



LATVIJAS REPUBLIKA

VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054750

Rīgas ielā 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: varaklani@varaklani.lv

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

**VARAKĻĀNU NOVADA DOMES SĒDES
PROTOKOLS**

Varakļānos

2017.gada 23.februārī

Nr. 2

Atklāta sēde sasaukta plkst. **15⁰⁰**

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē Lietvedības nodaļas vadītāja **Ilga Broka**

DOMES SASTĀVS:

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Deputāts Jānis Erels | - nepiedalās (personisku iemeslu dēļ) |
| 2. Deputāts Gunārs Gabrišs | - piedalās |
| 3. Deputāte Dina Inķēna | - piedalās |
| 4. Deputāts Māris Justs | - piedalās |
| 5. Deputāts Oskars Kančs | - piedalās – sākot no 5.darba kārtības jautājuma |
| 6. Deputāts Gunārs Puntužs | - piedalās |
| 7. Deputāte Anita Saleniece | - piedalās |
| 8. Deputāts Jānis Vēvers | - nepiedalās (personisku iemeslu dēļ) |
| 9. Deputāte Modra Vilkauša | - piedalās |

PIEAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Ivars Ikaunieks – pašvaldības izpilddirektors;
Ilona Skutele – galvenā grāmatvede;
Jānis Mozga – pagastu pārvalžu vadītājs;
Anna Tocs-Macāne – Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja;
Aina Kanča – Sociālā dienesta vadītāja;
Ilga Broka – Lietvedības nodaļas vadītāja

DARBA KĀRTĪBA:

Informācija

1. *Saistošo noteikumu Nr.2 “Par kapsētu darbību un uzturēšanu Varakļānu novadā” apstiprināšana*
2. *Par zemes ierīcības projekta “Sviļi” apstiprināšanu*
3. *Par zemes nomu*
4. *Par atļauju iznomāt zemi trešajām personām*
5. *Par adreses dzēšanu no Adrešu reģistra*
6. *Par piedalīšanos akcijā “Apceļosim Latvijas pili un muižas”*
7. *Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu*
8. *Par nekustamā īpašuma Krustpils ielā 29A, Varakļāni, atsavināšanas ierosinājumu*
9. *Par sociālo dzīvokļu īri*

10. Par dzīvojamās telpas apmaiņu
11. Par īres tiesību piešķiršanu
12. Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu
13. Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā

PAPILDU DARBA KĀRTĪBA:

14. Par zemes ierīcības projekta “Aizpurves Pīlādži” apstiprināšanu
15. Par nekustamā īpašuma “Vijolītes” sadalīšanu
16. Par nekustamā īpašuma nosaukuma un adreses maiņu
17. Par Varakļānu veco ļaužu pansionāta “Varavīksne” vadītāja iecelšanu amatā
18. Par Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA valdes locekļa iecelšanas saskaņojumu
19. Par Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA valdes locekļa iecelšanu

Pašvaldības izpilddirektors I.Ikaunieks informē, ka februārī patīkams jaunums Varakļānu kultūras namā – skatītāju zālē ir jauni 250 krēsli.

Mainīgo laika apstākļu dēļ šoziem ir daudz asfalta bojājumu, lai salabotu – jāgaida sausāks laiks. Pašreiz notiek darbs pie ielu un ceļu apauguma likvidēšanas; tiek izzāģēti ielu malās augošo koku zari.

05.02.2017. Lubānas ielā 13, Varakļānos bija ugunsgrēks, kura rezultātā cieta 2 cilvēki. Viens cilvēks gūto apdegumu dēļ vēlāk ir miris. Lubānas ielā, diemžēl, šis nebija pirmais ugunsgrēks. Ielā paveras drūms skats.

Patlaban tiek kārtota dokumentācija veselības aprūpes centra liftam un pils jumta seguma nomaiņas iepirkumiem.

Domes priekšsēdētājs iepazīstina deputātus ar domes sēdes darba kārtību un aicina deputātus balsot par vēl 6 izskatāmo jautājumu iekļaušanu domes papildu darba kārtībā.

Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 6 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

Iekļaut papildu darba kārtībā 6 izskatāmos jautājumus.

1.

Saistošo noteikumu Nr.2 “Par kapsētu darbību un uzturēšanu Varakļānu novadā” apstiprināšana

Tiek dots vārds M.Vilkaušai, M.Justam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 9.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 6 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 “Par kapsētu darbību un uzturēšanu Varakļānu novadā”.

2. Saistošos noteikumus Nr.2 kopā ar paskaidrojuma rakstu trīs dienu laikā pēc parakstīšanas izsūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pielikumā: saistošie noteikumi uz 6 lapām;
paskaidrojuma raksts uz 1 lapas.

2.

Par zemes ierīcības projekta “Sviļi” apstiprināšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot SIA “Amets” zemes ierīkotājas Līgas Romančukas 13.02.2017. iesniegumu ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu “Sviļi”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, MK 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi 26.un 28.punktu, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšana un maiņas kārtība” 6., 16.1. un 30.punktu, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **domē**, atklāti balsojot ar 6 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Sviļi” , Murmastienes pagastā, Varakļānu nov. (kad.Nr.7078 005 0009) zemes vienības ar kadastra apzīm.7078 005 0010 sadalīšanai:

1.1. apstiprināt neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīm.7078 005 0144 (Nr.1 saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko pielikumu) platību – 5,9 ha;

1.2. noteikt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīm.7078 005 0144 – 5,9 ha platībā zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods 0101);

1.3. apstiprināt neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīm.7078 005 0145 (Nr.2 saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko pielikumu) platību – 3,0 ha;

1.4. saglabāt nekustamā īpašuma “Sviļi” paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīm.7078 005 0145 – 3,0 ha platībā zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods 0101).

2. Sadalāmā zemes gabala platības var tikt precizētas normatīvajos aktos noteiktā apjomā kadastrālās uzmērīšanas gaitā.

3. Noteikt zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus:

3.1. zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 005 0144:

- 7311090900 – vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (urbumu);
- 7312030303 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos;
- 7315030100 – ceļa servitūta teritorija;
- 7311041000 – aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm – ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs;

3.2. zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 005 0145:

- 7312030303 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos;
- 7315030100 – ceļa servitūta teritorija;
- 7312050101 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kV.

3.

Par zemes nomu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par zemes nomas jautājumiem, kā arī Nekustamā īpašuma nodaļas sagatavoto informāciju, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, MK 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 6 balsīm "par" (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus ar **SIA "Maveks-V"** (reģ.Nr.40003169872) 20.12.2007. noslēgtajā zemes nomas līgumā, samazinot iznomātās zemes platību **Mehanizatoru ielā 37**, Varakļāni, no 20000 m² uz **17600 m²** (samazinājums par 2400 m²) sākot ar 01.03.2017.

2. Pārtraukt 20.01.2013. ar **Juliannu Gruduli** noslēgto zemes nomas līgumu par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 7078 004 0426 – 0,2 ha platībā sakarā ar nomnieces nāvi.

3. Iznomāt pašvaldībai piederošus zemes gabalus šādiem nomniekiem:

3.1. **SIA "Vēris M"** (re.g.Nr.55403040351) zemes gabalu **Mehanizatoru ielā 37**, Varakļāni, 2400 m² platībā uz laiku no 01.03.2017. līdz 31.12.2022.;

3.2. **Kaspāram Grudulam** zemes gabalu ar kadastra apzīm. 7078 004 0426 – **0,2 ha** platībā uz laiku līdz 31.12.2026.

4. Pagarināt iepriekš noslēgtos zemes nomas līgumus ar šādiem nomniekiem:

4.1. **Juri Ščucki** par zemes gabaliem ar kadastra apzīm.70780080121 – **4,5 ha** un 70780080122 – **2,0 ha** platībā uz laiku līdz 31.12.2026.;

4.2. **Juri Pelšu** par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 7094 006 0368 – **0,27 ha** platībā uz laiku līdz 31.12.2021.

5. Slēgt piespiedi zemes nomas līgumu ar **Diti Ločmeli** par zemes gabalu ar kadastra apzīm. 7094 006 0083 – **0,9 ha** platībā uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2026.

4.

Par atļauju iznomāt zemi trešajām personām

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot Pētera Ikaunieka un Ilonas Strodes iesniegumus par atļauju iznomāt zemi trešajām personām, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 6 balsīm "par" (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **Pēteris Ikaunieks** iznomā uz laiku līdz 31.12.2021. **Pēterim Bērziņam** zemes gabalu ar kadastra apzīm. 7078 003 0298 – **2,5 ha** platībā.

2. Piekrist, ka **Ilona Strode** iznomā uz laiku līdz 31.12.2021. tēvam **Ivanam Kovačam** zemes gabalus ar kadastra apzīm.:

- 7078 004 0414 – 1,3 ha platībā;
- 7078 004 0416 – 6,0 ha platībā;
- 7078 004 0161 – 11,5 ha platībā;
- 7078 004 0430 – 5,7 ha platībā.

Sākot izskatīt darba kārtības 5.jautājumu, domes sēdes norises telpā ierodas deputāts O.Kančs, uz piedalās nākamo jautājumu izskatīšanā un lēmumu pieņemšanā.

5.

Par adreses dzēšanu no Adrešu reģistra

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot Ivara Grudula 03.02.2017. iesniegumu par adreses dzēšanu nekustamā īpašuma “Medņi” uz zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 005 0086 sakarā ar ēku un būvju neesamību, un Elitas Džules iesniegumu par nekustamā īpašuma nosaukuma un adreses maiņu, pamatojoties uz MK 08.12.2015. noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 30.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Dzēst no Adrešu reģistra adresi – “**Medņi**”, Murmastienes pagasts, **Varakļānu novads, LV-4835.**

2. Dzēst no Adrešu reģistra adresi – “**Rūķīši**”, **Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV-4838.**

6.

Par piedalīšanos akcijā “Apceļosim Latvijas pilis un muižas”

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Varakļānu novada muzeja sagatavoto priekšlikumu dalībai akcijā “Apceļosim Latvijas pilis un muižas”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Varakļānu muižas pils dalību akcijā “Apceļosim Latvijas pilis un muižas”.

2. Apstiprināt Varakļānu novada muzeja piedāvāto akcijas “Apceļosim Latvijas pilis un muižas” programmu “Uzzini Varakļānu muižas pils kompleksa noslēpumus” un programmas cenas.

Pielikumā: programma ar izcenojumiem uz 1 lapas.

7.

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot ģimenes ārstes Sandras Gritānes 16.02.2017. iesniegumus par nedzīvojamās telpas nomas līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 15.panta pirmās daļas 6.punktu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ģimenes ārstei **Sandrai Gritānei** nedzīvojamo telpu **Jaunatnes ielā 14, Murmastienē**, Murmastienes pag., nomas līgumu līdz 31.12.2021., saglabājot iepriekšējos līguma nosacījumus.

8.

Par nekustamā īpašuma Krustpils ielā 29A, Varakļāni, atsavināšanas ierosinājumu

Tiek dots vārds O.Kančam, M.Justam

Izskatot priekšlikumu par nekustamā īpašuma – viendzīvokļa mājas Krustpils ielā 29A,

Varakļānos, nodošanu atsavināšanai, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai Varakļānu novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu **Krustpils ielā 29A, Varakļāni, Varakļānu nov.** (kad. Nr. 7017 001 0284), kas sastāv no viendzīvokļa mājas; tai funkcionāli piesaistītajām ēkām un būvēm un zemes gabala 2020 m² platībā, pārdodot izolē ar augšupejošu soli.

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai (vad. A.Tocs-Macāne) organizēt īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanai izveidot darba grupu šādā sastāvā:

darba grupas vadītāja – Nekustamā īpašumu nodaļas vadītāja **Anna Tocs-Macāne**;

darba grupas locekļi: pašvaldības izpilddirektors **Ivars Ikaunieks**;

zemes lietu speciālists **Jānis Broks**;

galv.grāmatvede **Iona Skutele**.

9.

Par sociālo dzīvokļu īri

Tiek dots vārds A.Kančai, O.Kančam, M.Justam

Izskatot Sociālā dienesta sagatavoto informāciju par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu, kā arī atsevišķus iedzīvotāju iesniegumus par sociālo dzīvokļu īri, saskaņā ar likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamajām mājām” 6.pantu, atbilstoši sociālās dzīvojamās mājas “Ceriņi” (Pils iela 17, Varakļānos) un “Pūpoli” (Rīgas ielā 36, Varakļānos) nolikumos noteiktajam, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ**:

1. Pagarināt sociālo dzīvokļu īres līgumus līdz **31.08.2017.**:

1.1. **Ilvai Ozoliņai** par sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-5**, Varakļānos;

1.2. **Ingrīdai Rihterei** par sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-8**, Varakļānos;

1.3. **Ivanam Daņilovam** par sociālo dzīvokli **Rīgas ielā 36-5**, Varakļānos;

1.4. **Dacei Tučai** par sociālo dzīvokli **Dārzu ielā 7-1**, Varakļānos.

2. Piešķirt **Annai Razgalei** sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-3**, Varakļāni, uz laika periodu **līdz 31.08.2017.**

3. Piešķirt **Jurim Klameram** sociālo dzīvokli **Pils ielā 17-7**, Varakļāni uz laika periodu **līdz 31.08.2017.**;

3.1. saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 2.punktu, izslēgt Juri Klameru no pašvaldības palīdzības reģistra.

4. Piešķirt **Mārim Justelim** sociālo dzīvokli **“Aizkalnieši 2”**, Varakļānu pag. uz laika periodu **līdz 31.08.2017.**

5. Uzdot Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA (valdes loceklis I.Basankovičs) līdz 10.03.2017. sagatavot un noslēgt 1.-4.punktā minēto sociālo dzīvokļu īres līgumus.

10.

Par dzīvojamās telpas apmaiņu

Tiek dots vārds A.Kančai, A.Saleniecei, I.Brokai, M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemtos iesniegumus par dzīvojamās telpas apmaiņu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām", 15.panta pirmās daļas 9.punktu un likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2., 5.un 6.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 7 balsīm "par" (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Apmainīt **Aivaram Odumiņam** dzīvojamo telpu no vienistabas sociālā dzīvokļa Pils ielā 17-7, Varakļāni, uz vienistabas dzīvokli **Miera ielā 14-14, Varakļāni** (19,9 m²);
 - 1.1. īres līgumu slēgt uz laiku līdz 31.08.2017.
2. Apmainīt **Anitas Buteiķes** ģimenei dzīvojamo telpu no divistabu dzīvokļa "Aizkalnieši 1"-3, Varakļānu pag., uz vienistabas dzīvokli **Fabrikas ielā 1-5, Varakļāni** (39,4 m²);
 - 2.1. īres līgumu slēgt uz laiku līdz 30.04.2017.
3. Uzdot Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA (valdes loceklis I.Basankovičs) līdz 10.03.2017. sagatavot un noslēgt 1.-2.punktā minēto dzīvokļu īres līgumus.

11.

Par īres tiesību piešķiršanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot pašvaldībā saņemto iesniegumu par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.un 15.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 7 balsīm "par" (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt īres tiesības **Mārim Indričānam** uz vienistabas dzīvokli **Fabrikas ielā 1-10, Varakļāni** (31,6 m²), uz laika periodu līdz 28.02.2018.;
 - 1.1. uzdot Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA (valdes loceklis I.Basankovičs) līdz 10.03.2017. sagatavot un noslēgt dzīvokļa īres līgumu ar M.Indričānu;
 - 1.2. saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 10.panta pirmās daļas 2.punktu un šī panta otro daļu, izslēgt M.Indričānu no pašvaldības palīdzības vispārējās kārtības reģistra.

12.

Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Margrietas Brokas 15.02.2017. iesniegumu par dzīvokļa Fabrikas ielā 1-9, Varakļānos, īres līguma pagarināšanu, atbilstoši likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 6.pantam, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt **Margrietai Brokai** īres līgumu dzīvoklim **Fabrikas ielā 1-9**, Varakļānos, uz laika periodu **līdz 30.04.2019.**

13.

Par naudas balvas piešķiršanu nozīmīgā dzīves jubilejā

Tiek dots vārds M.Justam

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2017.gada martā, saskaņā ar Varakļānu novada domes 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr.4 “Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā” 2.2.1.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvas sakarā ar 85 gadu jubileju **70,00 euro** apmērā šādiem Varakļānu novada iedzīvotājiem:

1.1. **Antonijai Dzenovskai;**

1.2. **Robertam Upeniekam;**

1.3. **Gunāram Vanagam.**

2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar 90 gadu jubileju **100,00 euro** apmērā šādiem Varakļānu novada iedzīvotājiem:

2.1. **Annai Eriņai;**

2.2. **Stefānijai Vanagai.**

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (V.Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14.

Par zemes ierīcības projekta “Aizpurves Pīlādži” apstiprināšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot SIA “Ametrs” zemes ierīkotājas Rutas Arnicānes 17.02.2017. iesniegumu ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu “Aizpurves Pīlādži”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, MK 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi 26.un 28.punktu, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšana un maiņas kārtība” 6., 16.1.un 30.punktu, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot ar 7 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “**Aizpurves Pīlādži**”, Murmastienes pagastā, Varakļānu nov. (kad.Nr.7078 004 0135) zemes vienības ar kadastra apzīm.7078 004 0135 sadalīšanai:

1.1. apstiprināt neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīm.7078 004 0499 (Nr.1 saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko pielikumu) platību – 6,5 ha;

1.2. noteikt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīm.7078 004 0499 – 6,5 ha platībā zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods 0101);

1.3. apstiprināt neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīm.7078 004 0500 (Nr.2 saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko pielikumu) platību – 0,4 ha;

1.4. noteikt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīm.7078 004 0500 – 0,4 ha platībā zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods 0101);

1.5. saglabāt nekustamā īpašuma “Aizpurves Pīlādži” paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 004 0498 – 0,7 ha platībā zemes lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods 0101).

2. Sadalāmā zemes gabala platības var tikt precizētas normatīvajos aktos noteiktā apjomā kadastrālās uzmērīšanas gaitā.

3. Noteikt zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus:

3.1. zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 004 0499:

- 7313010700 – dabas rezervāta ārējās aizsargjoslas teritorija;
- 7315030100 – ceļa servitūta teritorija;

3.2. zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 004 0500:

- 7313010700 – dabas rezervāta ārējās aizsargjoslas teritorija;
- 7315030100 – ceļa servitūta teritorija;

3.3. zemes vienībai ar kadastra apzīm. 7078 004 0498:

- 7313010700 – dabas rezervāta ārējās aizsargjoslas teritorija;
- 7312050101 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kV.

15.

Par nekustamā īpašuma “Vijolītes” sadalīšanu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot Astrīdas Danovskas 21.02.2017. iesniegumu par mantojamā nekustamā īpašuma “Vijolītes” (Varakļānu pagastā) sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Varakļānu novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm “par” (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Saleniece, M.Vilkauša); “pret” – nav; “atturas” – nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “**Vijolītes**” (kadastra Nr.7094 005 0057 – 5,01 ha kopplatībā) divos atsevišķos īpašumos:

1.1. paliekošais nekustamais īpašums “Vijolītes” – zemes vienība ar kadastra apzīm. 70940050057 – 2,6 ha;

1.2. jaunizveidotais nekustamais īpašums – zemes vienības:
kadastra apzīm. 7094 003 0090 – 0,94 ha platībā;
kadastra apzīm. 7094 003 0286 – 1,47 ha platībā

2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam (2,41 ha kopplatībā) apstiprināt nosaukumu “**Vijolītes mežs**”.

3. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7094 003 0090 un 7094 003 0286 mainīt zemes lietošanas mērķi no *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods 0101) uz – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība* (kods 0201).

16.

Par nekustamā īpašuma nosaukuma un adreses maiņu

Tiek dots vārds A.Tocs-Macānei, M.Justam

Izskatot Elitas Džules iesniegumu par iegādātā nekustamā īpašuma “Rūķīši” nosaukuma un adreses maiņu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro

un trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 "Adresācijas noteikumi", Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Mainīt Varakļānu pagasta nekustamā īpašuma "Rūķīši" nosaukumu uz "**Undīnes**".

2. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīm.7094 003 0207 un uz tās esošajām ēkām un būvēm adresi no "Rūķīši", Varakļānu pagasts, Varakļānu nov., LV-4838 uz – "**Undīnes**", **Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV-4838.**

Pēc 16.darba kārtības jautājuma izskatīšanas (plkst.15:55) domes priekšsēdētājs izsludina 10 minūšu pārtraukumu.

Plkst. 16:05 domes atsāk darbu.

17.

Par Varakļānu veco ļaužu pensionāta "Varavīksne" vadītāja iecelšanu amatā

Tiek dots vārds M.Justam

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 6 balsīm "par" (D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – 1 (G.Gabrišs), **NOLEMJ:**

1. Iecelt par Varakļānu veco ļaužu pensionāta "Varavīksne" vadītāju **Irinu Vecozolu** sākot ar 01.03.2017.

18.

Par Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA valdes locekļa iecelšanas saskaņojumu

Tiek dots vārds M.Justam

Noklausoties domes priekšsēdētāja – Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA kapitāldaļu turētāja pārstāvja M.Justa ziņojumu, saskaņā ar Komerclikuma 210.panta pirmās daļas 4.punktu un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta pirmās daļas 3.punktu, Varakļānu novada **dome**, atklāti balsojot, ar 7 balsīm "par" (G.Gabrišs, D.Inķēna, M.Justs, O.Kančs, G.Puntužs, A.Salieniece, M.Vilkauša); "pret" – nav; "atturas" – nav, **NOLEMJ:**

1. Saskaņot Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA dalībnieku sapulces 21.02.2017. lēmumu par **Ilmāra Basankoviča** iecelšanu Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA (reģ.Nr. 47103000676; juridiskā adrese: Rīgas iela 13, Varakļāni, Varakļānu nov.) valdes locekļa amatā uz laika periodu līdz 31.03.2017.

19.

Par Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA valdes locekļa iecelšanu

Tiek dots vārds O.Kančam, A.Salieniecei, M.Justam

Par Varakļānu "Dzīvokļu komunālais uzņēmums" SIA valdes locekļa iecelšanu darbam no 01.04.2017. pēc 21.februārī notikušajām darba intervijām ar 8 amata pretendentiem, apmēram vienādās "pozīcijās" ir 3 pretendenti.

Deputāts O.Kančs rosina organizēt pretendentu konkursa 2.kārtu un šodien lēmumu par konkrētu valdes locekļa iecelšanu vēl nelemt. Deputāte A.Salieniece atbalsta šo priekšlikumu.

Varakļānu novada **domes VIENOJAS:**

1. Atlikt lēmuma pieņemšanu par Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA valdes locekļa iecelšanu.

2. Uzdot kapitāldaļu turētāja pārstāvim – domes priekšsēdētājam organizēt valdes locekļa amata pretendentu konkursa 2.kārtu, uzaicinot 3 konkurētspējīgākos kandidātus.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Nākamā domes sēde notiks 30.03.2017. plkst. 15⁰⁰.

Sēde darbu beidz plkst. 16¹⁵

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs (personīgais paraksts) **M.Justs**

Protokolēja:

Lietvedības nodaļas vadītāja (personīgais paraksts) **I.Broka**