldības Sociālajā dienestā saņemto iesniegumu, kurā viņa atsakās no piešķirtā sociālā dzīvokļa īres tiesībām, saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 10.panta pirmās daļas 2.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Atcelt Varakļānu novada domes 27.03.2014. lēmuma Nr. 6.18 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 1.punktu un 1.1.apakšpunktu – par sociālā dzīvokļa Pils ielā 17-7, Varakļānos, īres tiesību piešķiršanu Annai Veipai.

18.

Par biedrības "Pieaugušo attīstības projekts" projektu "Veselīgs dzīvesveids Varakļānu novadā"

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot biedrības "Pieaugušo attīstības projekts" valdes priekšsēdētājas Staņislavas Počes 27.05.2014. Varakļānu novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam "Veselīgs dzīvesveids Varakļānu novadā", kurš tiks iesniegts Borisa un Ināras Teterovu fondā programmas "Nāc un dari! Tu vari!" projektu konkursā, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Projekta "Veselīgs dzīvesveids Varakļānu novadā" realizācijas gadījumā nodrošināt biedrībai "Pieaugušo attīstības projekts" līdzfinansējumu līdz **EUR 750** (septiņi simti piecdesmit) apmērā no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

2. Pašvaldība piekrīt projekta "Veselīgs dzīvesveids Varakļānu novadā" realizācijai biedrībai "Pieaugušo attīstības projekts" atļaut izmantot zemes gabalu Pils ielā 25A, Varakļānos.

19.

Par īres līguma pārslēgšanu

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, G.Gabrišam, M.Justam

Izskatot Antoņinas Morozas 29.05.2014. Varakļānu novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par 22.05.2014. mirušā vīra Vjačeslava Pavlova dzīvokļa Kosmonautu ielā 20-26, Varakļānos, īres līguma pārslēgšanu, atbilstoši likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 14.panta ceturtajai un piektajai daļai, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm "par" (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Sakarā ar īrnieka Vjačeslava Pavlova nāvi 22.05.2014. pārslēgt pašvaldībai piederošā dzīvokļa **Kosmonautu ielā 20-26, Varakļānos**, īres līgumu uz **Antoņinas Morozas** vārda.

2. Uzdot Varakļānu "Dzīvokļu komunālajam uzņēmumam" SIA (valdes loceklis I.Basankovičs) līdz 10.06.2014. sagatavot un noslēgt augstākminētā dzīvokļa īres līgumu.

20.

Par konkursu „Varakļānu novada sakoptākā sēta 2014”

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, I.Skutelei, M.Vilkaušai, M.Justam

Izskatot novada kultūras metodiķes Kristīnes Strodes sagatavoto konkursa "Varakļānu

novada sakoptākā sēta 2014” nolikuma projektu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Izsludināt konkursu par Varakļānu novada sakoptāko sētu.
2. Apstiprināt konkursa “Varakļānu novada sakoptākā sēta 2014” nolikumu.

Pielikumā: nolikums uz 2 lapām.

21.

Par nekustamā īpašuma “Jaunvīksnāji” iegādi

Tiek dots vārds I.Ikauniekam, G.Puntužam, M.Justam

Izskatot 15.05.2014. noslēgto pirkuma līgumu par SIA “Ludzas koks” piederošā nekustamā īpašuma “Jaunvīksnāji” iegādi, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 9 balsīm “par” (J.Erels, G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, J.Vēvers, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Akceptēt 15.05.2014. starp SIA “Ludzas koks” (reģ.Nr.46803003184) un Varakļānu novada pašvaldību noslēgto nekustamā īpašuma “Jaunvīksnāji” (kad.Nr. 7094 004 0016) pirkuma līgumu par divu zemes gabalu:

- ar kadastra apzīm. 7094 004 0116 – 1,86 ha platībā un
- ar kadastra apzīm. 7094 004 0174 – 1,1 ha platībā iegādi par EUR 800,00 (astoņi simti);

1.1. iegādātais nekustamais īpašums “Jaunvīksnāji” izmantojams Varakļānu kapsētas teritorijas paplašināšanai un labiekārtošanai.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākamā domes sēde notiks 26.06.2014. plkst. 15⁰⁰.

Sēde darbu beidz plkst. 18⁴⁵

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs (personīgais paraksts) **M.Justs**

Protokolēja:

Lietvedības nodaļas vadītāja (personīgais paraksts) **I.Broka**